



## Таунхаус недалеко от центра Сочи

### Характеристики

Этажность	2
Общая площадь	125 м <sup>2</sup>
Площадь участка	3 сот.
Использование	ИЖС
Вид из окон	Вид на горы
Ремонт	Под чистовую
Цена	18 000 000

### Менеджер объекта



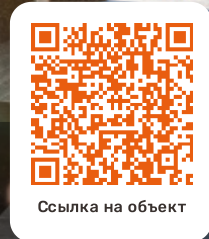
**Долгодворов Лев**  
Эксперт по недвижимости

**+7 (988) 237-09-49**  
dolgodvorov@vincent-realty.ru



Срочная продажа

ID 42399



Ссылка на объект

## Таунхаус недалеко от центра Сочи

Сочи, Раздольное-объездная, 20 Горнострелковой Дивизии

До моря 2 км

Представляем Вашему вниманию комплекс таунхаусов, расположенный на идеально ровном месте, всего в 5 минутах езды от Исторического Центра. Внешний облик таунхаусов представляет из себя концепцию мини-поселков в Европе, например подобные проекты распространены в Бельгии и Нидерландах. Фасадная часть комбинированная - декоративная штукатурка и камень. Окна - высококачественные, панорамные. Внутренняя отделка предчистовая, в каждом таунхаусе свои индивидуальные коммуникации, собственный газовый котел.

Коммуникации все центральные, в том числе канализация. Напротив таунхаусов крытые парковочные места на две машины. Территория закрытая, под видеонаблюдением. Подъездная часть к таунхаусам - идеально асфальтированная ровная широкая дорога.

Рядом расположена остановка общественного транспорта и школьного автобуса, несколько магазинов, в том числе сетевых, таких как Пятерочка и Красное Белое. В 500 метрах начато строительство новой школы и детского сада, небольшого коммерческого центра.

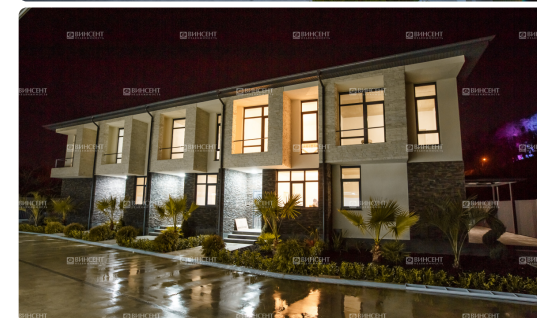
Также рядом несколько парков и прогулочная набережная у озера и реки. Большое количество детских площадок. На машине за 5-7 минут можно доехать до Курортного Проспекта и выехать к Сочинскому Цирку, Стадиону, Парку Фрунзе и Приморской набережной. Чуть далее - к Зимнему Театру, Морскому порту и другим знаковым культурно-развлекательным объектам и достопримечательностям города.

Звоните, отличное предложение для тех, кто ценит уют и красоту!



**Долгодворов Лев**  
Эксперт по недвижимости

**+7 (988) 237-09-49**



## Расположение

Таунхаус недалеко от центра Сочи



**Долгодворов Лев**  
Эксперт по недвижимости

**+7 (988) 237-09-49**

