



## Шикарная квартира на Светлане

### Характеристики

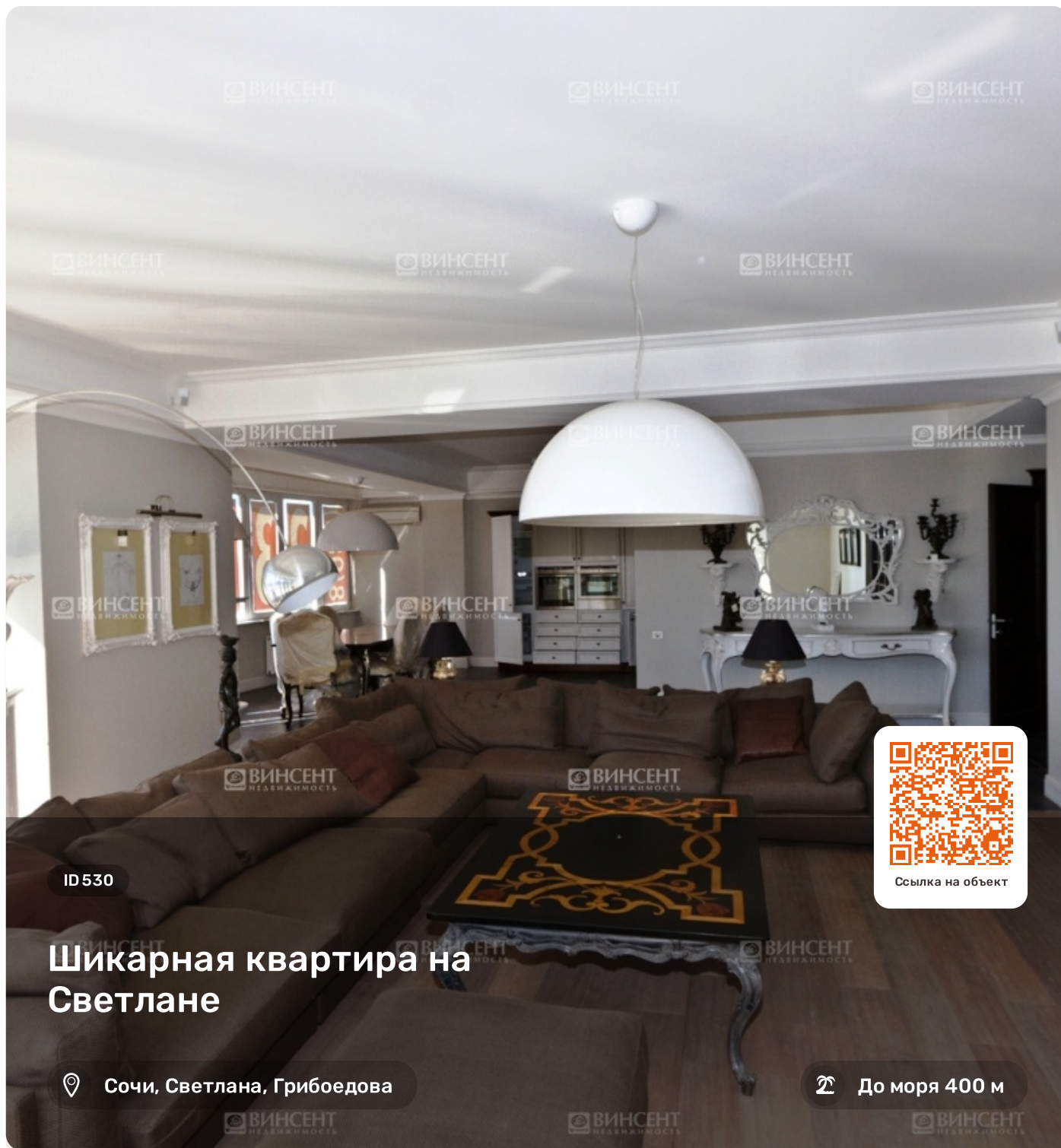
Кол-во комнат	
Общая площадь	170 м <sup>2</sup>
Этаж	9 из 9
Вид из окон	Вид на море
Ремонт	
Санузел	
Цена	25 000 000 руб.

### Менеджер объекта



Отдел продаж

**+78622645111**  
hello@vincent-realty.ru



ID 530

## Шикарная квартира на Светлане

Сочи, Светлана, Грибоедова

До моря 400 м



Ссылка на объект

## Описание

### Шикарная квартира на Светлане

Великолепная просторная квартира, расположенная на девятом этаже девятиэтажного жилого дома бизнес-класса недалеко от центра города Сочи. Состоит из большой светлой кухни-гостиной, спальня комнаты, просторного санузла. В квартире есть вместительная, полностью оборудованная гардеробная и широкий балкон-терраса, с изумительным видом на центр города, море и на вершины гор. Кроме того, из окон квартиры, часть из которых панорамные, открываются виды на морской пейзаж и Зимний театр.

Квартира полностью готова для проживания, продается в состоянии под ключ: в ней выполнен высококачественный ремонт по индивидуальному дизайн-проекту, тщательно продумана система освещения, все комнаты укомплектованы дорогой мебелью и техникой привезенной из Италии, а санузел оборудован импортной сантехникой. Прекрасно организованы обеденная зона и зона отдыха, в спальне продумано всё до мелочей, включая текстиль; созданы удобные пространства для хранения одежды и вещей.

Жилой дом, в котором находится квартира, полностью соответствует уровню бизнес- и даже элит-класса. Все отделочные работы в общественных помещениях (входная группа, лестничные марши, лифтовые холлы) выполнены с применением высококлассных материалов: мрамора и венецианской штукатурки. Здание расположено на улице Грибоедова, недалеко от центра города, в районе престижной застройки рядом с санаторием «Светлана» и парком-музеем «Дендрарий». В непосредственной близости к дому есть школа, детский сад, супермаркет «Перекресток», магазины, кафе, салоны красоты. В пешей

доступности – фитнес-клуб, почтовое отделение, офисы банков, парк им. Фрунзе, Зимний театр, Сочинский государственный цирк и, конечно, благоустроенные пляжи центральной морской набережной.

В самом доме для жителей дома работают бильярдная, бассейн и сауна, расположенные на первых этажах здания. Благоустроенная придомовая территория огорожена, на ней выполнено ландшафтное озеленение, расположена гостевая автостоянка. А для размещения автотранспорта жителей дома в цокольном этаже оборудован паркинг. Квартира в жилом доме на Грибоедова – прекрасный выбор для тех, кто хочет жить в центре летней столицы России и знает толк в истинном комфорте.

**Отдел продаж****+78622645111**

## Расположение

Шикарная квартира на Светлане



Отдел продаж

+78622645111

























