



## Продаётся участок г.Сочи Лазаревский район

### Характеристики

Площадь участка 24 сот.

Вид права

Электричество

Водоснабжение

Канализация

Газификация

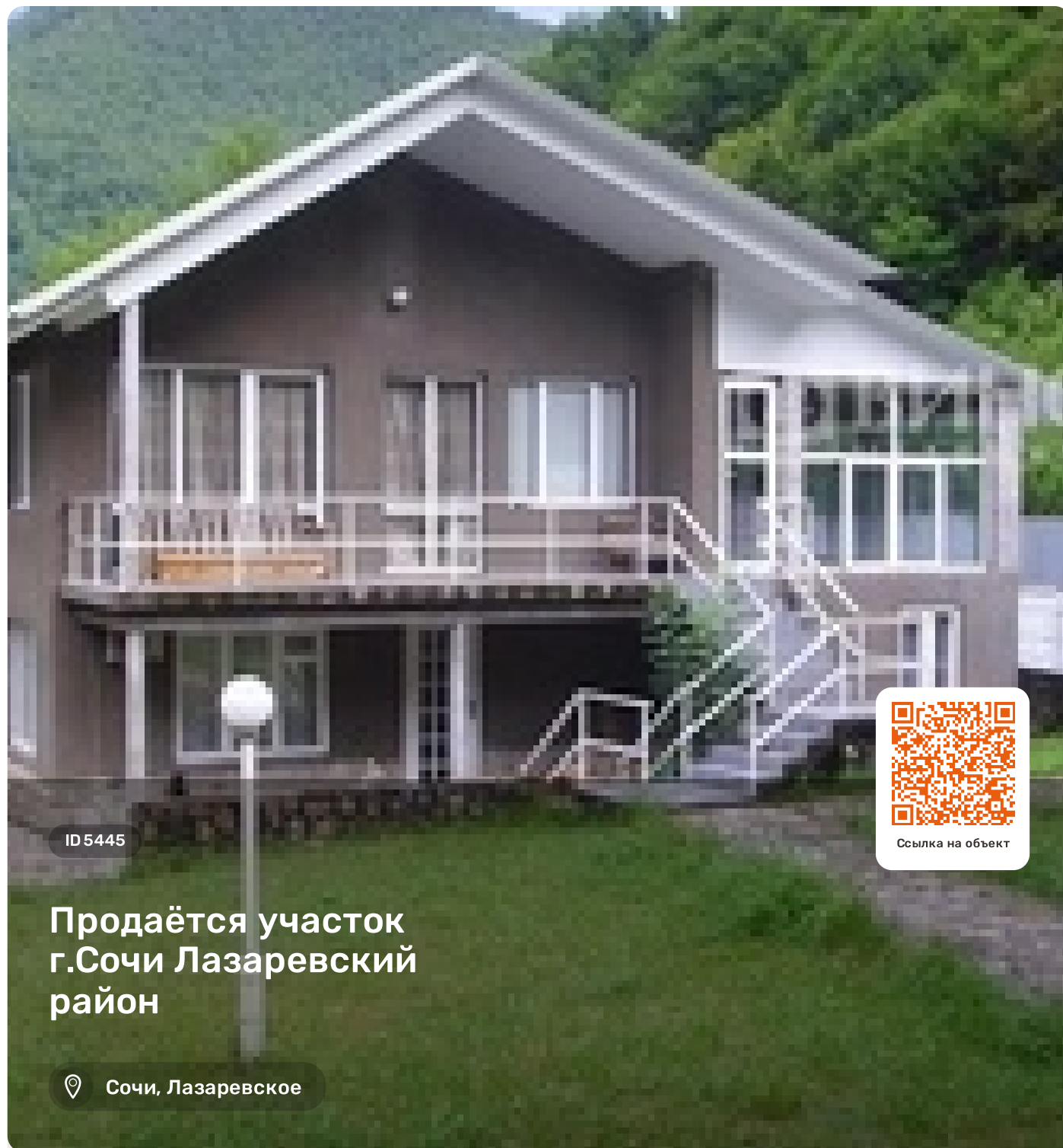
Цена 58 000 000 руб.

### Менеджер объекта



Отдел продаж

**+78622645111**  
hello@vincent-realty.ru



Ссылка на объект

ID 5445

## Продаётся участок г.Сочи Лазаревский район



Сочи, Лазаревское

## Описание комплекса

- Рельеф ровный
- Асфальтированный подъезд
- Вид на горы
- Наличие строений, насаждений

## Дополнительная информация

### Описание объекта недвижимости:

Участок расположен в живописном месте, вдали от города в тихом и экологически чистом месте, окружен горами и парковой зоной.

Вся территория участка огорожена бетонным забором, находится под охраной и видеонаблюдением.

На территории есть собственная инфраструктура для отдыха и жизни. Два уютных домика, сауна, джакузи, 2 бассейна, теннисный корт, 2 бильярдных стола, беседка под прудом.

### Описание строений:

Первый дом общей площадью 260 кв.м. имеет на первом уровне парковку, на втором уровне расположена кухня, гостиная 2 спальни, ванная комната, на третьем уровне 3 спальных комнаты, ванная.

Второй дом общей площадью 280 кв.м. имеет на первом уровне 2 спальни, джакузи, финская сауна, ванная комната, раздевалка, комната отдыха, на втором уровне распотожен спортзал.

Технические характеристики строений:

- Материал стен - кирпич;
- крыша - шифер;
- внутренняя евроотделка;
- окна металлопластиковые;
- импортная сантехника.
- полы с подогревом.

### Коммуникации:

- центральная канализация;
- центральное отопление;
- газоснабжение сетевое;
- водоснабжение централизованной.

### Описание строений:

Первый дом общей площадью 260 кв.м. имеет на первом уровне парковку, на втором уровне расположена кухня, гостиная 2 спальни, ванная комната, на третьем уровне 3 спальных комнаты, ванная.

Второй дом общей площадью 280 кв.м. имеет на первом уровне 2 спальни, джакузи, финская сауна, ванная комната, раздевалка, комната отдыха, на втором уровне распотожен спортзал.

Оба дома полностью меблированы и благоустроены.



## Расположение

Продаётся участок г.Сочи Лазаревский район



Отдел продаж

**+78622645111**



















