



## Квартира у моря в Адлере

### Характеристики

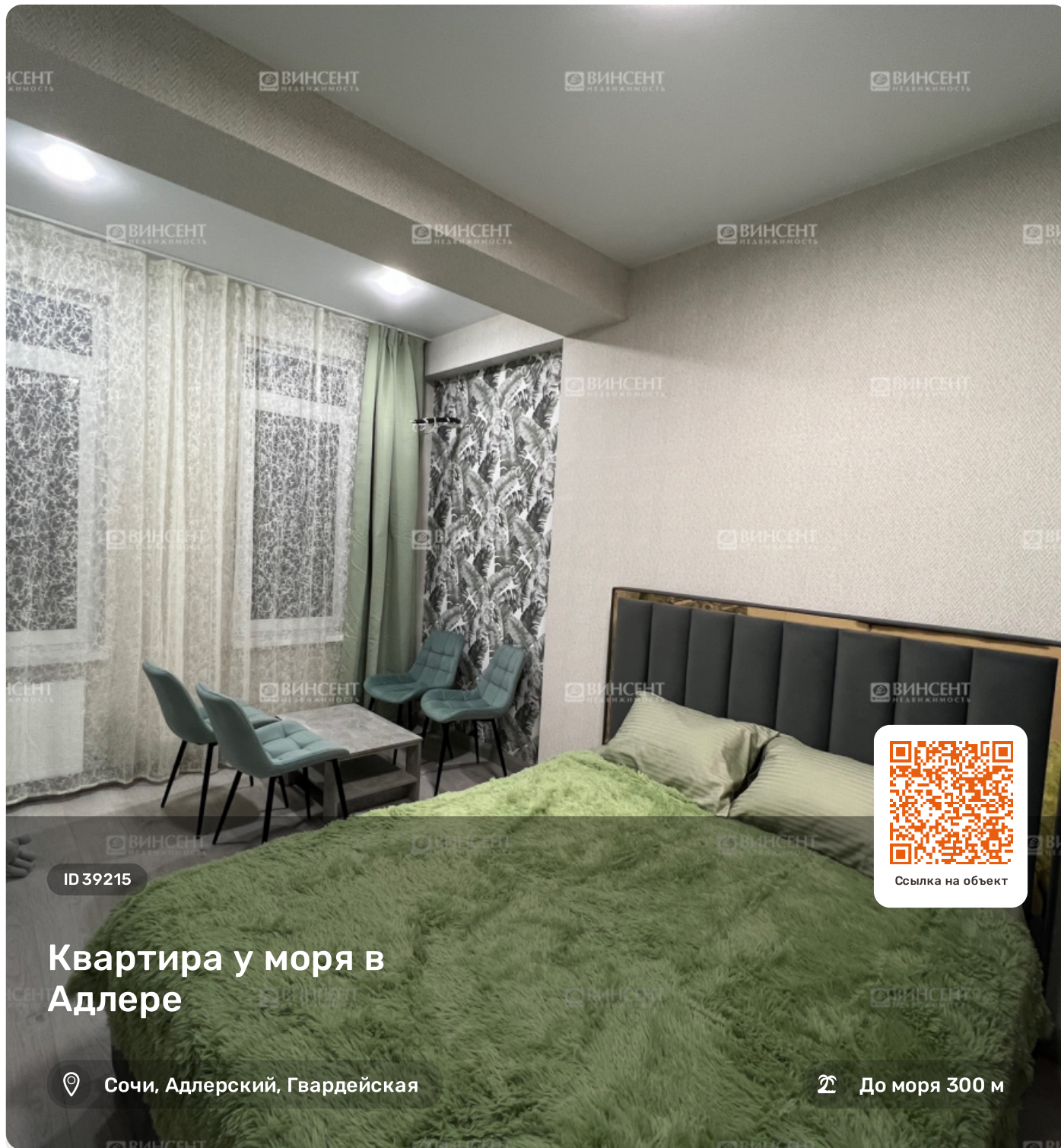
Кол-во комнат	2-комн.
Общая площадь	43 м <sup>2</sup>
Этаж	9 из 11
Вид из окон	Вид на море
Ремонт	Дизайнерский
Санузел	Совмещенный
Цена	12 900 000 руб.

### Менеджер объекта



**Шургая Игорь**  
Эксперт по недвижимости

**+7 (988) 231-81-07**  
shurgaya@vincent-realty.ru



ID 39215

## Квартира у моря в Адлере

Сочи, Адлерский, Гвардейская

До моря 300 м



Ссылка на объект



Предлагается к продаже квартира, расположенная в центре Адлера! Сразу отметим тот факт, что стоимость недвижимости в данной локации стремительно растет, поэтому вы можете рассматривать это предложение и как вариант для выгодного капиталовложения.

Площадь представленной квартиры – 43 м2. Полноценная «евро-двушка» с выделенной изолированной спальней и гостиной, объединенной вместе с кухней. Просмотрев фотографии, вы можете отметить для себя тот факт, что квартира полностью готова для жизни и не требует никаких финансовых вложений. Высокое качество ремонта, визуальная эстетика, наличие мебели и бытовой техники – вы сможете отпраздновать новоселье сразу после покупки!

Одним из наиболее важных плюсов предложения, конечно же, является выгодное расположение. Квартира входит в состав нового жилого комплекса бизнес-класса. Он располагает собственной территорией, персональным парковочным пространством для автомобилей собственников. На первом этаже находятся коммерческие помещения – супермаркет, пункты выдачи заказов. Рядом, буквально по соседству, располагается несколько аптечных пунктов, общеобразовательная школа, и детский сад. Пешком, за 5-7 минут, можно дойти до самых крупных торговых центров Адлера – «Сити Плаза», «Мандарин».

Невозможно обойти вниманием и близость центральной городской набережной. Комплекс отделяет от моря всего лишь 300 метров. Вдоль береговой линии располагается

большое количество ресторанов, кафе, развлекательных заведений. Сама набережная очень красивая и зеленая.



**Шургая Игорь**  
Эксперт по недвижимости

**+7 (988) 231-81-07**



# Расположение

## Квартира у моря в Адлере



**Шургая Игорь**  
Эксперт по недвижимости

**+7 (988) 231-81-07**

