



Дом гостиничного типа в курортном районе

Характеристики

Этажность	
Общая площадь	450 м ²
Площадь участка	6 сот.
Использование	
Вид из окон	
Ремонт	
Цена	15 000 000

Менеджер объекта



Отдел продаж

+78622645111
hello@vincent-realty.ru



Ссылка на объект

ID 5152

Дом гостиничного типа в курортном районе

📍 Сочи, Лоо, п. Нижняя Хобза, ул. Магнитогорская

📏 До моря 600 м

Описание комплекса

- Близость к морю
- Район коттеджной застройки
- Новый дом
- Отделка под чистовую
- Асфальтированный подъезд

На участке водопровод, канализация ЛОС, скважина 25 кв.м.

Энергоснабжение 3-х фазное, 10 кВт

Дополнительная информация

Предлагается к продаже дом в пос. Нижняя Хобза. Возможно его использование под гостиничный бизнес. На участке 4 строения:

большой дом в 3-х этажах, площадью 450 кв.м., из оцилиндрованного бревна (220 мм);

гостевой дом в 2-х этажах, площадью 52 кв.м., из оцилиндрованного бревна (180 мм);

летняя кухня с жилой мансардой, площадью 55 кв.м., из блока, с облицовкой природным камнем;

мастерская с вольером для собаки, из оцилиндрованного бревна.

Имеется свидетельство на право собственности только на гостевой дом. Прописка.

На большой дом есть разрешение на строительство на 10 лет. В доме запроектировано 14 комнат с возможностью оборудовать отдельные санузлы. Однако дом можно использовать и как частное домовладение без ведения бизнеса.



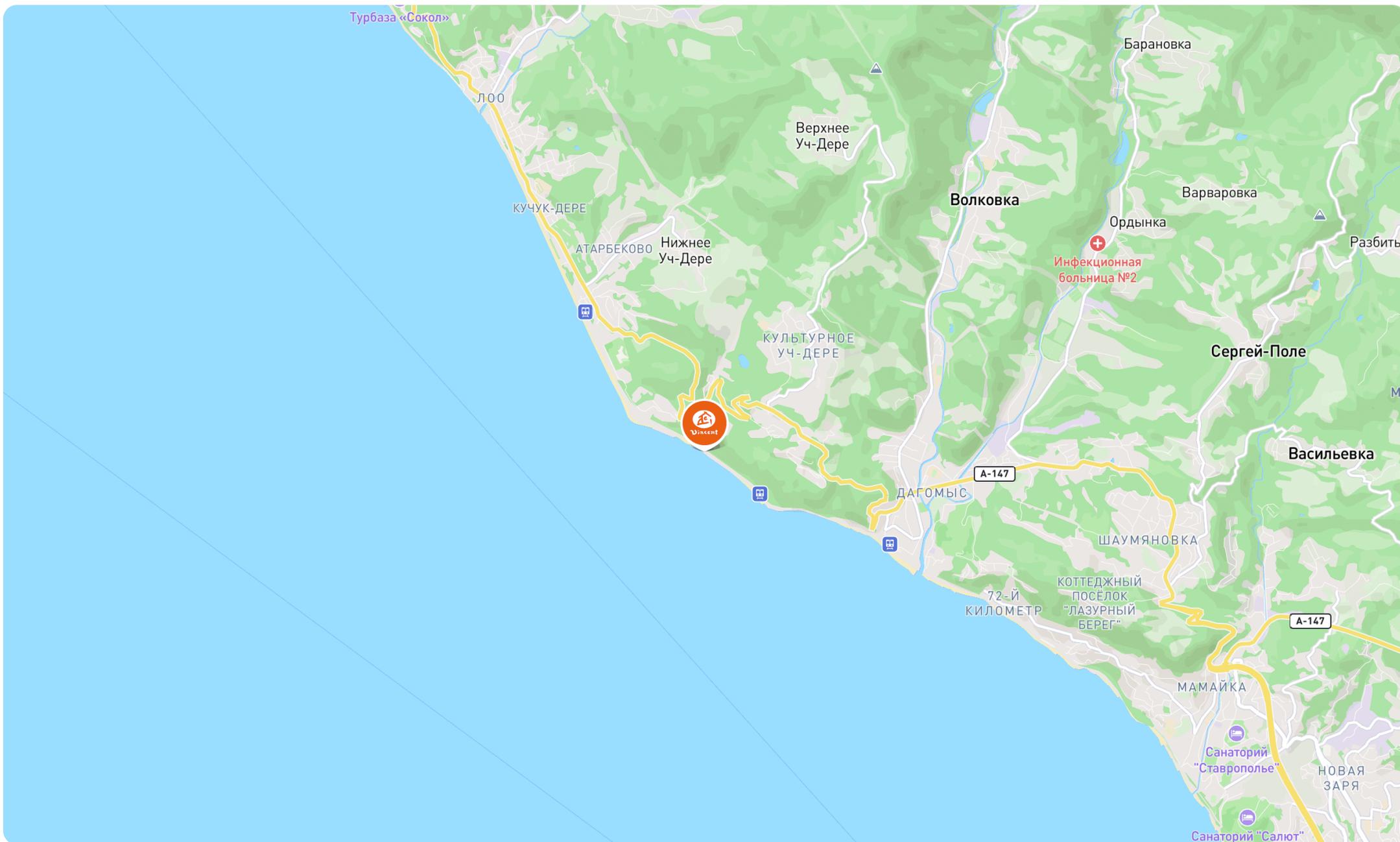
Расположение

Дом гостиничного типа в курортном районе



Отдел продаж

+78622645111



Фотографии

Дом гостиничного типа в курортном районе



Отдел продаж

+78622645111



Фотографии

Дом гостиничного типа в курортном районе



Отдел продаж

+78622645111



Фотографии

Дом гостиничного типа в курортном районе



Отдел продаж

+78622645111



Фотографии

Дом гостиничного типа в курортном районе



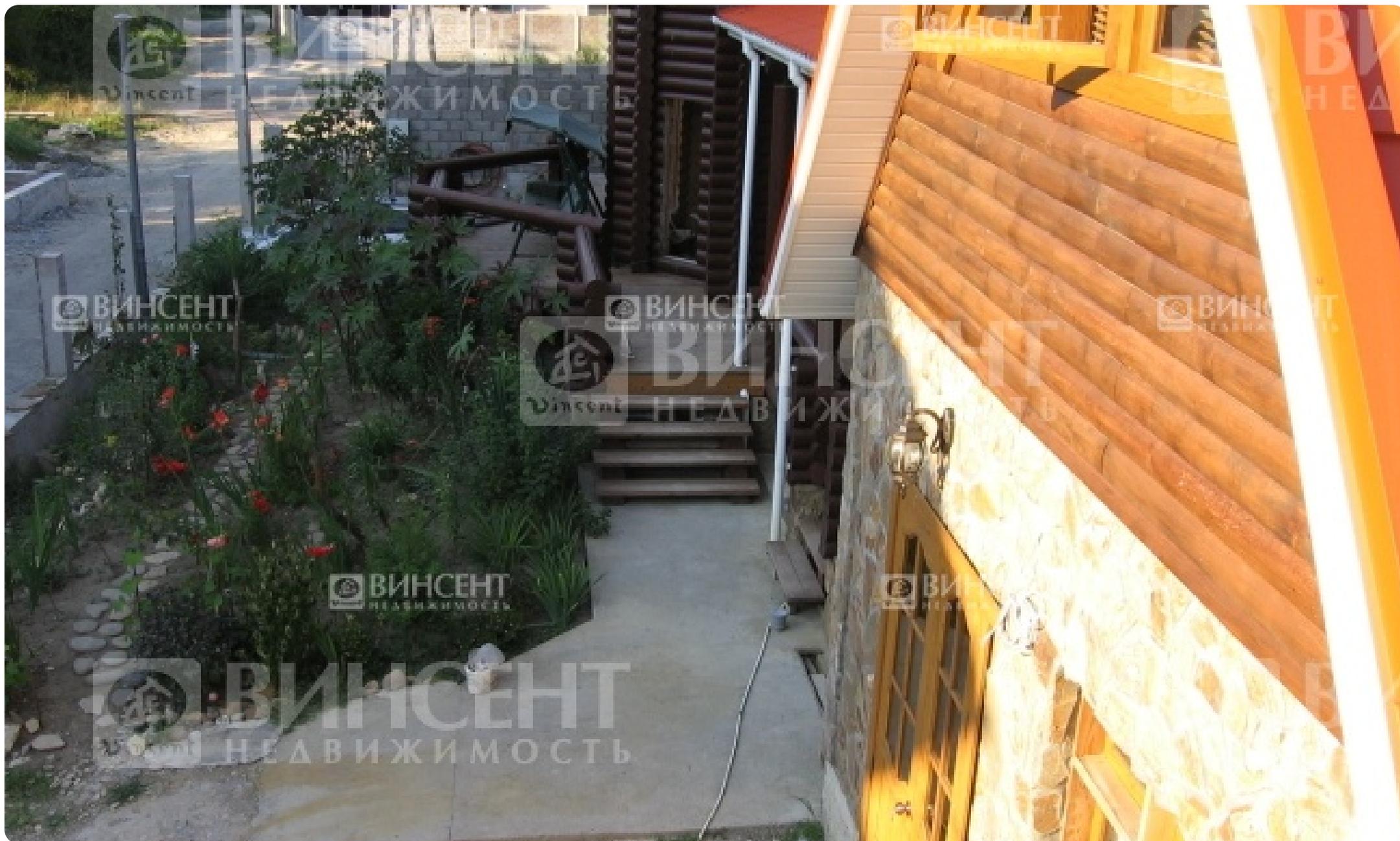
Фотографии

Дом гостиничного типа в курортном районе



Отдел продаж

+78622645111



Фотографии

Дом гостиничного типа в курортном районе



Отдел продаж

+78622645111



Фотографии

Дом гостиничного типа в курортном районе



Отдел продаж

+78622645111



Фотографии

Дом гостиничного типа в курортном районе



Отдел продаж

+78622645111



Фотографии

Дом гостиничного типа в курортном районе



Фотографии

Дом гостиничного типа в курортном районе



Отдел продаж

+78622645111



Фотографии

Дом гостиничного типа в курортном районе



Отдел продаж

+78622645111



Фотографии

Дом гостиничного типа в курортном районе



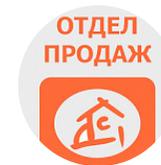
Отдел продаж

+78622645111



Фотографии

Дом гостиничного типа в курортном районе



Отдел продаж

+78622645111

