



## Уютный дом в Сочи с бассейном рядом с морем

### Характеристики

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Этажность       | 2                 |
| Общая площадь   | 250 м²            |
| Площадь участка | 6 сот.            |
| Использование   | ИЖС               |
| Вид из окон     | Частичный на море |
| Ремонт          | Эконом-ремонт     |
| Цена            | 45 000 000        |

### Менеджер объекта



**Бодрова Ксения**  
Эксперт по недвижимости

**+7 (988) 235-90-09**  
bodrova@vincent-realty.ru



Новая цена



Ссылка на объект

ID 8517

## Уютный дом в Сочи с бассейном рядом с морем

📍 Сочи, Мамайка, Плеханова

📏 До моря 250 м

## Описание

### Уютный дом в Сочи с бассейном рядом с морем

Предложение для тех, кто хочет купить дом в Сочи по выгодной цене! Этот уютный и очень просторный двухэтажный дом располагается в одном из самых спокойных и экологически-чистых районов города, на улице имени Плеханова (Мамайка). Внешний облик постройки чем-то отделено напоминает сказочный домик родом из детских сказок зарубежных авторов: ровные стены, двускатная крыша, печные кирпичные трубы.... Вплотную к зданию дома примыкает очень милая беседка из дерева, выполняющая роль летней кухни. На участке выполнен очень красивый ландшафтный дизайн – высажены ели, пешеходные дорожки вымощены кирпичного цвета брусчаткой.

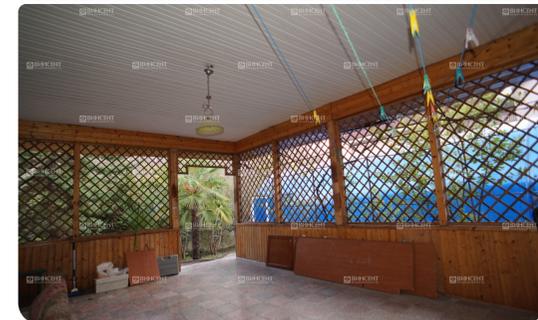
Общая площадь этого дома составляет 250 квадратных метров, жилая – 96 «квадратов». На первом этаже расположились так называемые помещения общего пользования, к коим относится кухня, каминный зал, котельная и гараж. Второй этаж полностью отведен под спальни хозяев дома и членов их семьи, здесь же расположилась просторная открытая веранда с видом на лес. Внутри дома сделан простой, но качественный ремонт, установлена мебель, сантехника и бытовая техника. Во дворе есть большой крытый бассейн, собственная сауна. Все коммуникации централизованы, есть телефон, спутниковое телевидение, интернет. Также стоит отметить, что дом оборудован системой охранной и противопожарной сигнализации.

Продается очень срочно, в связи с переездом!



**Бодрова Ксения**  
Эксперт по недвижимости

**+7 (988) 235-90-09**



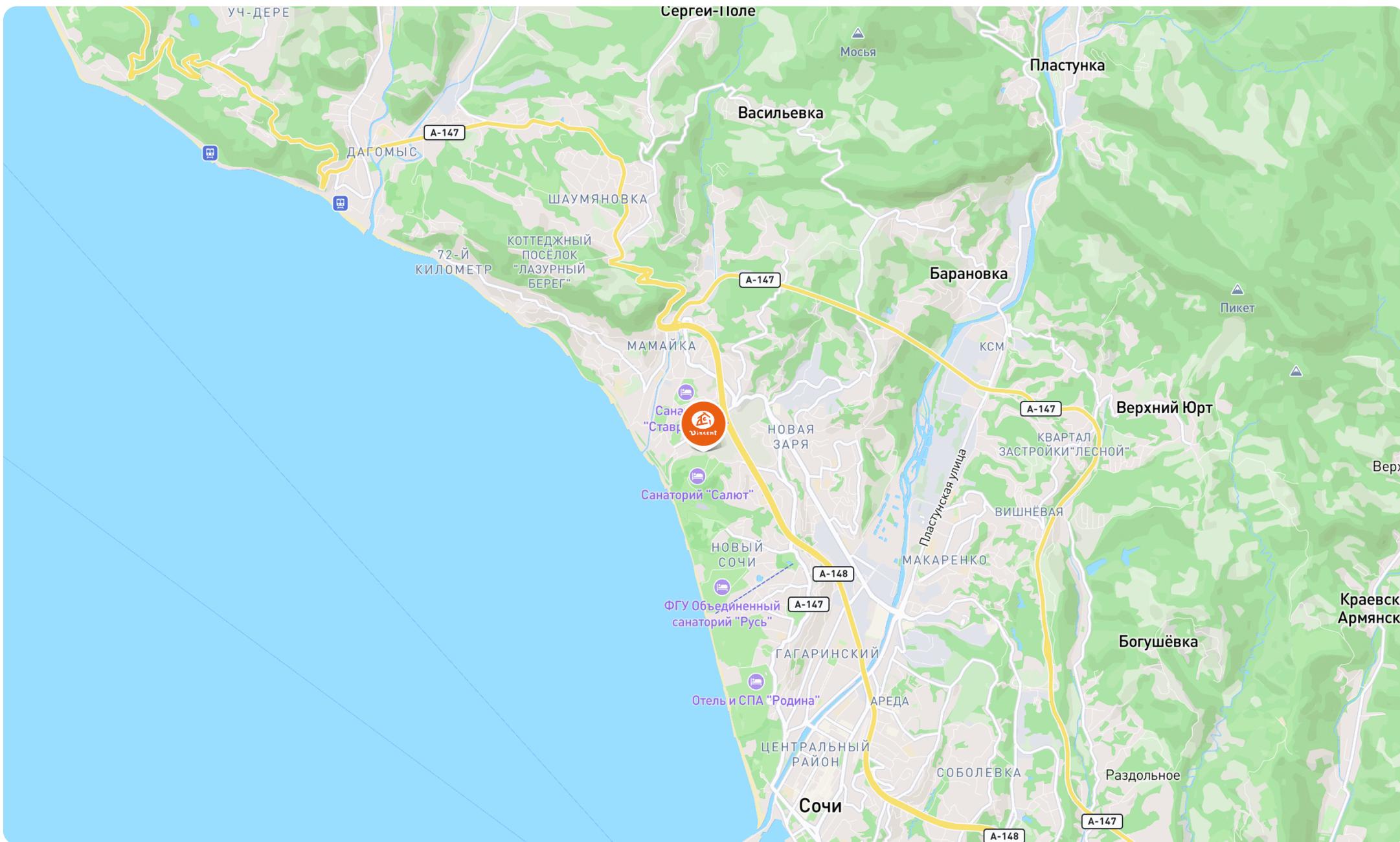
## Расположение

Уютный дом в Сочи с бассейном рядом с морем



**Бодрова Ксения**  
Эксперт по недвижимости

**+7 (988) 235-90-09**



## Фотографии

Уютный дом в Сочи с бассейном рядом с морем



**Бодрова Ксения**  
Эксперт по недвижимости

**+7 (988) 235-90-09**



## Фотографии

Уютный дом в Сочи с бассейном рядом с морем



**Бодрова Ксения**  
Эксперт по недвижимости

**+7 (988) 235-90-09**





## Фотографии

Уютный дом в Сочи с бассейном рядом с морем



**Бодрова Ксения**  
Эксперт по недвижимости

**+7 (988) 235-90-09**



## Фотографии

Уютный дом в Сочи с бассейном рядом с морем



**Бодрова Ксения**  
Эксперт по недвижимости

**+7 (988) 235-90-09**





## Фотографии

Уютный дом в Сочи с бассейном рядом с морем



**Бодрова Ксения**  
Эксперт по недвижимости

**+7 (988) 235-90-09**



## Фотографии

Уютный дом в Сочи с бассейном рядом с морем



**Бодрова Ксения**  
Эксперт по недвижимости

**+7 (988) 235-90-09**



## Фотографии

Уютный дом в Сочи с бассейном рядом с морем



**Бодрова Ксения**  
Эксперт по недвижимости

**+7 (988) 235-90-09**



## Фотографии

Уютный дом в Сочи с бассейном рядом с морем



**Бодрова Ксения**  
Эксперт по недвижимости

**+7 (988) 235-90-09**





## Фотографии

Уютный дом в Сочи с бассейном рядом с морем



**Бодрова Ксения**  
Эксперт по недвижимости

**+7 (988) 235-90-09**

