



## Таунхаус на Курортном проспекте

### Характеристики

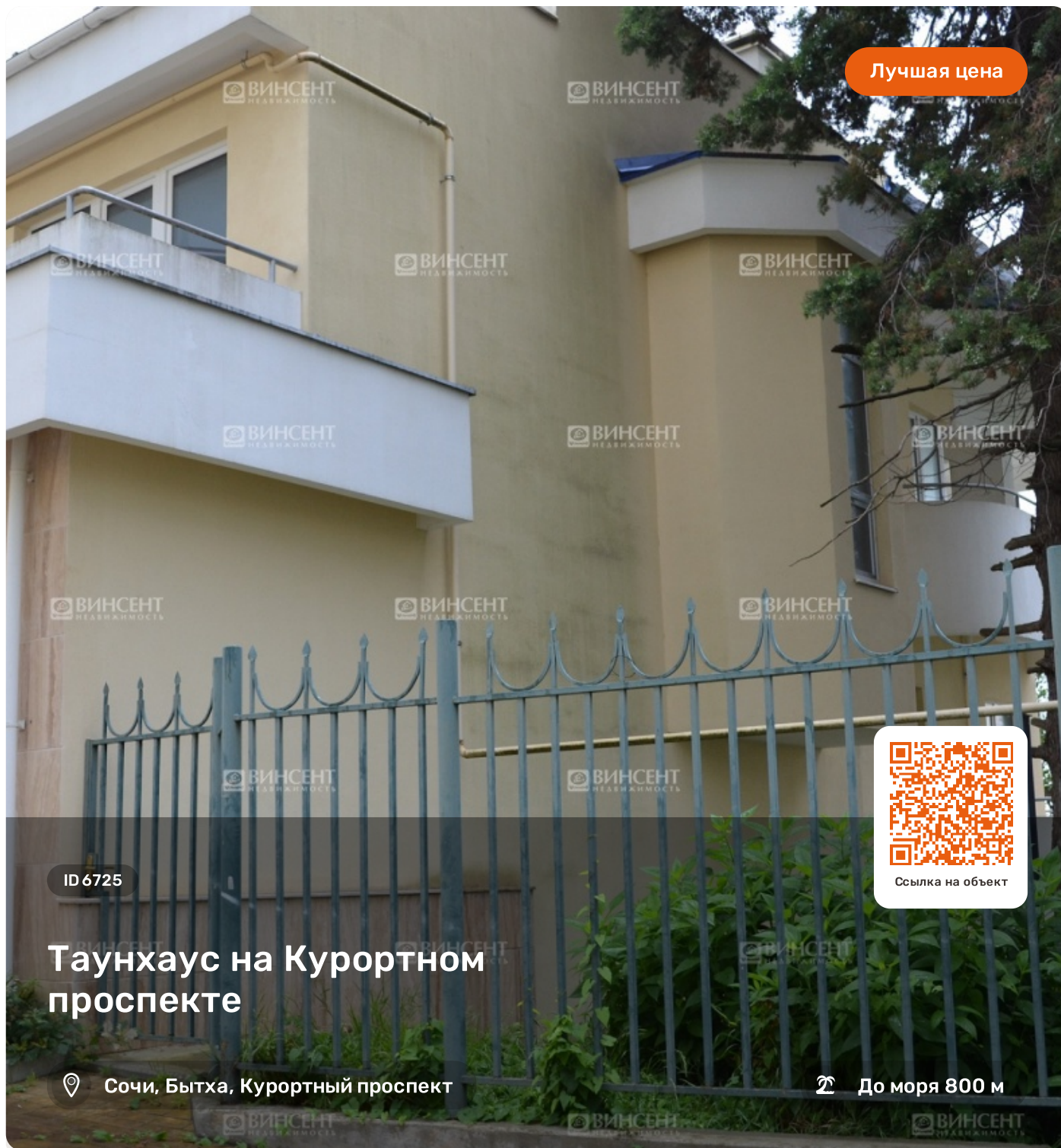
Этажность	3
Общая площадь	380 м²
Площадь участка	4 сот.
Использование	ИЖС
Вид из окон	Панорамный на море
Ремонт	Без ремонта
Цена	25 000 000

### Менеджер объекта



**Дикунова Ольга**  
Специалист по продажам

**+7 (988) 236-88-02**  
dikunova@vincent-realty.ru



Лучшая цена

ID 6725

## Таунхаус на Курортном проспекте

Сочи, Бытха, Курортный проспект

До моря 800 м

## Описание

### Таунхаус на Курортном проспекте

ТаунХаус, расположенный на закрытой, охраняемой территории на Курортном проспекте, с земельным участком на придомовой территории, с асфальтированным подъездом. Домовладение граничит с санаторием «Ворошилова».

Таунхаус состоит из трёх этажей и гаража, свободной планировки, без отделки. Выполнена наружная отделка, остекление.

Коммуникации: свет, вода, газ - центральные. Отопление и горячая вода - автономные (двух контурный газовый котёл установлен)

В Цокольном этаже, планируется сауна, джакузи, бассейн, бильярдная, кладовая, есть отдельный выход во двор.

На первом этаже, планируется: Кухня-гостиная и просторные две террасы с панорамным видом на море, гардеробная, кабинет, с/у.

На втором этаже, планируется: три спальни и есть три террасы, с видом на море и лесопарковую зону санатория, с/у и ванная комната.

Территория данного городка составляет 2,2 Га, все таунхаусы выполнены в едином архитектурном стиле. В 300 метрах находится фаникулёр, который за несколько минут доставит Вас к морю, на пляжи санатория «Ворошилова».

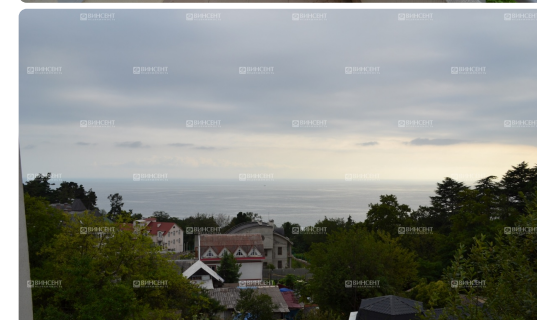
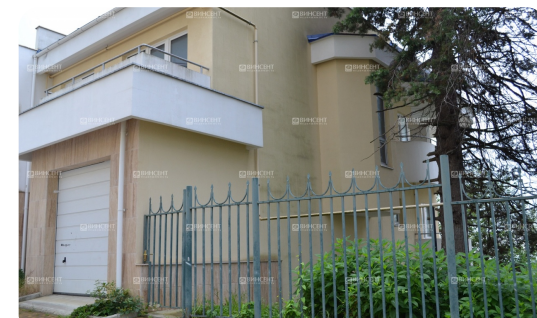
В шаговой доступности находится абсолютно всё: магазины, рынок, остановка, школа, детский сад, банк, салон красоты, фитнес центр, море и т.д.

Идеальное место как для постоянного проживания, так и для отдыха!!!



**Дикунова Ольга**  
Специалист по продажам

**+7 (988) 236-88-02**



# Расположение

Таунхаус на Курортном проспекте



**Дикунова Ольга**  
Специалист по продажам

**+7 (988) 236-88-02**

