

ВИНСЕНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ
— Est. 2004 —



3-х комн. квартира с эксклюзивным дизайном, мебелью и парковкой

Характеристики

Кол-во комнат	3-комн.
Общая площадь	95 м²
Этаж	5 из 9
Вид из окон	Вид на горы
Ремонт	Евроремонт
Санузел	Совмещенный
Цена	18 000 000 руб.

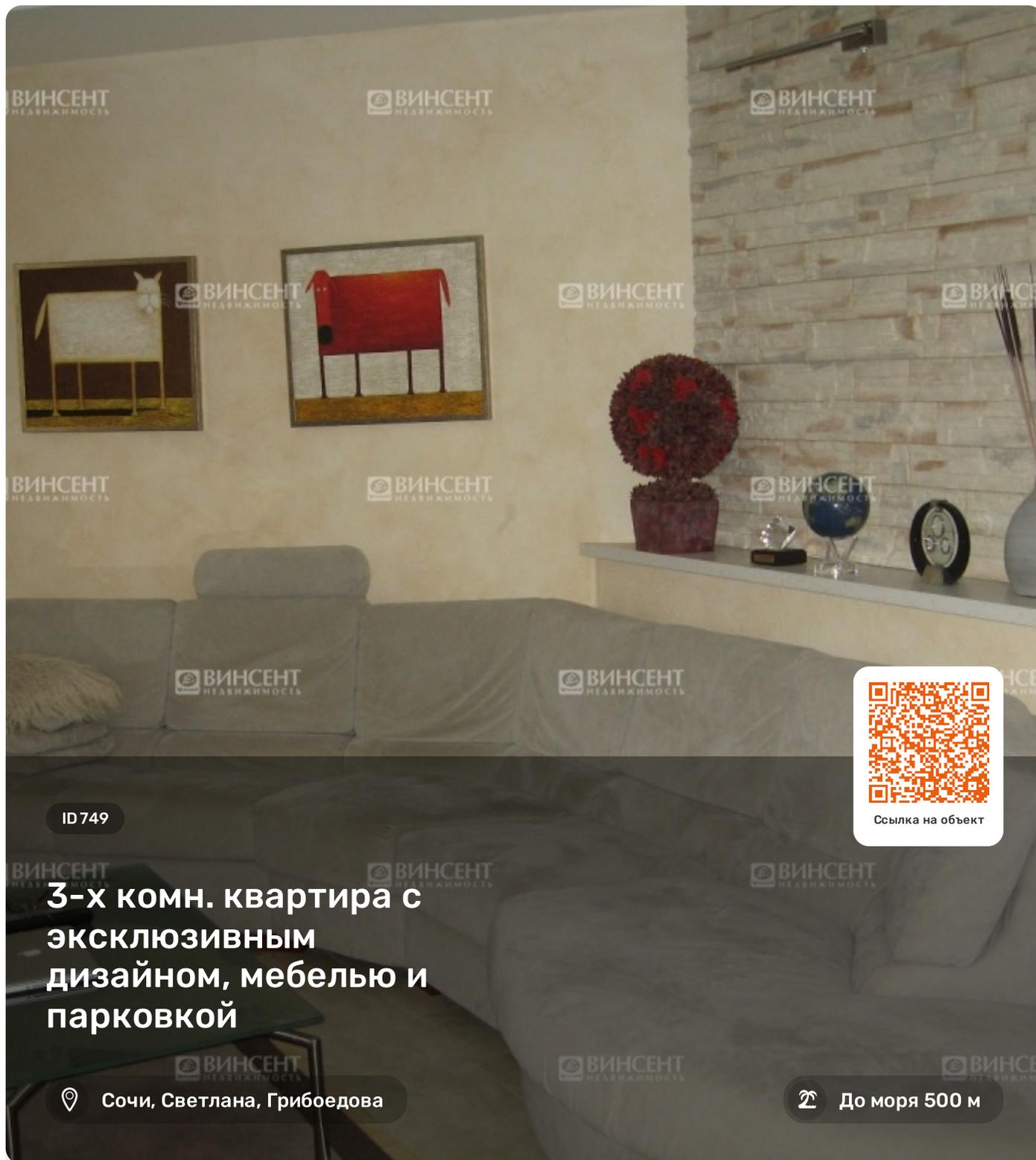
Менеджер объекта

Отдел продаж

ОТДЕЛ
ПРОДАЖ



+78622645111
hello@vincent-realty.ru



ID 749

**3-х комн. квартира с
эксклюзивным
дизайном, мебелью и
парковкой**

Сочи, Светлана, Грибоедова

До моря 500 м



Ссылка на объект

Описание

3-х комн. квартира с эксклюзивным дизайном, мебелью и парковкой

Эксклюзивный дизайн и ремонт

Дорогая техника и мебель

Шаговая доступность до пляжа

Закрытая территория, охрана

Парковочный бокс в цене

Предлагается к продаже 3-х комнатная квартира с дорогим ремонтом по эксклюзивному дизайн проекту в доме бизнес класса на Светлане. Квартира находится на пятом этаже девятиэтажного дома.

Местоположение. Дом расположен в микрорайоне Светлана в самом центре города Сочи, рядом с Курортным проспектом, в 400-х метрах от моря. В непосредственной близости расположен супермаркет «Перекресток», рынок, остановка общественного транспорта, школа, отделение Сбербанка. Близость моря с песчаными пляжами предполагает использования данного жилья как для постоянного проживания, так и для отдыха. В шаговой доступности размещены салон красоты, ресторан, бар, торговые учреждения, «Торговая галерея»,

администрация, вокзалы, музыкальные «Поющие фонтаны», концертный зал «Фестивальный», парки, развлечения, ночные клубы.

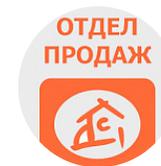
Характеристика жилого комплекса. Архитектура фасада органично совмещает в себе все лучшие от конструктивизма и современного модерна. В основании комплекса размещается 1-но уровневый паркинг. Огороженная охраняемая придомовая территория с автоматическими воротами также предполагает крытые машиноместа и зону отдыха.

Служба консьержей обеспечивает безопасность и порядок в доме. На первом этаже располагается входная группа,

просторный холл отделан дорогими материалами, в доме функционирует бесшумный пассажирский лифт «ОТИС». Все квартиры снабжены телефоном, домофоном, спутниковым ТВ.

Квартира: Квартира состоит из 3-х комнат общей площадью 93,6 м2. Входная металлическая сейфовая дверь снаружи отделана деревом, установлены однокамерные металлопластиковые стеклопакеты европейского производства, квартира имеет дополнительное утепление с внутренней стороны по периметру. Итальянские светильники «FABBIAN» в дополнение к неоновой подсветке и высоте потолков в 3м создают впечатление объема, простора и неповторимого образа помещений, с какой бы стороны вы не находились. Стены в зале отделаны декоративным камнем, текстурная штукатурка «Медетерани» (Италия), покрытая лаком, придает особую оригинальность. В ванной комнате установлена итальянская сантехника и санфаянс, пол и стены облицованы плиткой также производства Италии.

Просторный зал площадью около 40 м2 грамотно поделен на две зоны – зона отдыха, и, собственно, столовая. В столовой установлена дорогая итальянская кухня «SNAIDERO» эксклюзивного производства, посудомоечная машина и холодильник, стиральная машина и плита фирмы «MIELE» позволяют превращать процесс приготовления пищи в удовольствие. Фильтр для очистки воды «E-spring», занявший первое место в мире по качеству получаемой воды, позволяет получать чистую волю для приготовления пищи на многие годы. Двухконтурный котел «BUDERUS» обеспечивает тепло и уют в квартире. Две канальные сплитсистемы «Дайчин» позволяют



Отдел продаж

+78622645111



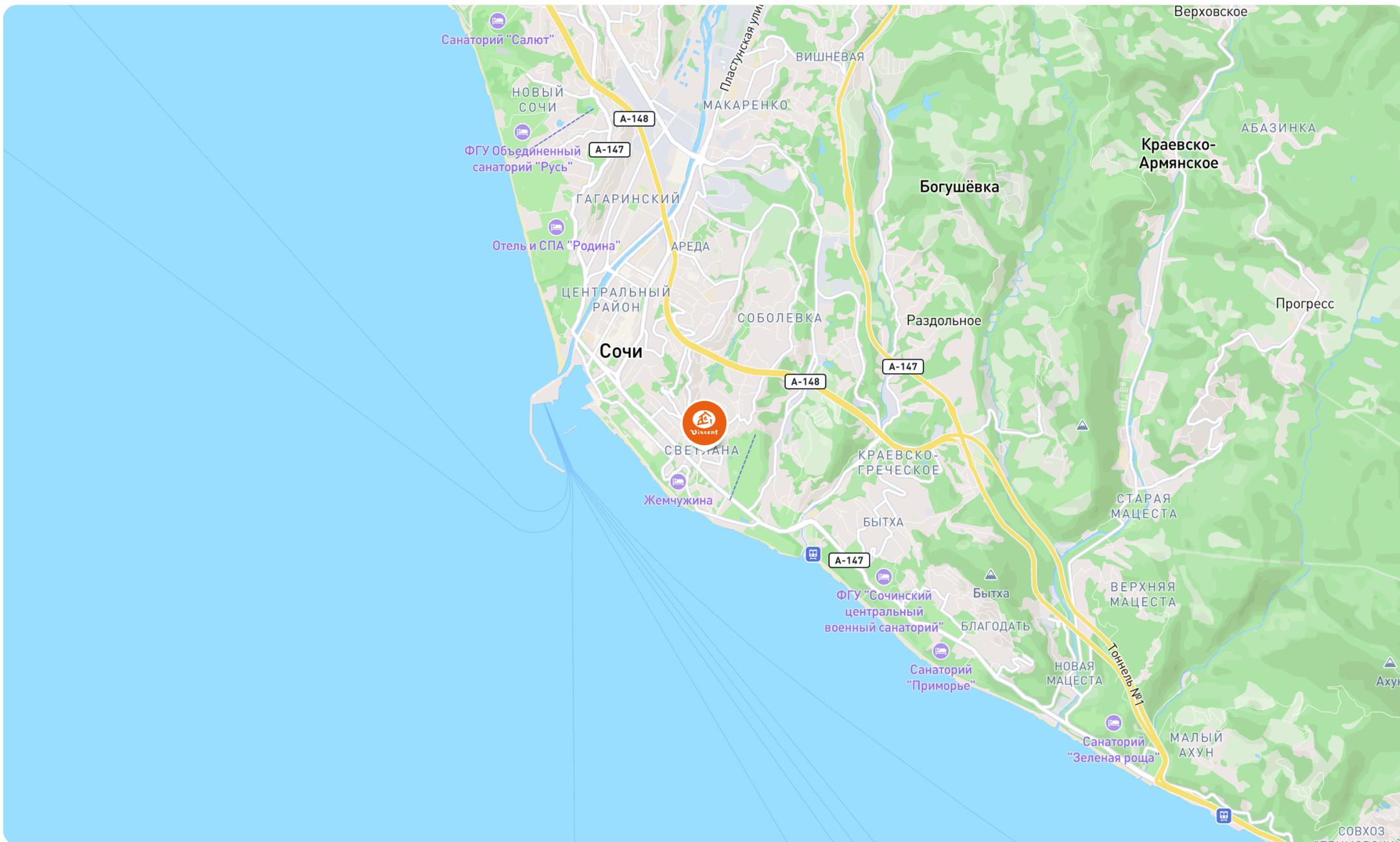
Расположение

3-х комн. квартира с эксклюзивным дизайном, мебелью и парковкой



Отдел продаж

+78622645111



Фотографии

3-х комн. квартира с эксклюзивным дизайном, мебелью и парковкой



Отдел продаж

+78622645111



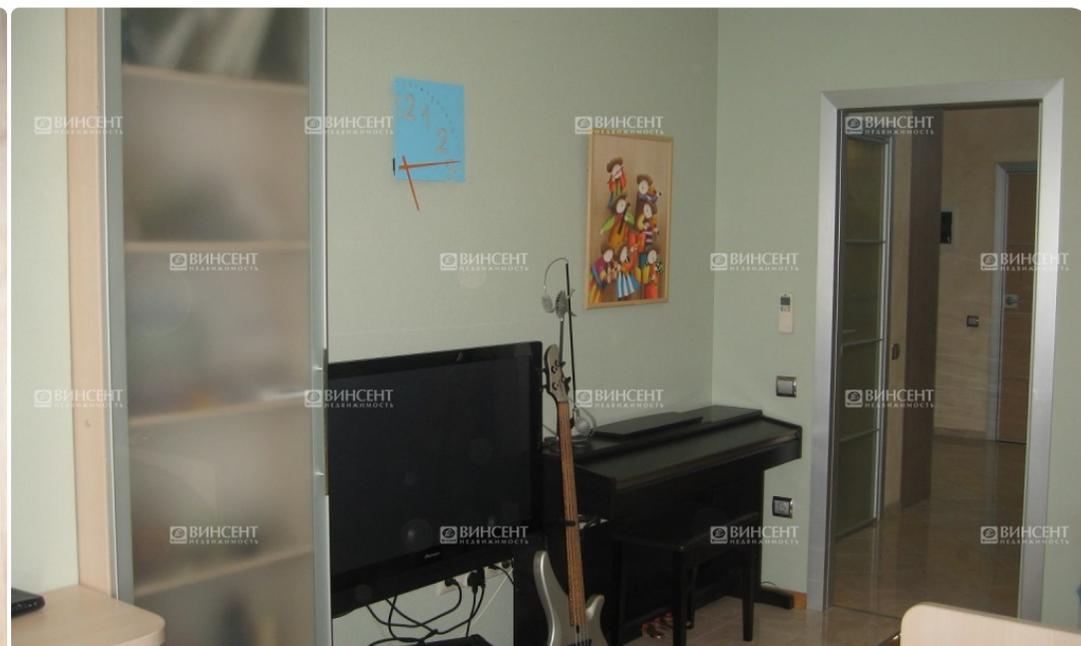
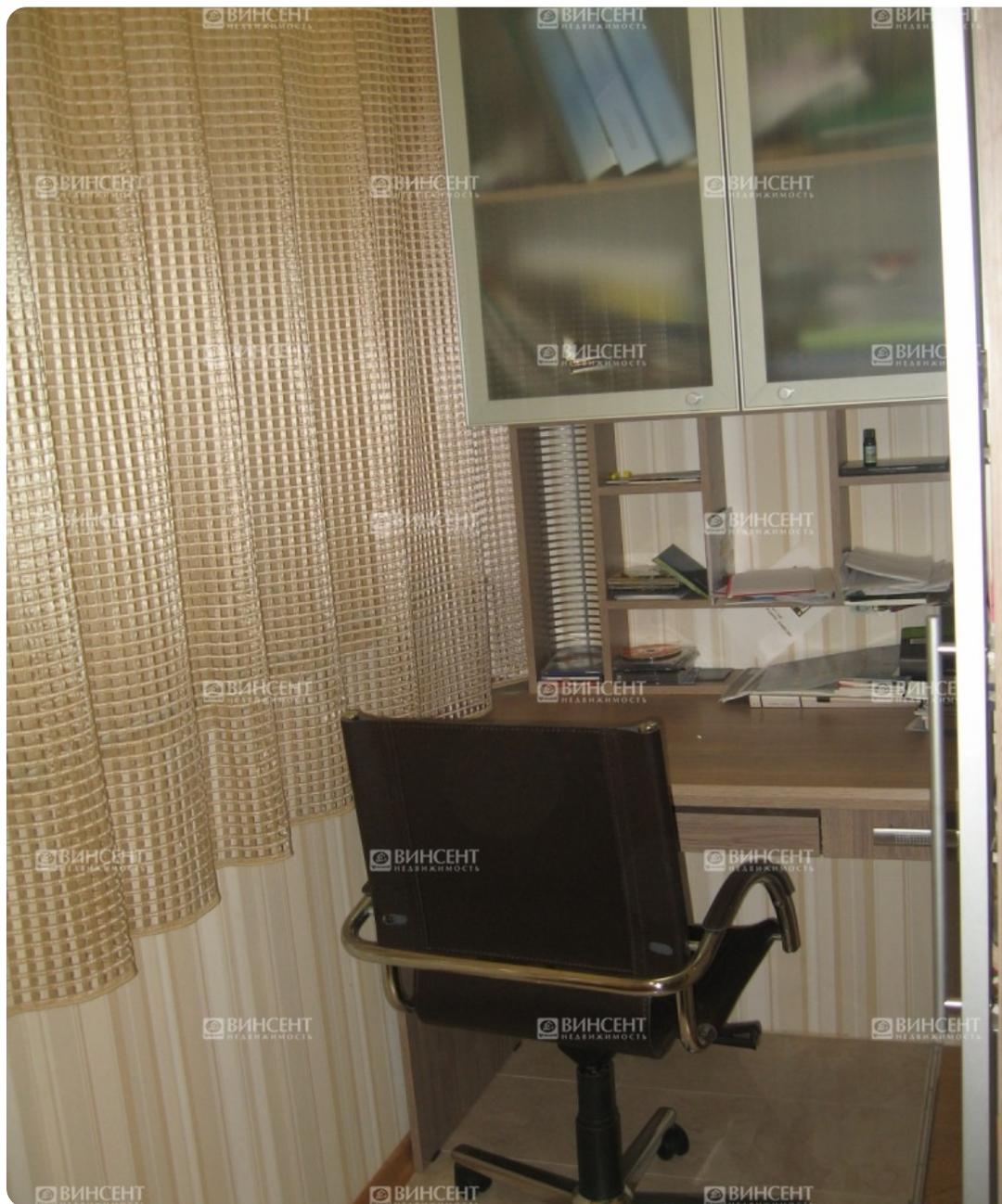
Фотографии

3-х комн. квартира с эксклюзивным дизайном, мебелью и парковкой



Отдел продаж

+78622645111



Фотографии

3-х комн. квартира с эксклюзивным дизайном, мебелью и парковкой



Отдел продаж

+78622645111



Фотографии

3-х комн. квартира с эксклюзивным дизайном, мебелью и парковкой



Отдел продаж

+78622645111



Фотографии

3-х комн. квартира с эксклюзивным дизайном, мебелью и парковкой



Отдел продаж

+78622645111



Фотографии

3-х комн. квартира с эксклюзивным дизайном, мебелью и парковкой



Отдел продаж

+78622645111



Фотографии

3-х комн. квартира с эксклюзивным дизайном, мебелью и парковкой



Отдел продаж

+78622645111



Фотографии

3-х комн. квартира с эксклюзивным дизайном, мебелью и парковкой



Отдел продаж

+78622645111



Фотографии

3-х комн. квартира с эксклюзивным дизайном, мебелью и парковкой



Отдел продаж

+78622645111



Фотографии

3-х комн. квартира с эксклюзивным дизайном, мебелью и парковкой



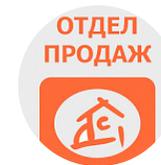
Отдел продаж

+78622645111



Фотографии

3-х комн. квартира с эксклюзивным дизайном, мебелью и парковкой



Отдел продаж

+78622645111

