



The image shows a modern, well-lit living room and kitchen area. The living room features a large L-shaped sofa, a white dining table with four chairs, and a large window with dark curtains. The kitchen is visible in the background, equipped with dark cabinets and a white tiled backsplash. A large, unique chandelier hangs from the ceiling. The overall design is contemporary and spacious.

Характеристики

Кол-во комнат	1-комн.
Общая площадь	44 м ²
Этаж	10 из 14
Вид из окон	Частичный на море
Ремонт	Дизайнерский
Санузел	Совмещенный
Цена	5 400 000 руб.

Менеджер объекта

Отдел продаж

+78622645111
hello@vincent-realty.ru

ID 625

Квартира на Светлане

Сочи, Светлана, Дмитриевой

До моря 900 м

Ссылка на объект





Квартира у парка «Дендрарий»

Предложений, подобных этому, в Сочи больше нет. Сейчас, когда цены на недвижимость, существенно выросли, это действительно уникальное явление. Сразу отметим, что стоимость обусловлена очень высокой срочностью продажи, поэтому не стоит откладывать решение о покупке.

Важная информация и ключевые характеристики

Квартира равнозначно хорошо подойдет как для постоянного проживания и отдыха в Сочи, так и для выгодного инвестиционного вложения. Это актуально с учетом столь привлекательной и низкой стоимости. Вы сможете сдавать ее в аренду или перепродать значительно дороже. Впрочем, все остается только на ваше усмотрение.

Общая площадь квартиры – 44 квадратных метра. Внутри выделена полноценная изолированная спальная комната, а зона кухни совмещена вместе с гостиной. Зонирование здесь продумано в деталях, поэтому квартира будет весьма комфортной даже для единовременного проживания 2-3 человек. К слову, продажа осуществляется вместе со всей мебелью и бытовой техникой, поэтому дополнительных вложений в обустройство точно не потребуется.

Расположение: район и его инфраструктура

Квартира находится в микрорайоне Светлана. Рядом – парк «Дендрарий», цирк и Курортный проспект. Дорога от дома до моря занимает около 10 минут неспешным шагом. Все плюсы локации вы сможете оценить в рамках личного визита, который наши эксперты с радостью организуют для вас в любой удобный день!

В шаговой доступности находятся следующие объекты:

- Круглосуточные супермаркеты и аптеки;
- Школы и детские сады;
- Фитнес-центр и салоны красоты;
- Автобусные остановки.

Пешком можно дойти до Зимнего театра, музея имени Островского, Приморского парка. Отдельный плюс – прекрасная транспортная доступность.

По всем вопросам вы можете обращаться к экспертам АН «Винсент Недвижимость»!



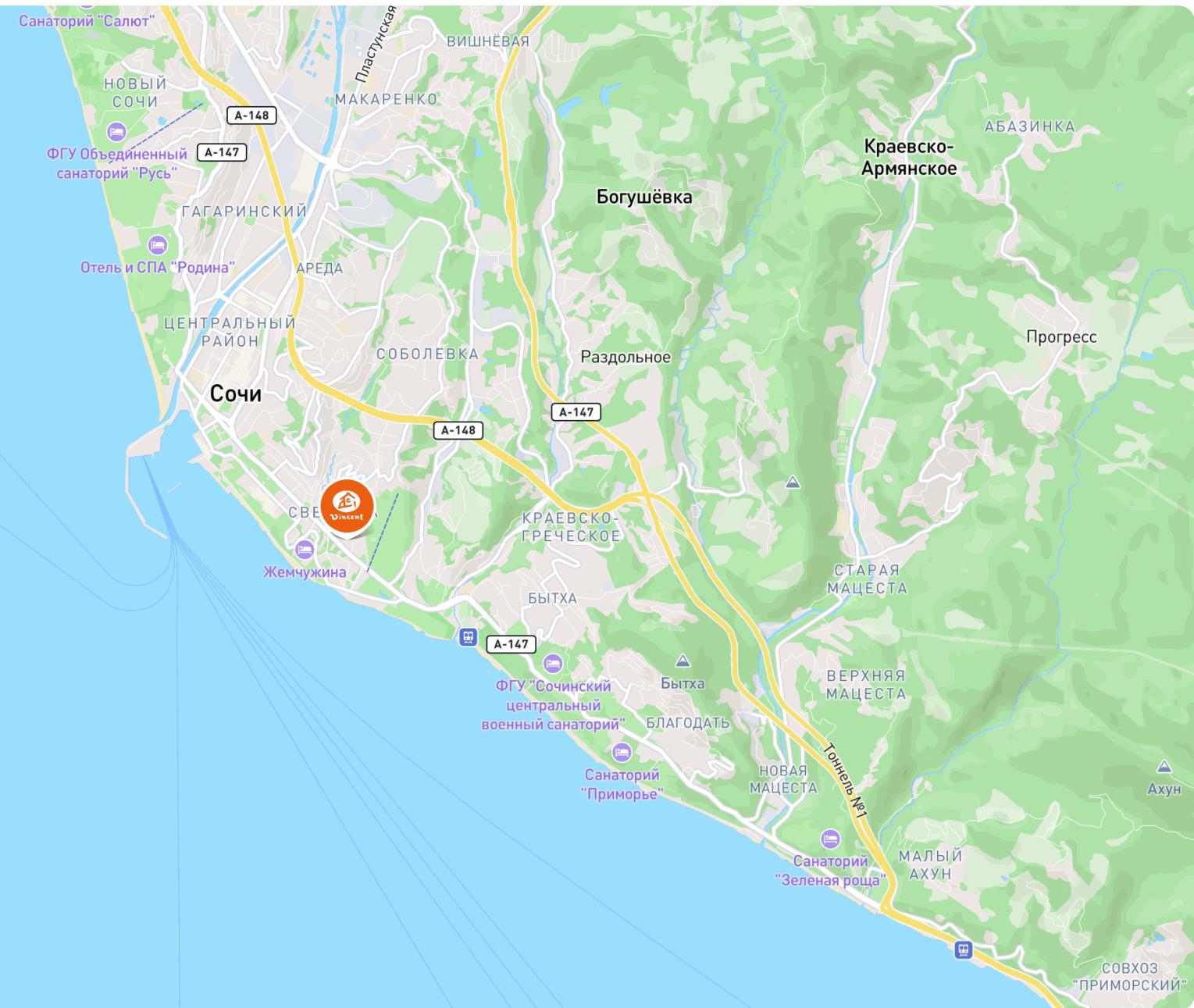
Расположение

Квартира на Светлане



Отдел продаж

+78622645111







Отдел продаж
+78622645111



Фотографии

Квартира на Светлане



Отдел продаж

+78622645111















