



## Шикарный Таунхаус в центре города

### Характеристики

Этажность	4
Общая площадь	290 м <sup>2</sup>
Площадь участка	5 сот.
Использование	ИЖС
Вид из окон	Частичный на море
Ремонт	Евроремонт
Цена	28 000 000

### Менеджер объекта



**Зинченко Константин**  
Эксперт по недвижимости

**+7 (988) 235-08-30**  
zinchenko.k@vincent-realty.ru



Лучшая цена



Ссылка на объект

ID 8855

## Шикарный Таунхаус в центре города

Сочи, Новый Сочи, Виноградная

До моря 500 м



В престижном микрорайоне Новый Сочи на улице Виноградная в фешенебельном жилом комплексе продается четырехэтажный таунхаус. Общая площадь дома составляет 290 м<sup>2</sup>. Благодаря удобному расположению, данная недвижимость идеально подходит для людей, которые ценят роскошь и максимальный комфорт, а также современную цивилизацию. Хорошее транспортное соединение позволит доехать до любого уголка города за короткое время. На территории жилого комплекса располагаются продовольственные магазины, кафе и рестораны.

## Преимущества

Представленный дом имеет следующие особенности:

- во дворе располагается зона отдыха с барбекю;
- имеется гараж на два автомобиля;
- практически вся придомовая территория оригинально выложена тротуарной плиткой;
- присутствуют зеленые насаждения;
- площадь жилого комплекса ограждена и охраняется круглосуточно.

## Особенности планировки

Таунхаус устроен следующим образом:

- гостиная комната оформлена изысканной мягкой мебелью из натурального дерева;

- кухня совмещается со столовой и оснащена дорогим кухонным гарнитуром, современной бытовой техникой от известных брендов;
- три спальные комнаты обустроены двуспальными кроватями из красного дерева;
- рабочий кабинет в сдержанных тонах;
- сауна;
- практически на всех этажах имеется камин, который оформлен натуральным камнем.

Из окон и балкона дома открывается умопомрачительный вид на бескрайние морские просторы и красочный город Сочи. Ремонт в таунхаусе сделан высококвалифицированными специалистами с использованием качественных материалов. Интерьер оформлен в классическом стиле. Жилой комплекс оснащен всеми необходимыми коммуникациями и подойдет для комфортного проживания большой семьи.































