

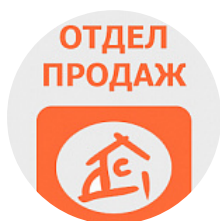


## 3-х квартира

### Характеристики

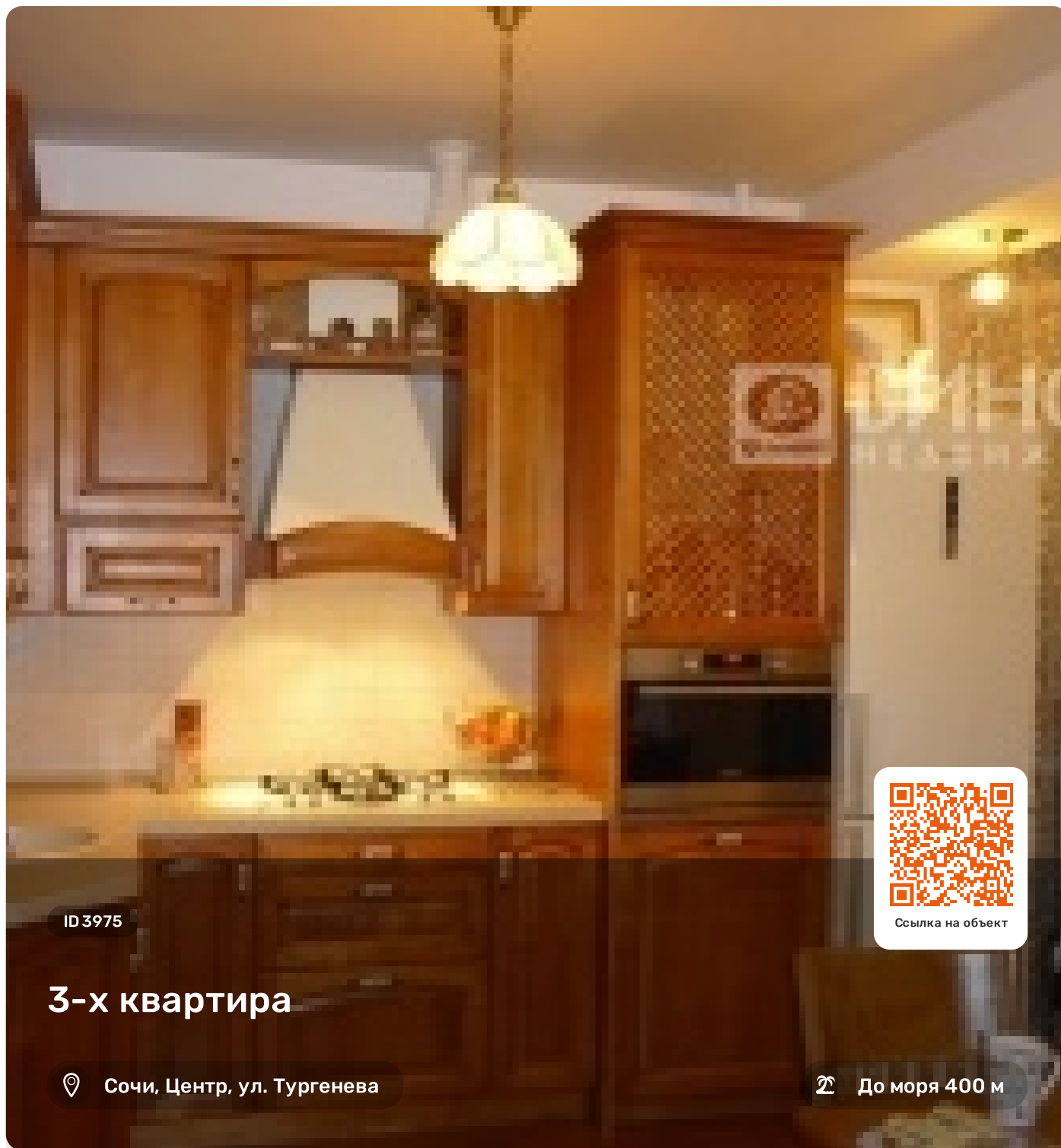
Кол-во комнат	
Общая площадь	85 м²
Этаж	3 из
Вид из окон	
Ремонт	
Санузел	
Цена	9 600 000 руб.

### Менеджер объекта



Отдел продаж

**+78622645111**  
hello@vincent-realty.ru



ID 3975

## 3-х квартира

Сочи, Центр, ул. Тургенева

До моря 400 м



Ссылка на объект

## Описание комплекса

- Паркинг
- Отделка, мебель
- Отличная инфраструктура
- Консьерж
- Охрана

## Дополнительная информация

Продам 3-х комнатную квартиру, общей площадью 84,8 кв м, площадь комнат 15м.кв и 17м кв, кухня-гостинная 28м.кв, два полноценных сан узла по 4 м.кв, коридор 8м.кв, лоджия с панорамным остеклением 6м.кв, в элитном, монолитном 8этажном доме, 2009года постройки. Низ микрорайона Светлана. В доме лифт, подземная парковка, консьерж, собственное автономное отопление, интернет. Квартира с евроремонтом, кондиционерами, меблированная. Ремонт в квартире окончен в 2012году. Отличное место для постоянного проживания и отдыха, развитая инфраструктура, в шаговой доступности супермаркеты Перекресток и Магнит; транспорт, школы и детские сады, дендрарий, до моря 800метров. Возможно приобретение места в паркинге 1200 000руб. В квартире находится газовый котел, т.е отопление, горячая вода свое.

Коммунальные платежи составляют:

Содержание дома (консьерж, охрана, уборка территории) 1200,

Лифт 250,

Вода 44,7руб/м куб,

Электроэнергия 3,23руб/кВт,

Газ, по тарифу.

Интернет Даготел -тариф 450руб/месяц



# Расположение

3-х квартира



Отдел продаж

+78622645111

