



## Просторная квартира у моря

### Характеристики

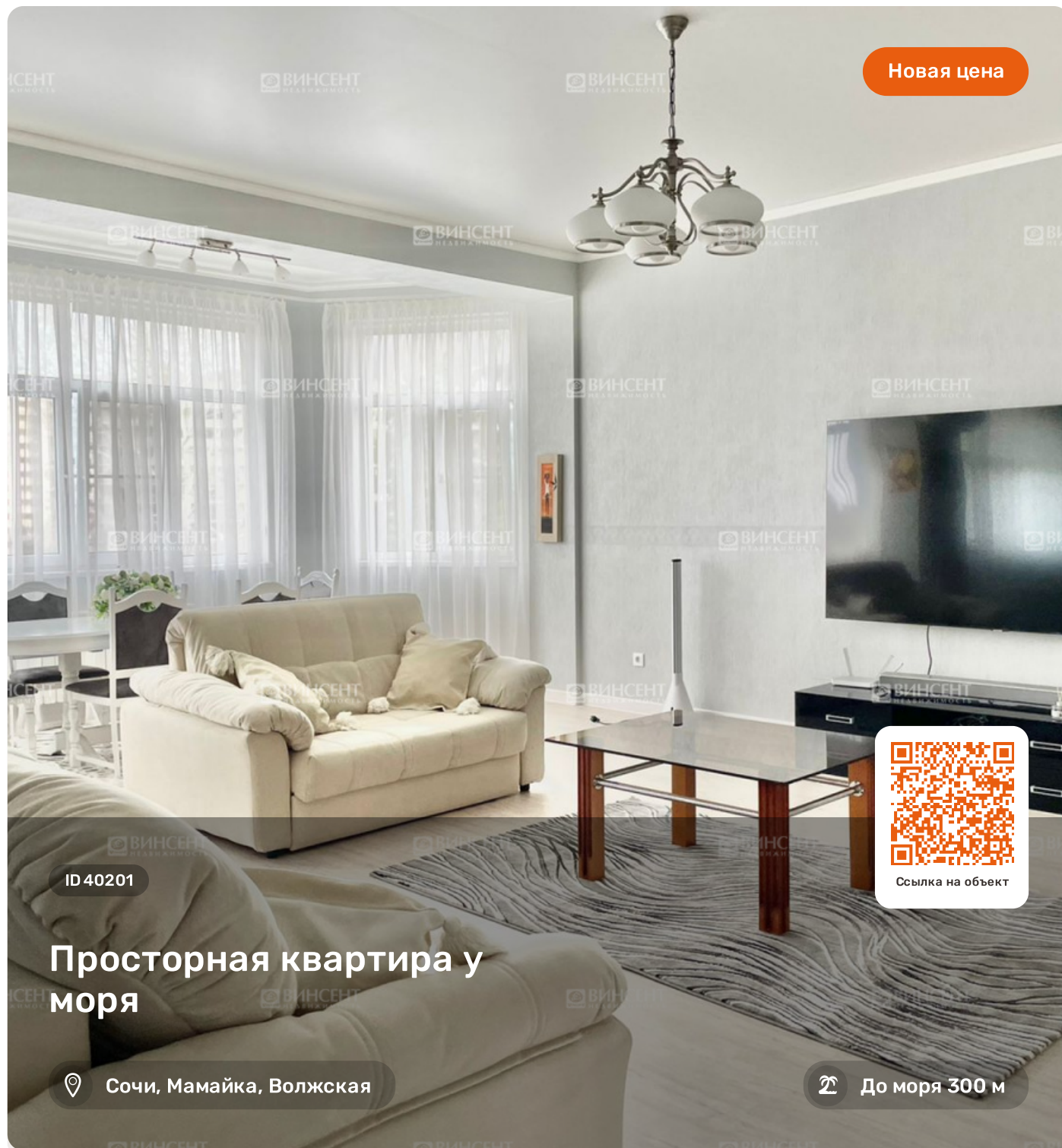
	Кол-во комнат	3-комн.
	Общая площадь	150 м²
	Этаж	3 из 9
	Вид из окон	Вид на море
	Ремонт	Дизайнерский
	Санузел	2
	Цена	45 000 000 руб.

### Менеджер объекта



**Шкабар Виталия**  
Специалист по продажам

**+7 (988) 231-61-76**  
shkabar@vincent-realty.ru



Новая цена

ID 40201

## Просторная квартира у моря



Сочи, Мамайка, Волжская



До моря 300 м



Ссылка на объект

Уникальная и просторная квартира площадью 140 кв.м. расположена неподалёку от моря. Микрорайон Мамайка один из лучших прибрежных районов города. Месторасположение дома и комфортная планировка квартиры, выполнен дизайнерский ремонт в современном стиле.

#### О КВАРТИРЕ

Современный стильный комплекс, максимально подходящий, для специфического климата Сочи, использованы самые новейшие строительные и отделочные материалы, что подтверждено сертификатами качества. Все коммуникации к комплексу подведены центральные. По всей территории выполнено ландшафтное озеленение, предусмотрена зона барбекю. Просторная и стильная квартира, полностью меблирована и оснащена техникой. Отделка выполнена дорогостоящими и качественными строительными материалами. Две изолированные спальни 2 балкона, гостиная, совмещенная с кухней, 2 санузла;

Окна на 2 стороны, из них открывается прекрасный панорамный вид на реку и море.

Кухня, совмещенная с гостиной.

#### ИНФРАСТРУКТУРА:

Расстояние до моря спокойным пешим шагом у Вас займет 5 минут, до Морского порта 15 минут.

Презентабельный подъезд, консьерж. Ухоженный зеленый двор.- Комплекс с закрытой территорией

- Видеонаблюдение по периметру;

- Охрана;

- Прекрасные видовые характеристики на море.

Предусмотрены свободные парковочные места на

территории (парковочное место в собственности);

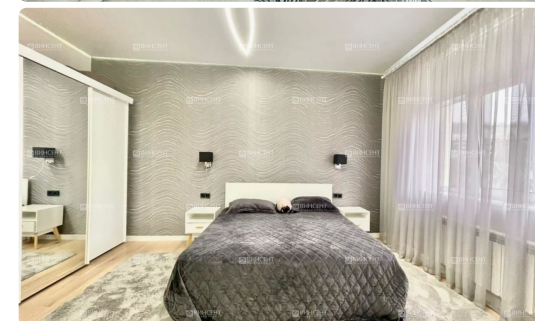
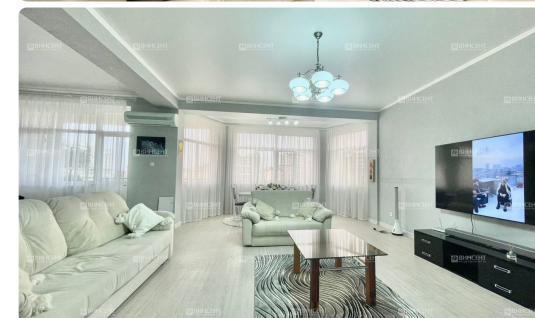
- Игровая площадка для детей.

Кофейни, расположенные рядом с домом, дают уникальную возможность для приятного и комфортного проживания.



**Шкабар Виталия**  
Специалист по продажам

**+7 (988) 231-61-76**





## Расположение

Просторная квартира у моря



**Шкабар Виталия**  
Специалист по продажам

**+7 (988) 231-61-76**

