



## Дом в Красной Поляне

### Характеристики

Этажность	3
Общая площадь	384 м²
Площадь участка	6 сот.
Использование	Садоводство
Вид из окон	Вид на горы
Ремонт	Евроремонт
Цена	по запросу

### Менеджер объекта

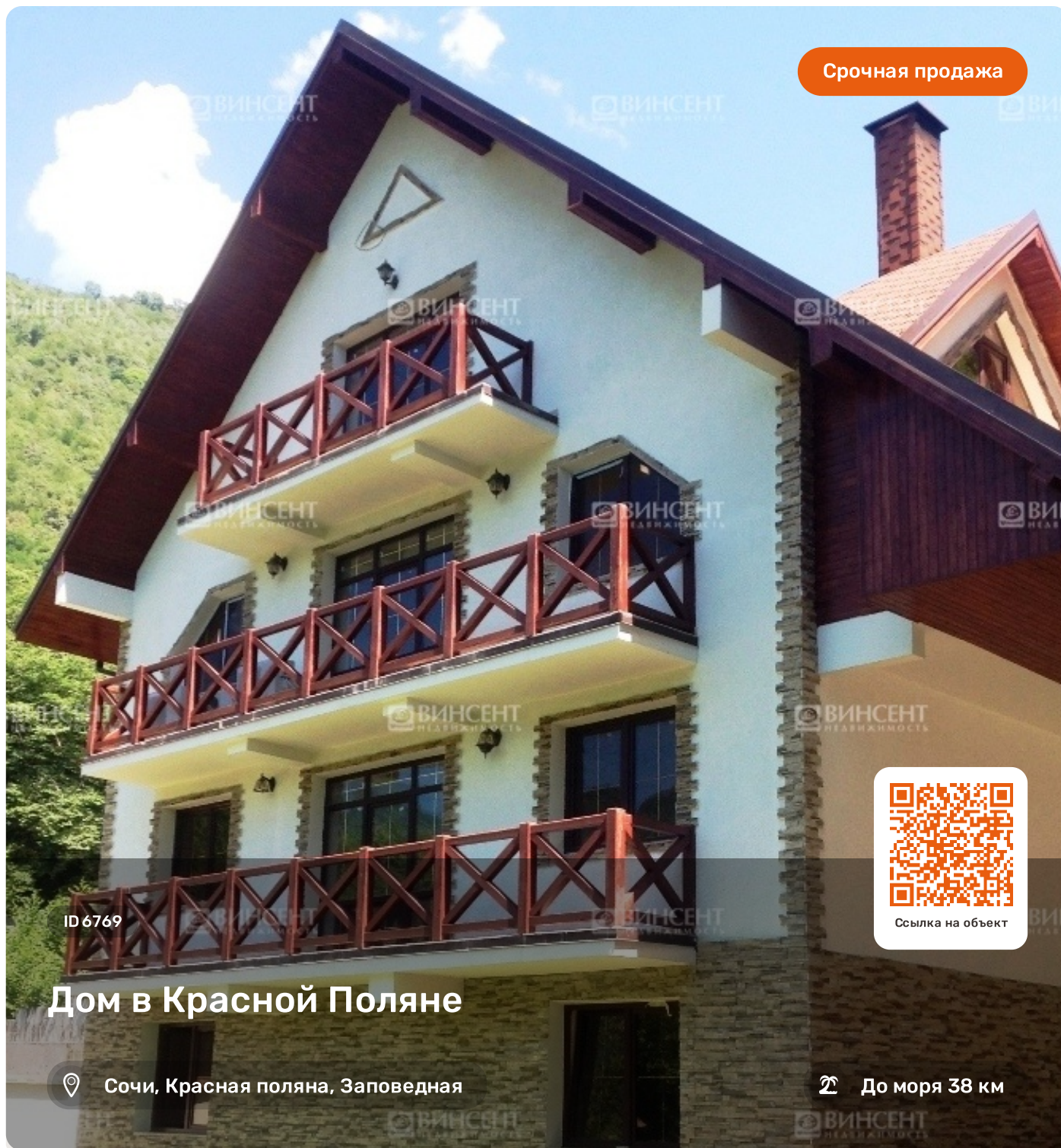


**Берсано Раяна**

Руководитель отдела продаж

**+7 (988) 237-71-92**

r.bersano@vincent-realty.ru



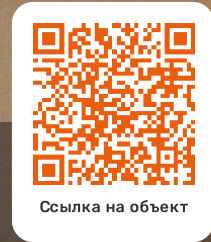
Срочная продажа

ID 6769

## Дом в Красной Поляне

Сочи, Красная поляна, Заповедная

До моря 38 км



Ссылка на объект

Продается коттедж в самом живописном месте поселка Красная Поляна. С 3 сторон территория окружена лесом. К дому подходит дорога. До федеральной трассы 7 минут, до центра поселка 10 минут.

Площадь земельного участка 600 м2 (оформлена аренда).

Общая площадь дома 384 м2 (оформлена собственность).

Дом 3-х этажный+оборудованная мансарда.

1 этаж: котельная, холл, постирочная, сауна, комната отдыха с бассейном, с.у.;

2 этаж: гостиная с камином, кухня-столовая, кабинет, с.у., кладовая;

3 этаж: хозяйская спальня с гардеробной комнатой и с.у., 2 гостевые комнаты, гостевой с.у.

Мансарда

На 2, 3 этажах и мансарде имеются балконы с прекрасным видом на горные массивы Ачишхо, Аибга и поселок Красная Поляна.

Каркас дома-монолитный железобетон. В отделке применены исключительно натуральные и качественные материалы.

Коммуникации: электричество, холодная вода, канализация - ЛОС. Горячее водоснабжение и отопление от автономной котельной (котел, батареи и терморегуляторы Buderus).

В доме после окончания строительства никто не жил. В настоящее время находится под охраной. Готов к продаже. Все документы в наличии. Цена договорная.



**Берсано Раяна**  
Руководитель отдела продаж

**+7 (988) 237-71-92**



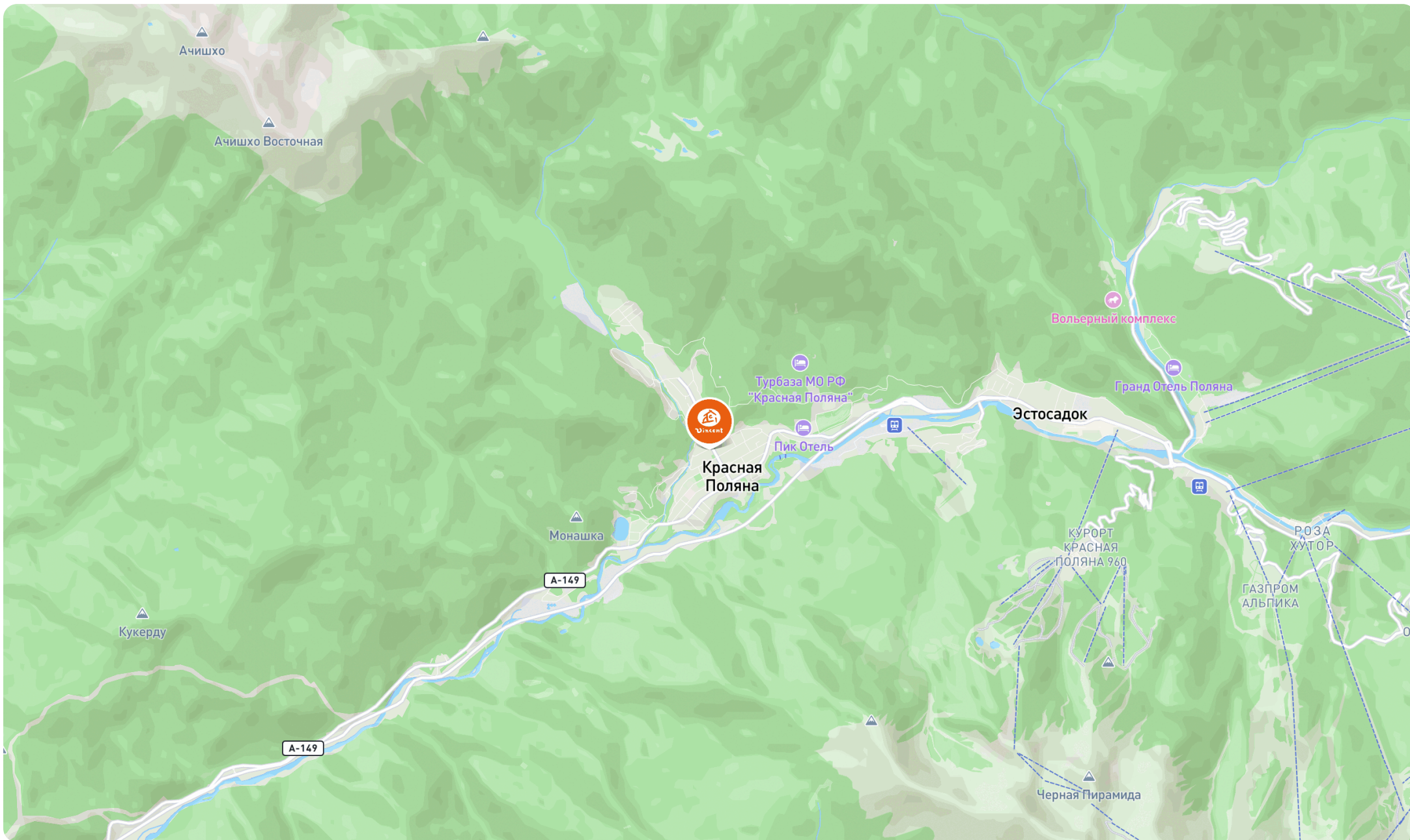
# Расположение

## Дом в Красной Поляне

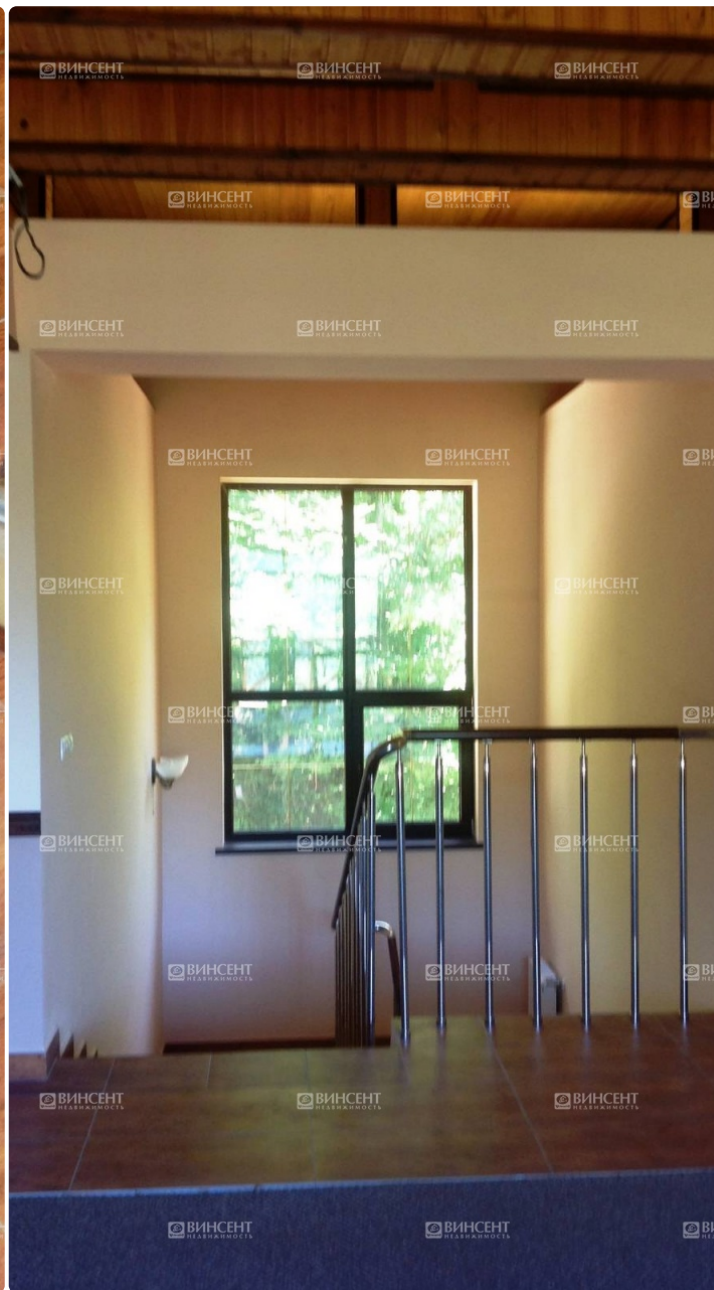


**Берсано Райана**  
Руководитель отдела продаж

**+7 (988) 237-71-92**







**ВИНСЕНТ**  
НЕДВИЖИМОСТЬ  
— Est. 2004 —

# Фотографии

Дом в Красной Поляне

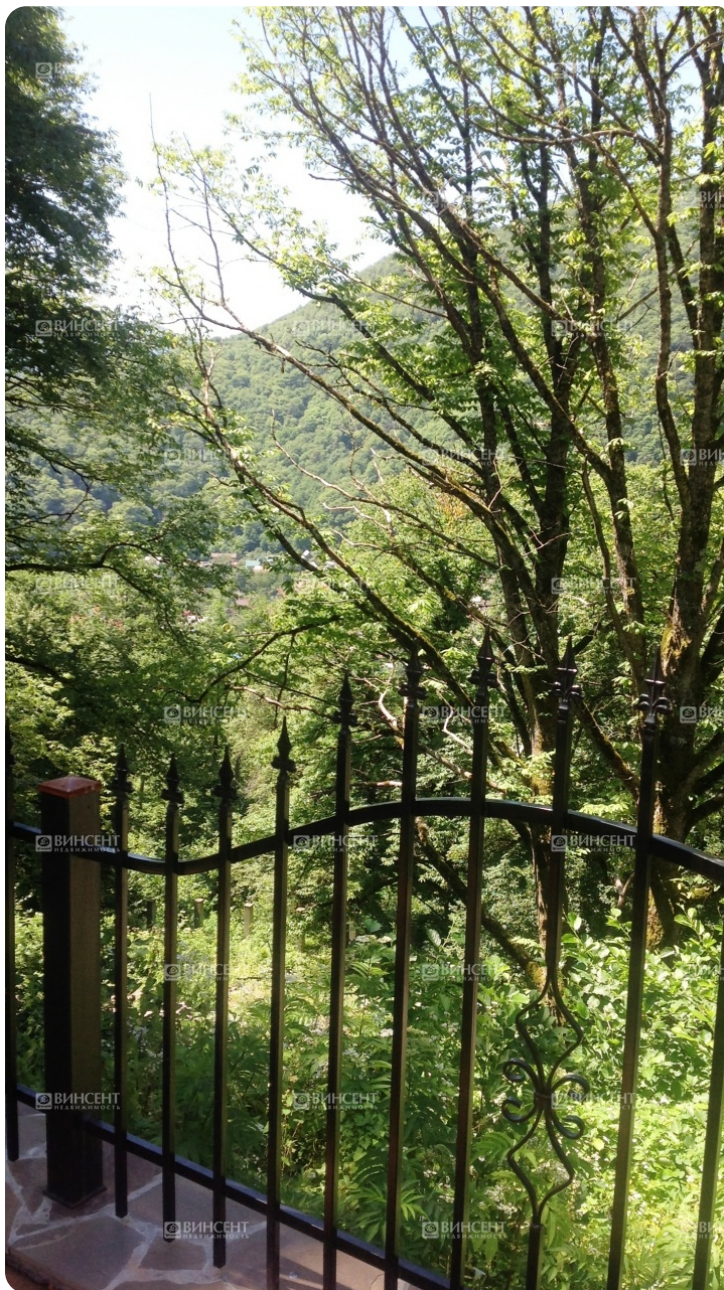


**Берсано Раяна**  
Руководитель отдела продаж

**+7 (988) 237-71-92**









**ВИНСЕНТ**  
НЕДВИЖИМОСТЬ  
— Est. 2004 —

# Фотографии

Дом в Красной Поляне



**Берсано Райана**  
Руководитель отдела продаж

**+7 (988) 237-71-92**

