



## Шикарная квартира LUX класса

### Характеристики

Кол-во комнат	3-комн.
Общая площадь	130 м <sup>2</sup>
Этаж	16 из 24
Вид из окон	Вид на море
Ремонт	Дизайнерский
Санузел	Раздельный
Цена	19 300 000 руб.

### Менеджер объекта

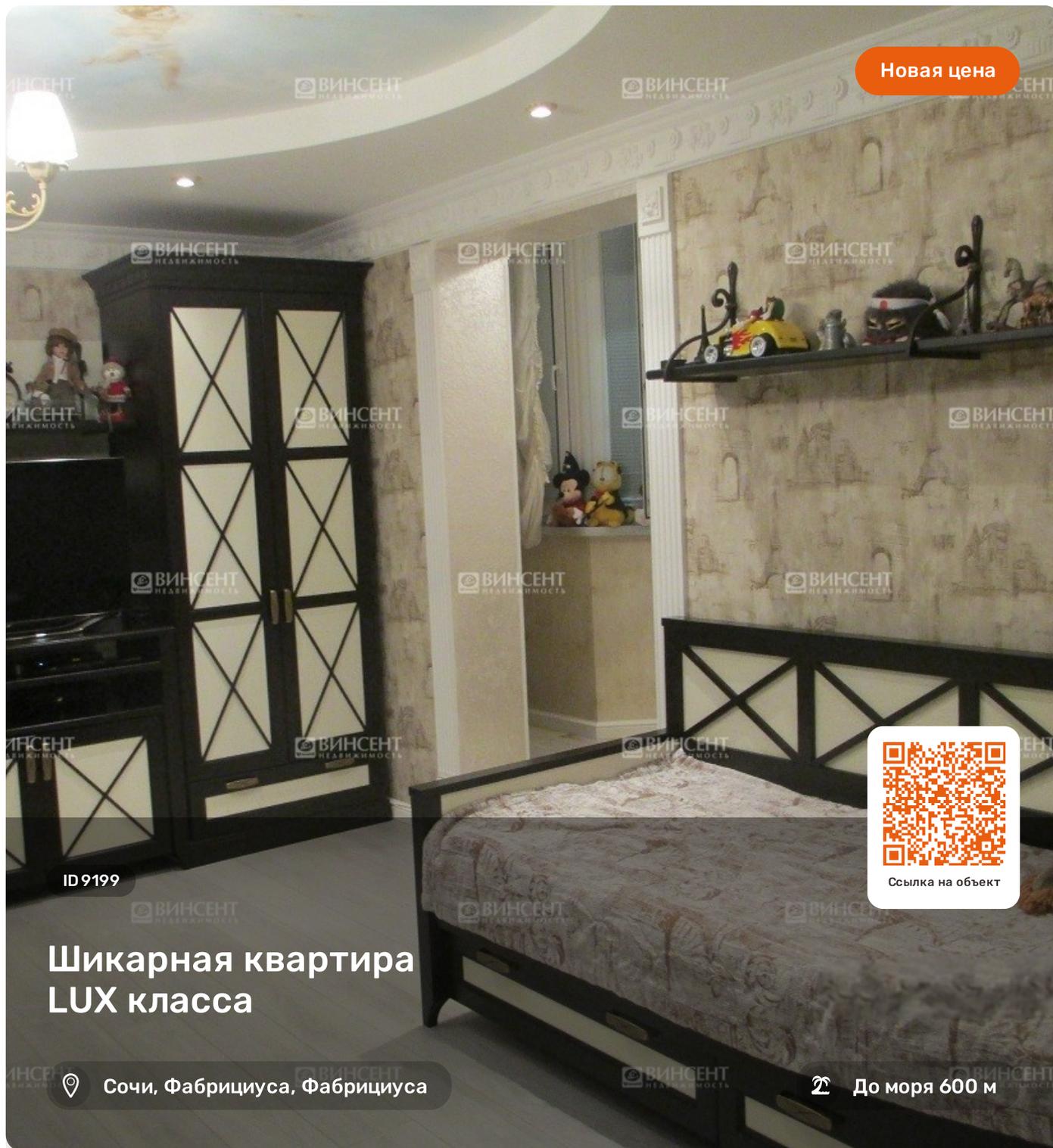


**Берсано Раяна**

Руководитель отдела продаж

**+7 (988) 237-71-92**

r.bersano@vincent-realty.ru



Новая цена

ID 9199

## Шикарная квартира LUX класса

Сочи, Фабрициуса, Фабрициуса

До моря 600 м



## Элитная квартира недалеко от центрального стадиона

Если вы рассматриваете в ближайшей перспективе покупку элитного курортного жилья, то в обязательном порядке обратите внимание на новое предложение о продаже квартиры в ЖК на ул. Фабриуица. Это настоящий эксклюзив, который покорит и очаруют даже самую искушенную и требовательную публику!

## Удобное расположение для жизни и отдыха

Район отличается тем, что здесь самым гармоничным образом переплетаются развитая инфраструктура и достаточно благоприятная экологическая обстановка. Пешком можно дойти до моря, парка «Дендрарий».

Рядом с территорией жилого комплекса находятся следующие объекты:

- Супермаркет;
- Автобусная остановка;
- Гимназия №9;
- Центральный стадион;
- Аптечный пункт;
- Салон красоты.

Дорога до центра Сочи занимает около 10 минут даже с учетом возможных заторов на Курортном проспекте. При желании можно прогуляться до центра и пешком. В хорошую теплую погоду это одно сплошное удовольствие.

## Идеальна для жизни с семьей и детьми

Представленная вашему вниманию квартира отличается совокупностью большой площади и детально продуманного планировочного решения. Ее внутреннее пространство спланировано следующим образом:

- Изолированная спальня хозяев;
- Детская или гостевая комната;
- Гостиная;
- Просторная кухня;
- Просторный холл;
- Раздельный санузел.

Наличие в квартире балконов – это дополнительный плюс в общую копилку достоинств объекта! К слову, с балконов и из окон открывается очень красивый обзорный вид на городскую панораму и акваторию Черного моря!

Еще более подробная информация об этом предложении всегда доступна у сотрудников «Винсент Недвижимость»! Свяжитесь с нами любым способом, который будет удобен для вас!



# Расположение

## Шикарная квартира LUX класса



**Берсано Райана**  
Руководитель отдела продаж

**+7 (988) 237-71-92**

