



## Особняк с видом на море

### Характеристики

Этажность

Общая площадь **520 м²**

Площадь участка **7 сот.**

Использование

Вид из окон

Ремонт

Цена **47 000 000**

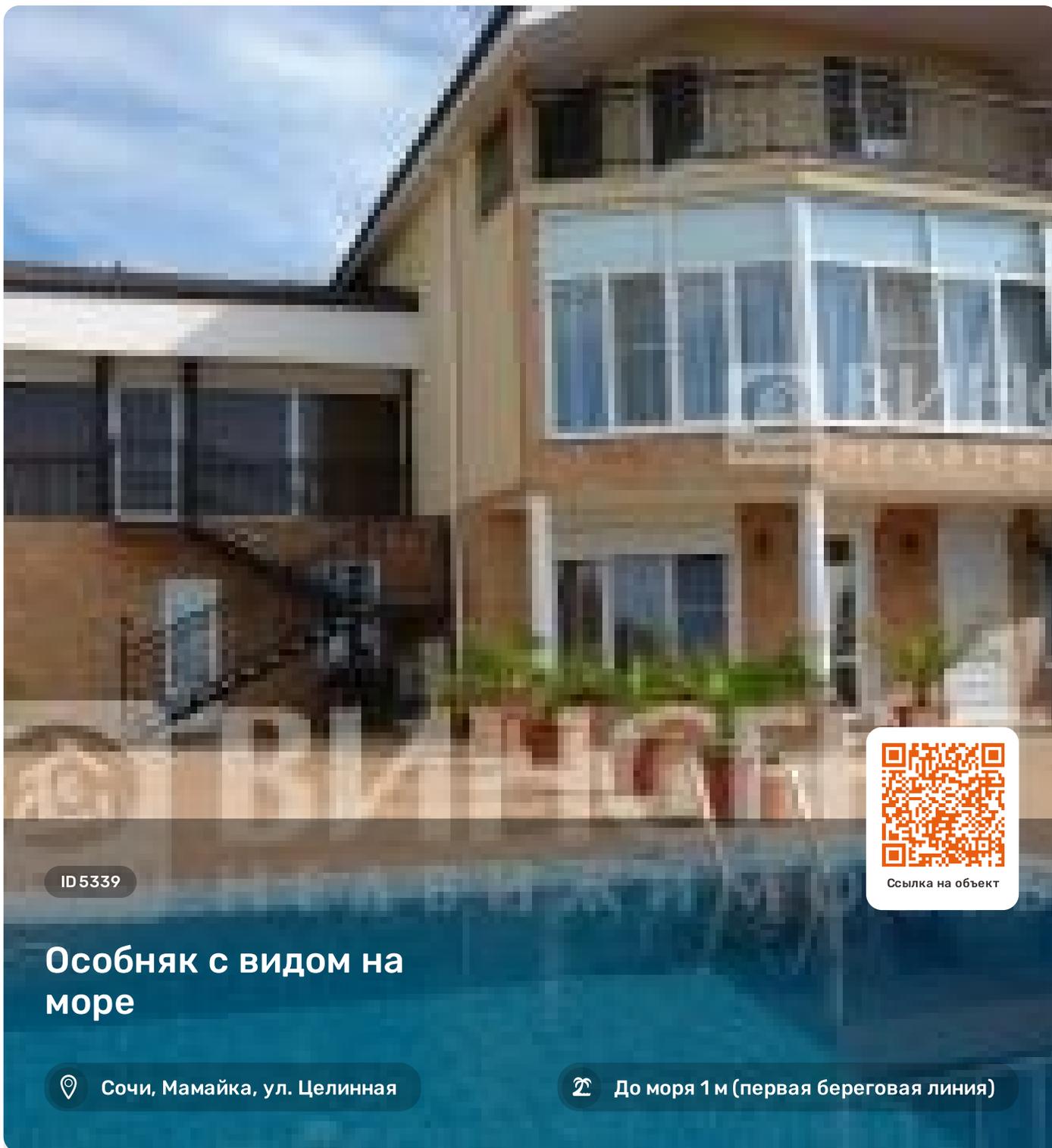
### Менеджер объекта

**ОТДЕЛ  
ПРОДАЖ**

**Отдел продаж**



**+78622645111**  
hello@vincent-realty.ru



ID 5339



Ссылка на объект

## Особняк с видом на море

Сочи, Мамайка, ул. Целинная

До моря 1 м (первая береговая линия)

## Описание комплекса

- Вид на море
- Лесопарковая зона
- Ландшафтный дизайн
- Отделка, мебель
- Асфальтированный подъезд

## Дополнительная информация

Продается современный дом 520 кв. м с панорамным видом на море. На террасе 300 кв м располагается бассейн 10х4 с противотоком и подогревом и летняя беседка 50 кв. М. Участок 7 соток и 10 соток плодоносящий сад рядом с домом. Гараж на две машины , сауна с комнатой отдыха и прямым выходом к бассейну.

Внутренняя отделка выполнена по Эксклюзивному авторскому дизайн-проекту. Дом обставлен мебелью класса люкс, сделанной по заказу в Италии. Полностью оснащен видео и бытовой техникой. Дом продается со всей мебелью и техникой.

В доме 4спальни ( две из них с гардеробными), 5 санузлов, кухня оснащенная техникой Bosch. , большая гостиная с собственной кухней и санузлом. Дом имеет вид на море из всех комнат.

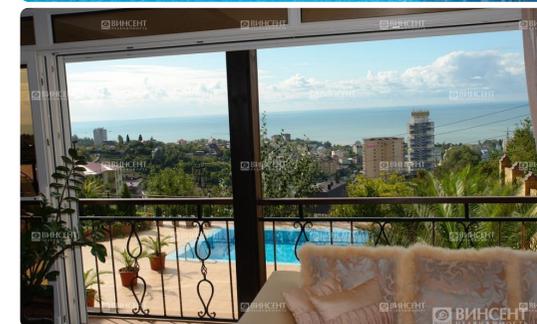
Под террасой находится большое помещение 200 кв. М , которое может быть дополнительной жилой площадью для гостей или обслуживающего персонала или в бильярдную.

К дому проведено собственный газопровод среднего и низкого давления и электричество с собственной

подстанцией. Вода городской водопровод.

Дом расположен в тихом районе. Удобный подъезд к дому. До моря 1.5 км.

Цена дома 47 миллионов рублей







## Фотографии

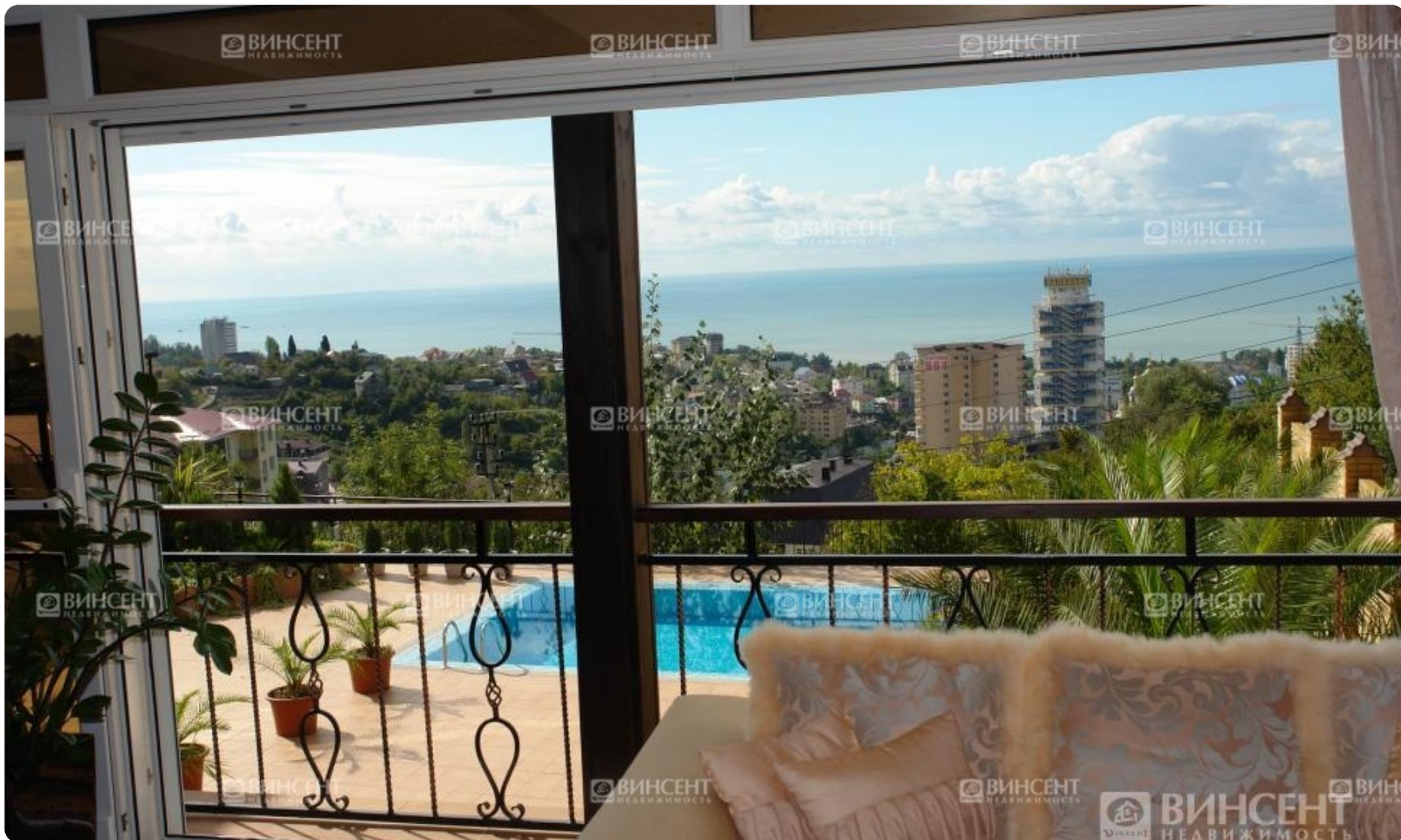
Особняк с видом на море



Отдел продаж

+78622645111





















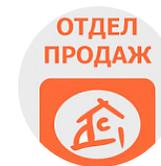






## Фотографии

Особняк с видом на море



Отдел продаж

+78622645111

