



## Земельный участок в Сочи, Дагомыс

### Характеристики

Площадь участка	6 сот.
Вид права	Собственность
Электричество	Возможно подкл.
Водоснабжение	Центральное
Канализация	Септик
Газификация	Нет
Цена	3 400 000 руб.

### Менеджер объекта



Отдел продаж

**+78622645111**  
hello@vincent-realty.ru



ID 6816

## Земельный участок в Сочи, Дагомыс

Сочи, Дагомыс, Чавчавадзе



Ссылка на объект

## Описание

### Земельный участок в Сочи, Дагомыс

К продаже предлагается шесть соток земли в частном жилом секторе поселка Дагомыс. Целевым назначением участка является индивидуальное жилищное строительство (ИЖС), означающее то, что Вы можете построить здесь свой собственный дом, мини-гостиницу или же роскошную виллу для своего беззаботного проживания. Участок имеет пропорциональную квадратную форму. Сделано межевание, на руках у хозяев есть кадастровый паспорт и разрешение на строительство. Все документы полностью готовы к продаже!

Участок имеет практически идеально ровный рельеф. Небольшая часть забетонирована (раньше стоял небольшой домик для хранения домашнего инвентаря). Вся территория участка выглядит очень чистой и ухоженной. В некоторых местах высажены южные плодовые деревья - персики, гранат, яблоки, сливы и т.д. Очень важной конкурентной составляющей этого объекта является то, что практически все коммуникации уже заведены на участок. Канализация - септик.

Отдельного внимания, бесспорно, достойно очень удачное расположение этого объекта. Тот факт, что рядом расположено большое количество жилых частных домов обуславливает довольно неплохо развитую инфраструктуру. В 100 метрах от дома расположен продуктовый магазин, остановка общественного транспорта. До главной автомагистрали поселка Дагомыс - Батумского шоссе всего три минуты езды по ровной асфальтированной дороге. До моря около получаса ходьбы. За пятнадцать минут можно доехать до центра Сочи.

Если Вы желаете купить земельный участок в Сочи, то звоните нашим сотрудникам в любое время! Мы с радостью подберем Вам самый лучший вариант земли в городе Сочи по наиболее выгодной стоимости!



Отдел продаж

+78622645111



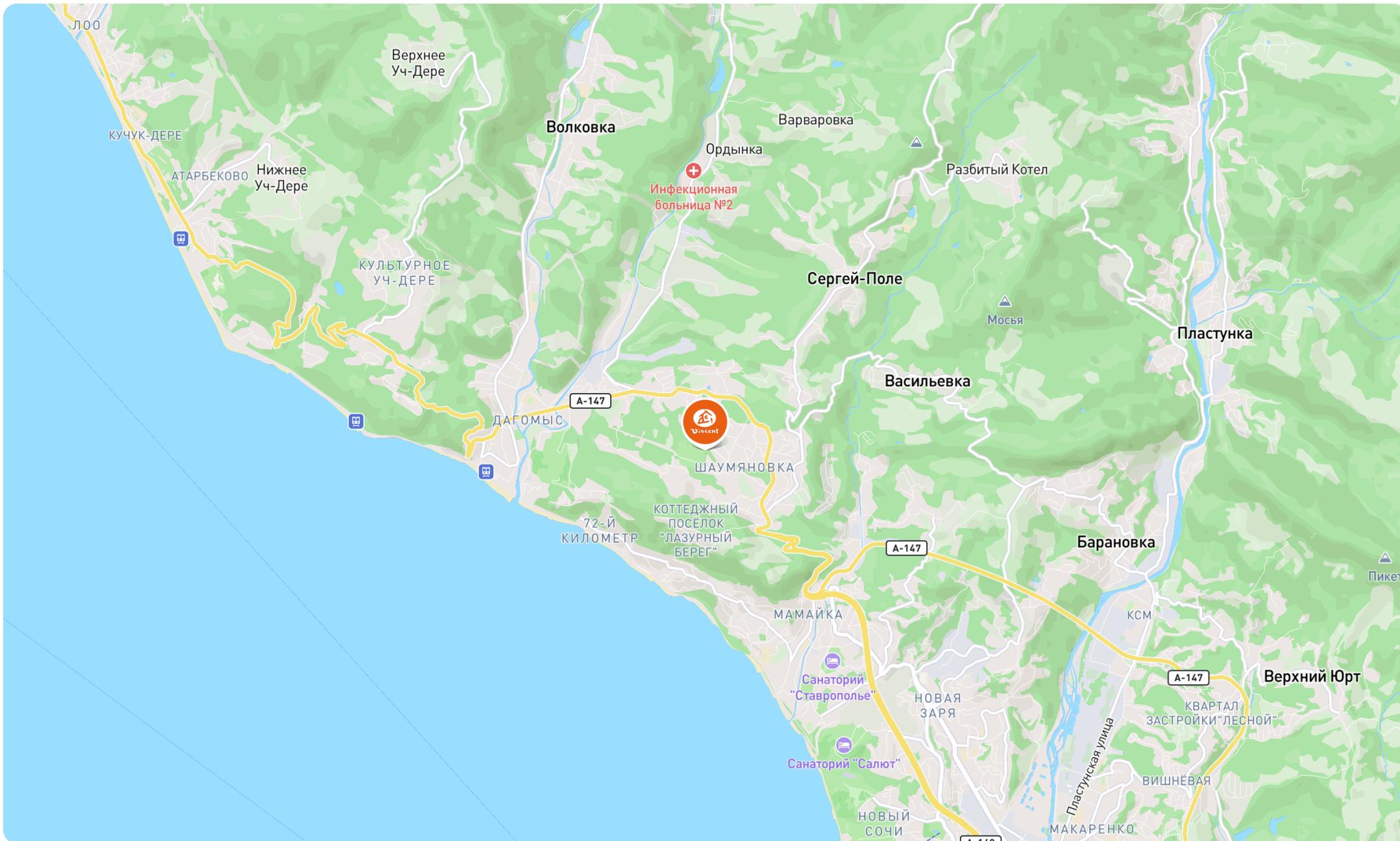
# Расположение

Земельный участок в Сочи, Дагомыс



Отдел продаж

+78622645111



## Фотографии

Земельный участок в Сочи, Дагомыс



Отдел продаж

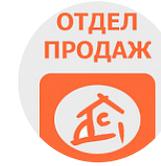
+78622645111





## Фотографии

Земельный участок в Сочи, Дагомыс



Отдел продаж

+78622645111



## Фотографии

Земельный участок в Сочи, Дагомыс



Отдел продаж

+78622645111



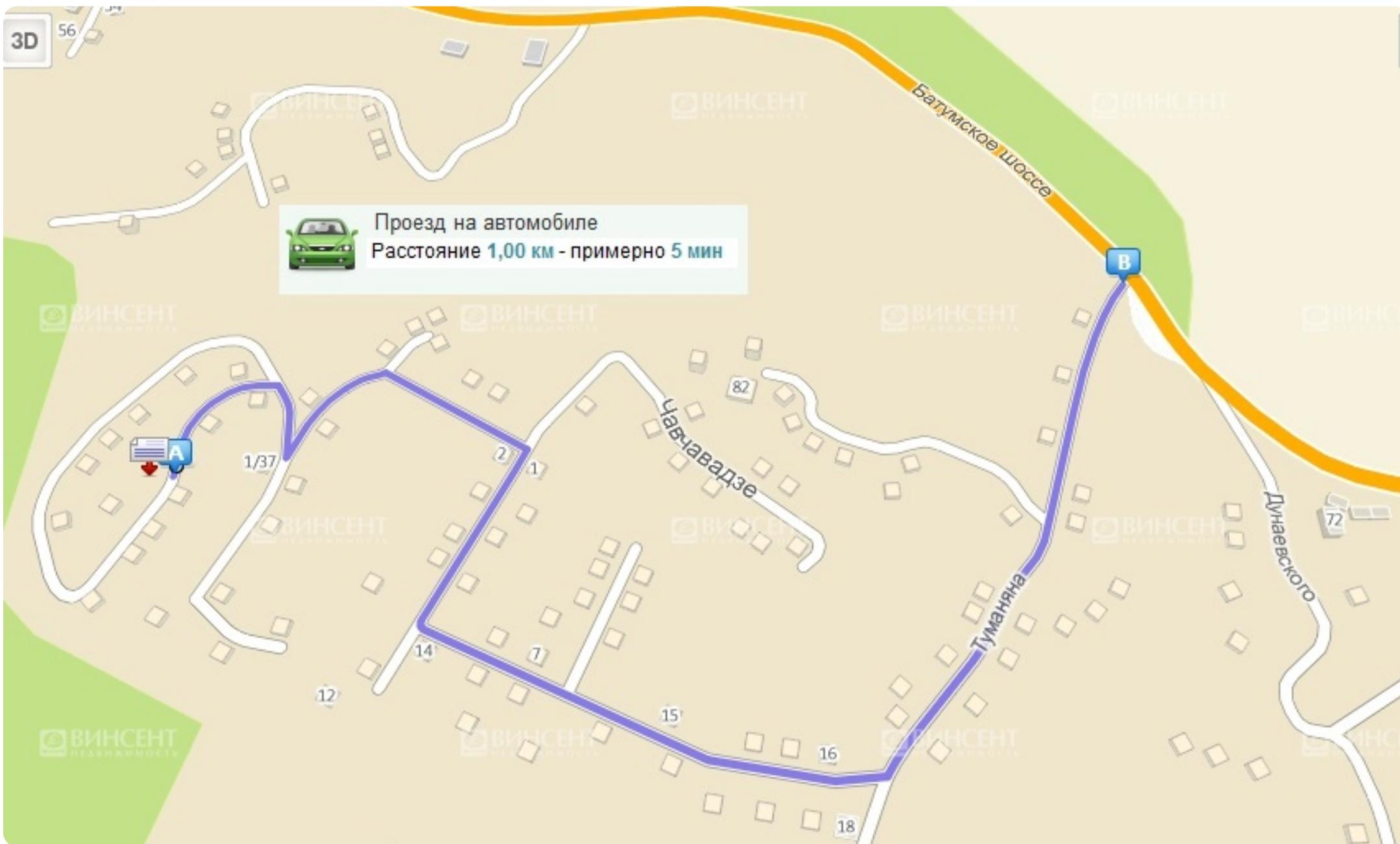
## Фотографии

Земельный участок в Сочи, Дагомыс



Отдел продаж

+78622645111



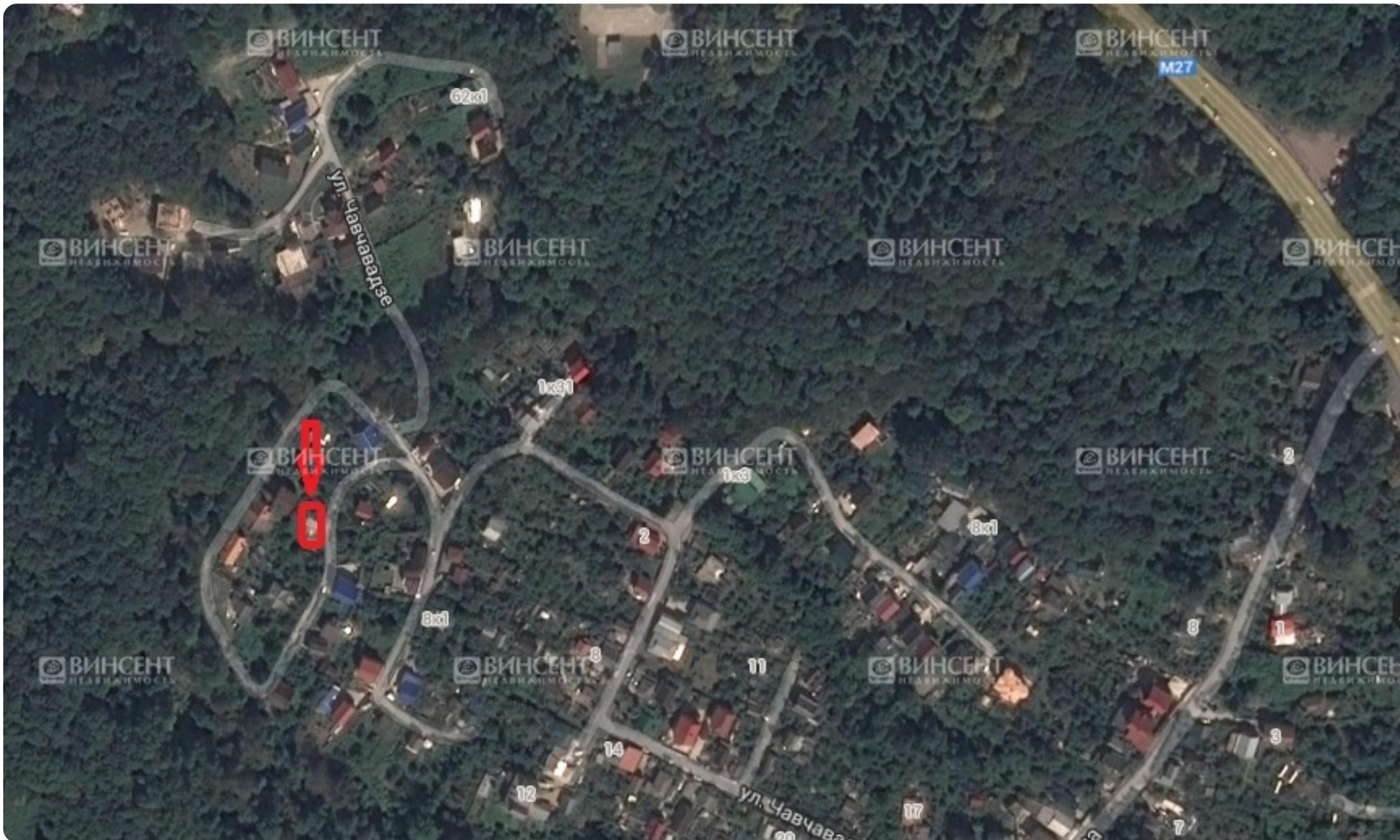
# Фотографии

Земельный участок в Сочи, Дагомыс



Отдел продаж

+78622645111



## Фотографии

Земельный участок в Сочи, Дагомыс



Отдел продаж

+78622645111

