



## Апартамент в центре Сочи

### Характеристики

	Кол-во комнат	2-комн.
	Общая площадь	43 м <sup>2</sup>
	Этаж	4 из 5
	Вид из окон	Вид во двор
	Ремонт	Дизайнерский
	Санузел	Совмещенный
	Цена	25 000 000 руб.

### Менеджер объекта



**Сергеев Ярослав**  
Специалист по продажам

**+7 (988) 237-06-47**  
sergeev.ya@vincent-realty.ru

**Апартамент в центре Сочи**

Сочи, Центральный, Курортный проспект 53

До моря 300 м

Ссылка на объект

## Описание

### Апартамент в центре Сочи

Клубный дом Verdi расположен в культурном, историческом и деловом центре города Сочи. В непосредственной близости расположен Зимний театр, где проводится большое количество театральных постановок. Ежегодный кинофестиваль "Кинотавр". В шаговой доступности лучшие рестораны города, такие как: Сыроварня, лучший стейк-хаус Синдикат, всем известная Плакучая Ива, семейный ресторан Fettucine, Баран-Рапан и многие другие вкуснейшие рестораны.

Также отметим статус объекта- мы граничим с Художественным музеем и архитектурный облик клубного дома выполнен в стиле Ампир, который перекликается с художественным музеем.

Приобретая апартамент в клубном доме элит-класса Verdi, наши клиенты также приобретают и статус, и высокого уровня соседство. Территория комплекса полностью охраняется, находится под постоянным видеонаблюдением, оформлена ландшафтным дизайном с озеленением, и имеет порядка 16ти парковочных мест, 8 из которых - подземный паркинг. Клубный дом состоит из 29ти апартаментов, имеет зону ресепшн, где наших собственников всегда встретит представитель управляющей компании. Комплекс имеет 2 лифта: пассажирский и грузопассажирский. Все апартаменты сдаются с дизайнерским ремонтом, встроенной кухней, мебелью и техникой.

Клубный дом Verdi включает в себя апартаменты следующих планировочных решений: 34 кв.м.- студия, 38 кв.м.- двухкомнатный апартамент, 44 кв.м.- двухкомнатный апартамент с балконом и 89 кв.м.- это пентхаус с кухней-гостиной, и двумя изолированными спальнями.

Оформление по договору купли-продажи, с регистрацией в Росреестре и выпиской ЕГРН. Любой способ оплаты: наличный и безналичный расчет, рассрочка. Предусмотрено ипотечное кредитование в таких банках, как: Сбербанк, Газпромбанк, Росбанк.



Сергеев Ярослав  
Специалист по продажам

+7 (988) 237-06-47



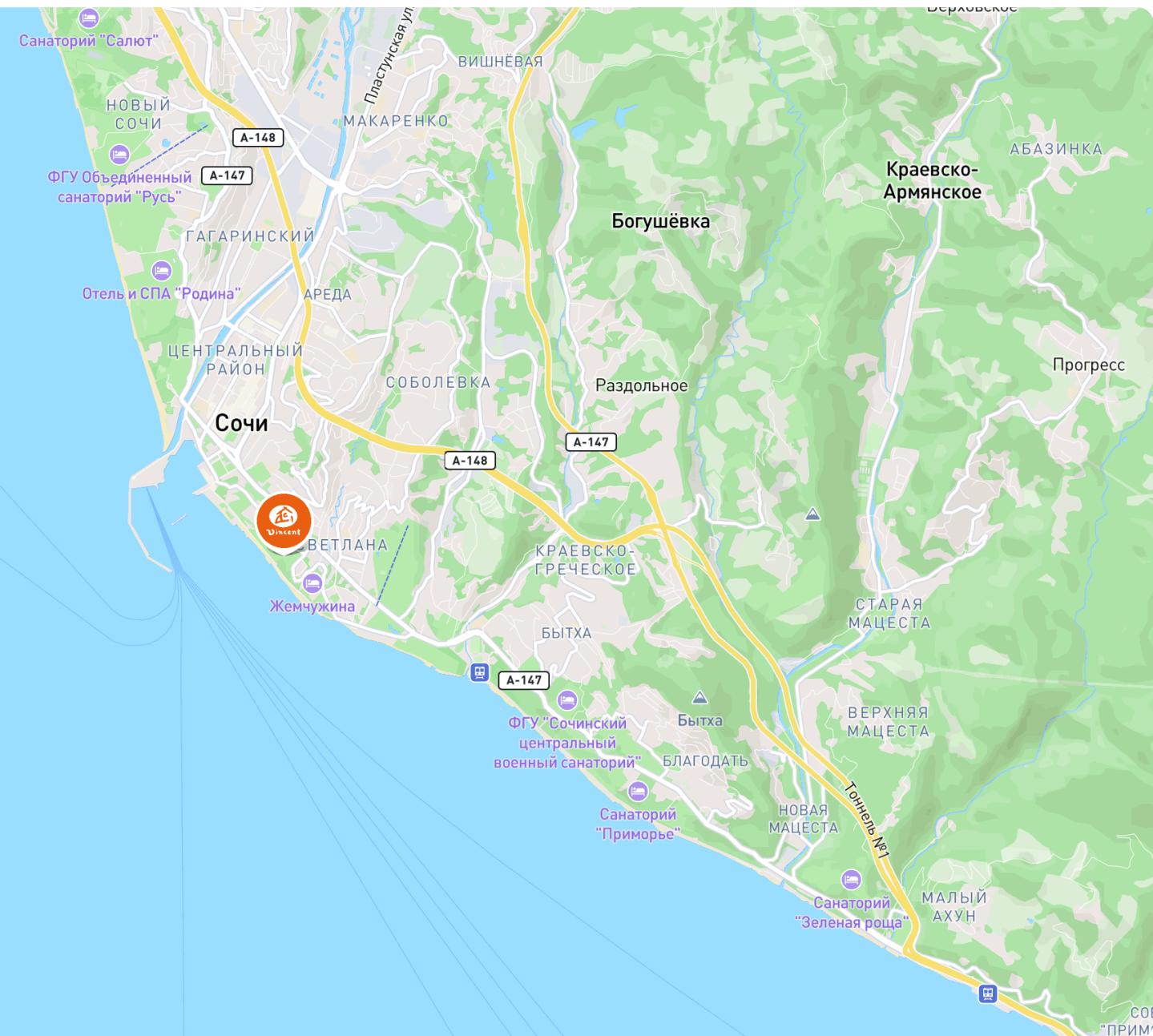
# Расположение

## Апартамент в центре Сочи



Сергеев Ярослав  
Специалист по продажам

+7 (988) 237-06-47



# Фотографии

Апартамент в центре Сочи



Сергеев Ярослав  
Специалист по продажам

+7 (988) 237-06-47



# Фотографии

Апартамент в центре Сочи



Сергеев Ярослав  
Специалист по продажам

+7 (988) 237-06-47



# Фотографии

Апартамент в центре Сочи



Сергеев Ярослав  
Специалист по продажам

+7 (988) 237-06-47



# Фотографии

Апартамент в центре Сочи



Сергеев Ярослав  
Специалист по продажам

+7 (988) 237-06-47



# Фотографии

Апартамент в центре Сочи



Сергеев Ярослав  
Специалист по продажам

+7 (988) 237-06-47



# Фотографии

Апартамент в центре Сочи



Сергеев Ярослав  
Специалист по продажам

+7 (988) 237-06-47



# Фотографии

Апартамент в центре Сочи



Сергеев Ярослав  
Специалист по продажам

+7 (988) 237-06-47



# Фотографии

Апартамент в центре Сочи



Сергеев Ярослав  
Специалист по продажам

+7 (988) 237-06-47





Сергеев Ярослав  
Специалист по продажам

+7 (988) 237-06-47



# Фотографии

Апартамент в центре Сочи



Сергеев Ярослав  
Специалист по продажам

+7 (988) 237-06-47



# Фотографии

Апартамент в центре Сочи



Сергеев Ярослав  
Специалист по продажам

+7 (988) 237-06-47



# Фотографии

Апартамент в центре Сочи



Сергеев Ярослав  
Специалист по продажам

+7 (988) 237-06-47





Сергеев Ярослав  
Специалист по продажам

+7 (988) 237-06-47





Сергеев Ярослав  
Специалист по продажам

+7 (988) 237-06-47



# Фотографии

Апартамент в центре Сочи



Сергеев Ярослав  
Специалист по продажам

+7 (988) 237-06-47



# Фотографии

Апартамент в центре Сочи



Сергеев Ярослав  
Специалист по продажам

+7 (988) 237-06-47

