



## Квартира в центре с балконом

### Характеристики

	Кол-во комнат	<b>2-комн.</b>
	Общая площадь	<b>58 м<sup>2</sup></b>
	Этаж	<b>4 из 17</b>
	Вид из окон	<b>Вид во двор</b>
	Ремонт	<b>Евроремонт</b>
	Санузел	<b>Совмещенный</b>
	Цена	<b>по запросу</b>

### Менеджер объекта



**Отдел продаж**

**+78622645111**  
hello@vincent-realty.ru

ID 42478

**Квартира в центре с балконом**

Сочи, Центральный, пер.Грузинский 1

До моря 3 км

Ссылка на объект

Квартира с ремонтом в жилом доме комфорт класса, планировка с выделенной спальней и кухней студией. С гостиной попадаем в застеклённую лоджию и открытый балкон. Есть возможность зонировать под полноценную двухкомнатную. Квартира с жилым ремонтом без мебели.

Преимущества:

- Просторный холл, большой санузел с джакузи.
- в квартире на случай отключения воды установлен бойлер,
- в каждой комнате стоит кондиционер,
- в спальне установлены окна с двухкамерным стеклопакетом.
- есть кладовая комната -1,5м2.
- 2 скоростные лифта отис,
- консьерж, кафетерий на первом этаже.

Дом подключён к центральным коммуникациям, предусмотрено готовить на электроплитах. Тарифы на обслуживание дома очень демократичные.

Район с развитой инфраструктурой, остановка рядом, местность ровная, медицинский центр в шаговой доступности. Рядом с домом находятся такие жилые комплексы как Альпийский квартал, Огни Сочи, Парк Горького. Квартира хорошо подходит как для жизни так и отдыха.

документы готовы к сделке, сумма в договоре полная.



## Расположение

Квартира в центре с балконом



Отдел продаж

+78622645111

















































