



Срочная продажа

VINCENT REALTY

Дом в КП "Хобза-Хаус"

Характеристики

Этажность	1
Общая площадь	110 м ²
Площадь участка	5 сот.
Использование	ИЖС
Вид из окон	Частичный на море
Ремонт	Под чистовую
Цена	19 500 000

Менеджер объекта



Малхасян Павел
Ведущий специалист по продажам
+7 (988) 234-38-80
malkhasyan@vincent-realty.ru

The image shows a modern two-story house with a unique architectural design. The upper level has a steep, gabled roof with horizontal wooden siding. The lower level features a white brick facade and large glass doors. A small concrete terrace with a white chair and a potted plant is visible in front of the entrance. The house is surrounded by a paved area and some greenery. The sky is clear and blue.

ВИНСЕНТ Недвижимость

Срочная продажа

VINCENT REALTY

ID 46215

Дом в КП "Хобза-Хаус"

📍 Сочи, Лоо, пер. Дружбы

⚡ До моря 1000 м

VINCENT REALTY

Ссылка на объект

VINCENT REALTY

Описание

Дом в КП "Хобза-Хаус"



Малхасян Павел
Ведущий специалист по
продажам

+7 (988) 234-38-80

Мечта о собственном доме на берегу Черного моря, в одном из самых популярных и живописных курортов России – городе Сочи, становится все более реальной для многих жителей страны. Если и вы относитесь к числу людей, принявших твердое решение купить дом в Сочи, то рекомендуем обратить пристальное внимание на наше новое предложение – современный коттедж в Нижней Хобзе. Сразу отметим, что оценить все его преимущества в полном объеме вы сможете только в рамках личного визита. Мы организуем его для вас в любой день, а пока – делимся подробной информацией!

Общая площадь представленного дома составляет 110 квадратных метров. Грамотное планировочное решение делает его идеальным вариантом для жизни и отдыха семей, которым на самом деле важна свобода своего пространства. Внутри выделено 3 изолированных спальных комнаты, просторная гостиная, объединенная с кухонной зоной, два санузла, один из которых находится в хозяйствской спальне. Отдельный плюс – высокие потолки (3,7 метра).

К продаже коттедж представлен с предчистовой отделкой, позволяющей реализовать все самые смелые идеи, касающиеся дизайна интерьера. Однако, у покупателей есть возможность заказать ремонт от застройщика и въехать в полностью готовый для жизни дом.

Полностью подключены все коммуникационные системы. Электричество, вода и газ – центральные. Канализация – ЛОС. Очень хороший асфальтированный подъезд к дому. Площадь участка – 4,6 сотки. Ровный рельеф, что является большой редкостью для Сочи. С территории открывается просто потрясающий вид на морскую акваторию, горную

панораму и территорию Национального парка курорта. Аспект, который стоит отметить отдельно – выгодная локация. Нижняя Хобза – это, пожалуй, один из самых спокойных и зеленых районов курорта с очень хорошей транспортной доступностью, позволяющей быстро добираться до центра или любого другого района. Инфраструктура хорошо развита, что делает проживание очень комфортным в бытовом плане. По всем вопросам, касающимся данного предложения, вы можете обращаться к экспертам нашего агентства. Будем рады поделиться самой подробной информацией и организуем для вас персональный показ в любое время!



Расположение

Дом в КП "Хобза-Хаус"



Малхасян Павел
Ведущий специалист по
продажам

+7 (988) 234-38-80

Фотографии

Дом в КП "Хобза-Хаус"



Малхасян Павел
Ведущий специалист по
продажам

+7 (988) 234-38-80



Фотографии

Дом в КП "Хобза-Хаус"



Малхасян Павел
Ведущий специалист по
продажам

+7 (988) 234-38-80



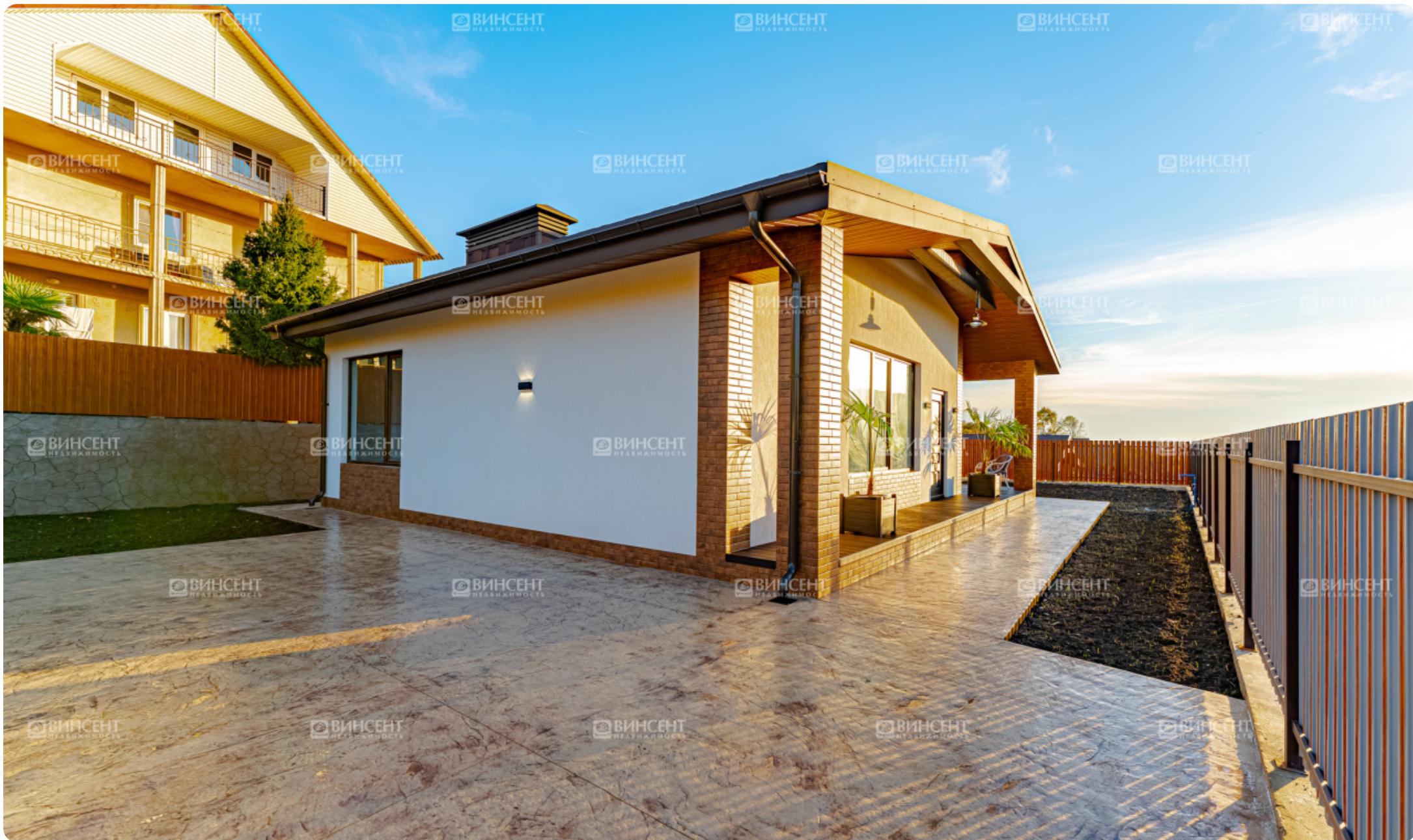
Фотографии

Дом в КП "Хобза-Хаус"



Малхасян Павел
Ведущий специалист по
продажам

+7 (988) 234-38-80



ВИНСЕНТ
Недвижимость
– Est. 2004 –

Фотографии

Дом в КП "Хобза-Хаус"



Малхасян Павел
Ведущий специалист по
продажам

+7 (988) 234-38-80



Фотографии

Дом в КП "Хобза-Хаус"



Малхасян Павел
Ведущий специалист по
продажам

+7 (988) 234-38-80



Фотографии

Дом в КП "Хобза-Хаус"



Малхасян Павел
Ведущий специалист по
продажам

+7 (988) 234-38-80



Фотографии

Дом в КП "Хобза-Хаус"



Малхасян Павел
Ведущий специалист по
продажам

+7 (988) 234-38-80



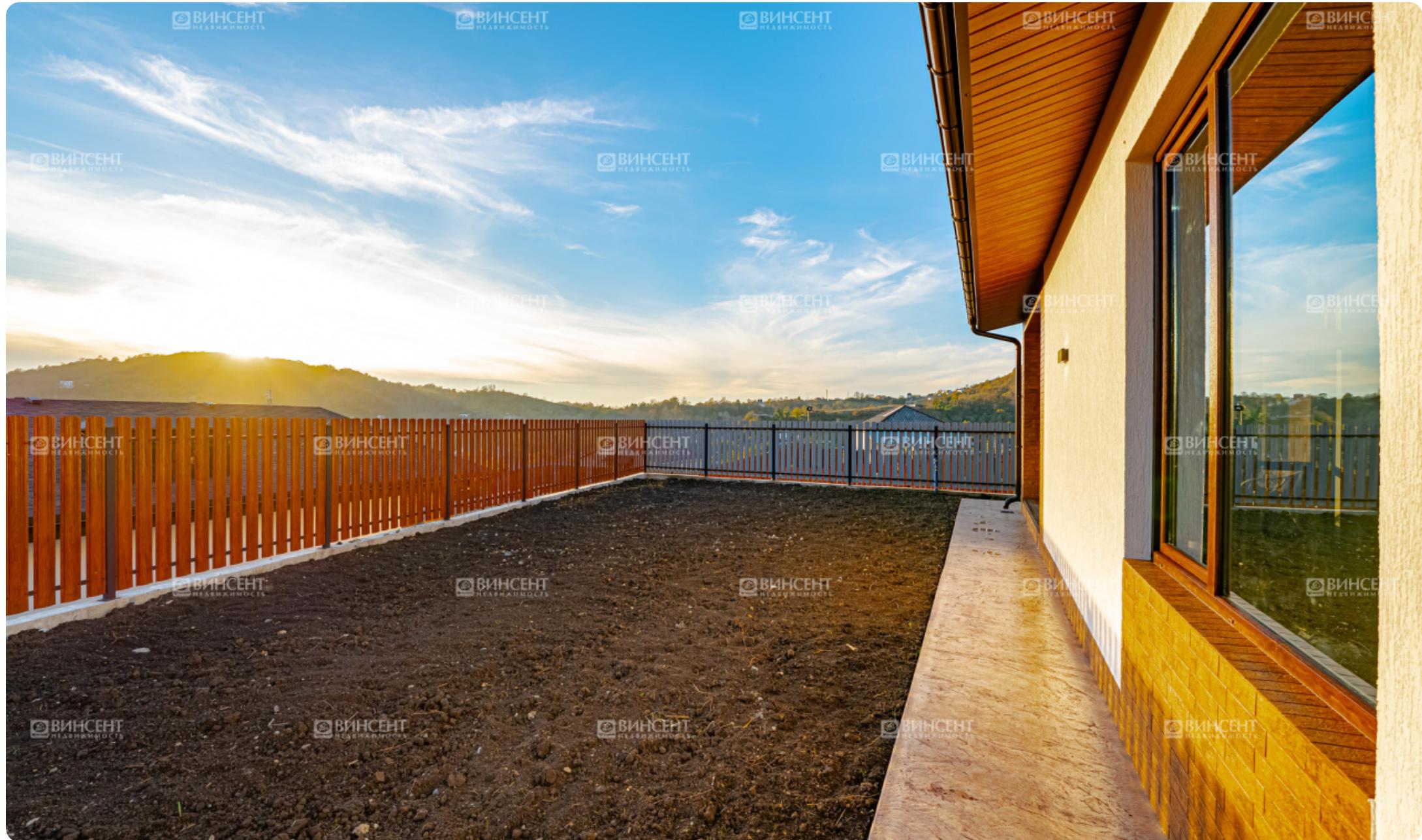
Фотографии

Дом в КП "Хобза-Хаус"



Малхасян Павел
Ведущий специалист по
продажам

+7 (988) 234-38-80



ВИНСЕНТ
Недвижимость
– Est. 2004 –

Фотографии

Дом в КП "Хобза-Хаус"



Малхасян Павел
Ведущий специалист по
продажам

+7 (988) 234-38-80



Фотографии

Дом в КП "Хобза-Хаус"



Малхасян Павел
Ведущий специалист по
продажам

+7 (988) 234-38-80



Фотографии

Дом в КП "Хобза-Хаус"



Малхасян Павел
Ведущий специалист по
продажам

+7 (988) 234-38-80



Фотографии

Дом в КП "Хобза-Хаус"



Малхасян Павел
Ведущий специалист по
продажам

+7 (988) 234-38-80



Фотографии

Дом в КП "Хобза-Хаус"



Малхасян Павел
Ведущий специалист по
продажам

+7 (988) 234-38-80



ВИНСЕНТ
Недвижимость
– Est. 2004 –

Фотографии

Дом в КП "Хобза-Хаус"



Малхасян Павел
Ведущий специалист по
продажам

+7 (988) 234-38-80



Фотографии

Дом в КП "Хобза-Хаус"



Малхасян Павел
Ведущий специалист по
продажам

+7 (988) 234-38-80



Фотографии

Дом в КП "Хобза-Хаус"



Малхасян Павел
Ведущий специалист по
продажам

+7 (988) 234-38-80



Фотографии

Дом в КП "Хобза-Хаус"



Малхасян Павел
Ведущий специалист по
продажам

+7 (988) 234-38-80



Фотографии

Дом в КП "Хобза-Хаус"



Малхасян Павел
Ведущий специалист по
продажам

+7 (988) 234-38-80



Фотографии

Дом в КП "Хобза-Хаус"



Малхасян Павел
Ведущий специалист по
продажам

+7 (988) 234-38-80



ВИНСЕНТ
Недвижимость
– Est. 2004 –

Фотографии

Дом в КП "Хобза-Хаус"



Малхасян Павел
Ведущий специалист по
продажам

+7 (988) 234-38-80



Фотографии

Дом в КП "Хобза-Хаус"



Малхасян Павел
Ведущий специалист по
продажам

+7 (988) 234-38-80



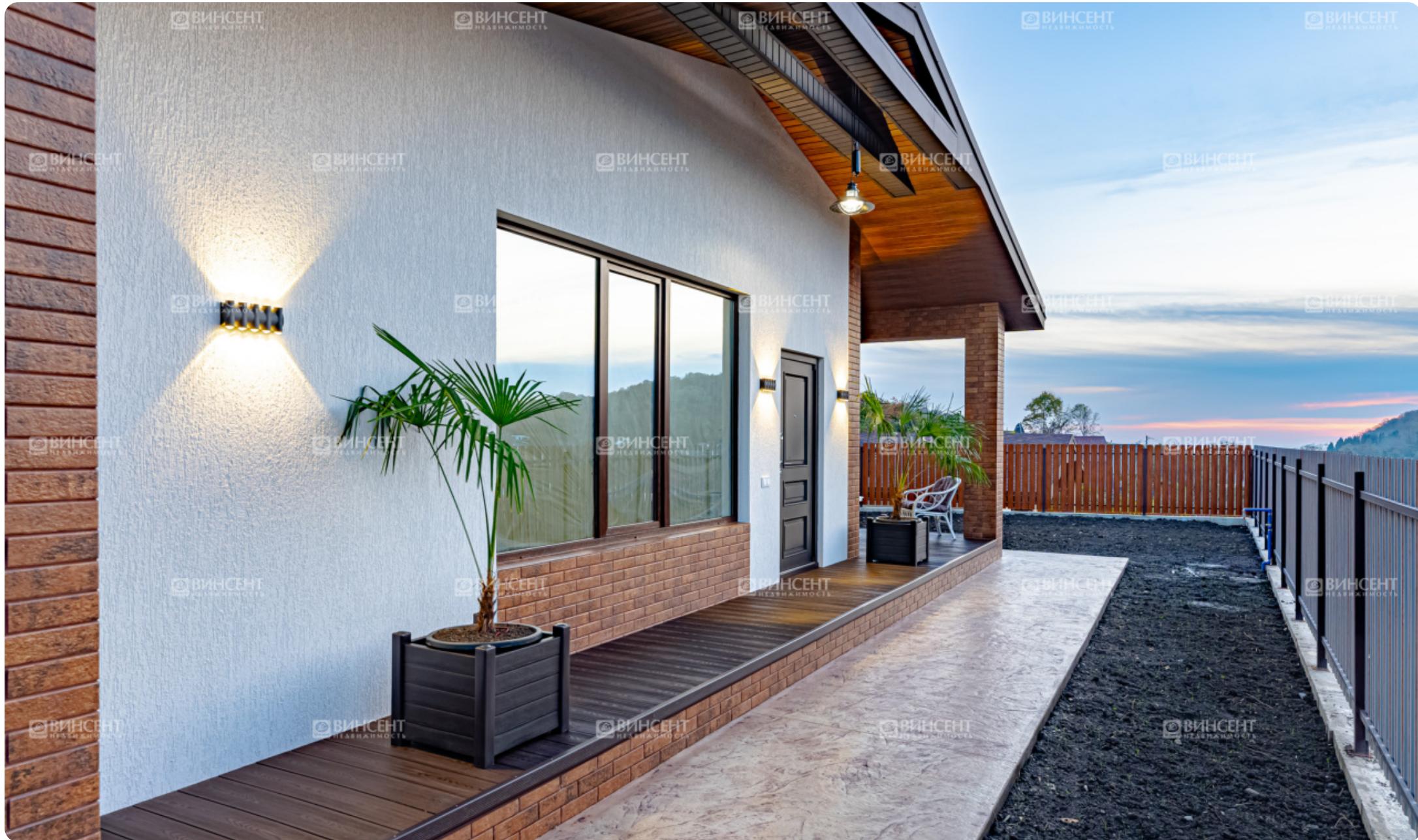
Фотографии

Дом в КП "Хобза-Хаус"



Малхасян Павел
Ведущий специалист по
продажам

+7 (988) 234-38-80



Фотографии

Дом в КП "Хобза-Хаус"



Малхасян Павел
Ведущий специалист по
продажам

+7 (988) 234-38-80



ВИНСЕНТ
Недвижимость
– Est. 2004 –

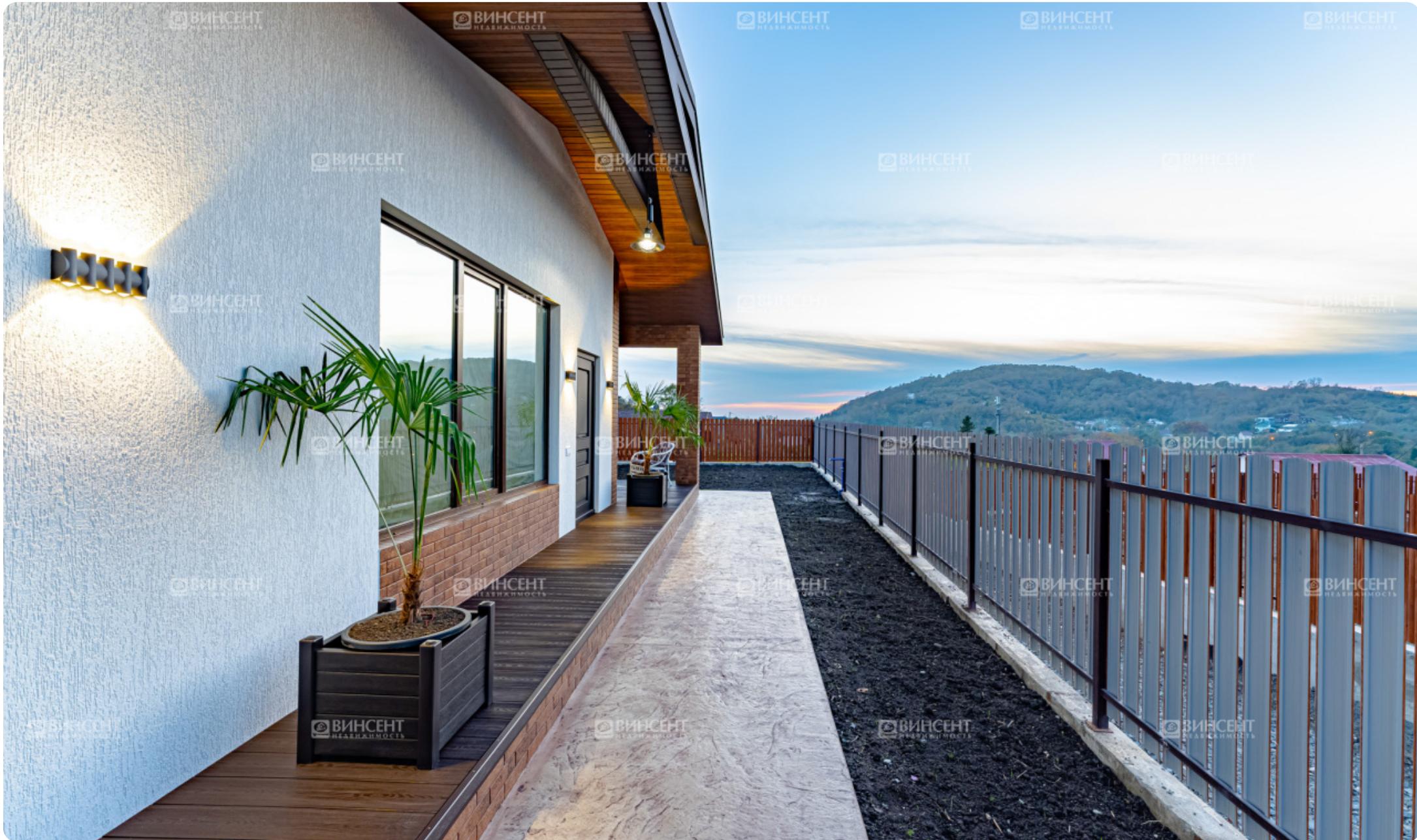
Фотографии

Дом в КП "Хобза-Хаус"



Малхасян Павел
Ведущий специалист по
продажам

+7 (988) 234-38-80



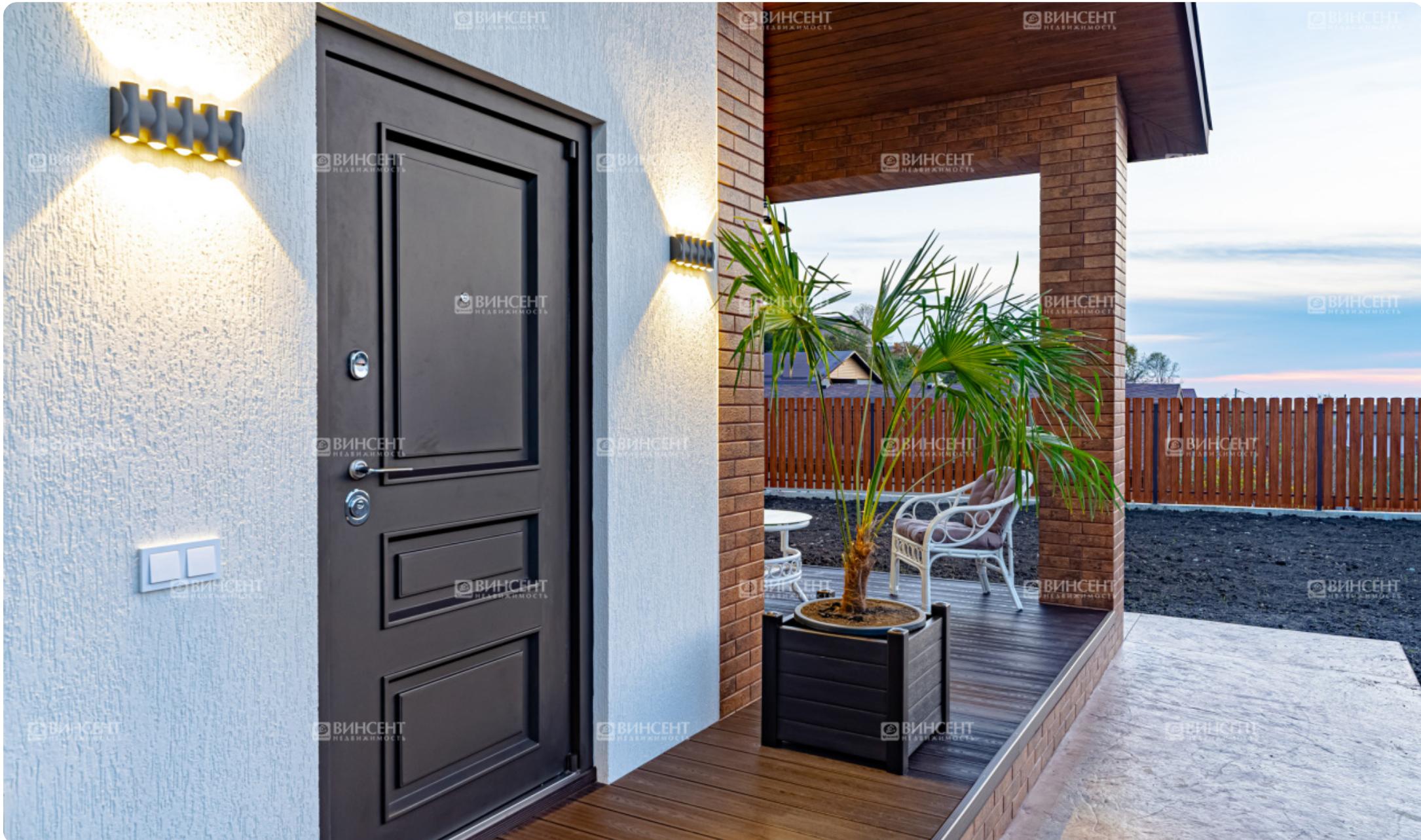
Фотографии

Дом в КП "Хобза-Хаус"



Малхасян Павел
Ведущий специалист по
продажам

+7 (988) 234-38-80



Фотографии

Дом в КП "Хобза-Хаус"



Малхасян Павел
Ведущий специалист по
продажам

+7 (988) 234-38-80

