



Дом на Ручье Видном

Характеристики

Этажность	2
Общая площадь	156 м ²
Площадь участка	5 сот.
Использование	ИЖС
Вид из окон	Панорамный на море
Ремонт	Дизайнерский
Цена	49 900 000

Менеджер объекта



Рейфер Илья
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 235-07-45
raiferi@vincent-realty.ru



ID 38844

Дом на Ручье Видном

Сочи, Хоста, Ручей Видный

До моря 2 км



Ссылка на объект

Если вы ищете идеальное соотношение цена = качество, то этот дом для Вас!

Предлагается к продаже благоустроенный дом, общей площадью 155 кв. м, распланирован следующим образом – На первом этаже расположена кухня, совмещенная с гостевым залом с собственным выходом на террасу и зону BBQ, санузел с душевым пространством, комната для гостей.

– На втором этаже 2 спальные комнаты, просторная ванная, большая гардеробная и кабинет с панорамным видом на море.

– В доме выполнен дизайнерский ремонт, использованы экологически чистые натуральные материалы (массив дерева, натуральный камень), сантехника производства Германия, Швейцария и Япония. Полностью укомплектован мебелью, техникой.

– За счет грамотного планировочного решения дом идеально подходит для жизни и отдыха большой семьи.

– Земельный участок, общей площадью 5 сот, назначение – ИЖС, участок идеально ровный, выполнен ландшафтный дизайн, декоративные растения – итальянские и английские розы, лаванда, кавказские пихты, туи, розмарин, белый виноград.

– Центральные коммуникации (вода, электричество и канализация), магистральный газ.

– Парковочное место на 3 автомобиля.

– Дом расположен в благоустроенном и охраняемом элитном микрорайоне Ручей Видный, в непосредственной близости к морю, лесопарковой зоне и городской инфраструктуре. В шаговой доступности – элитная частная

школа и детский сад, супермаркеты, поликлиника, санатории, бары и рестораны, набережная. До моря 7 минут на автомобиле.

До аэропорта 15 мин. по скоростной дороге, до центра Сочи – 10 минут езды.

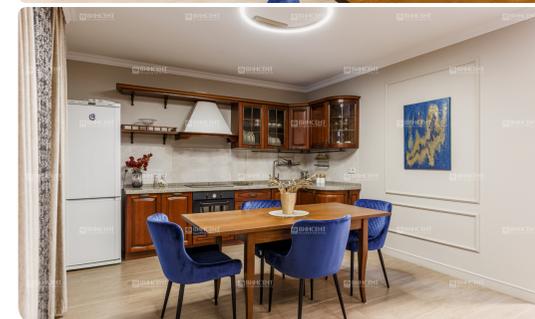
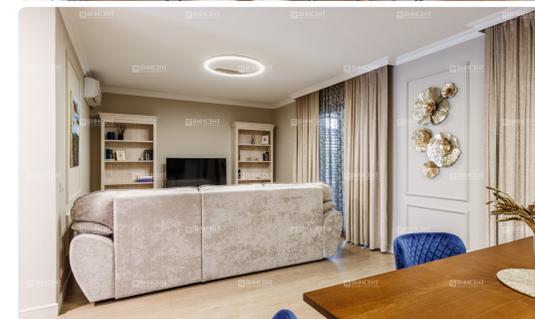
– Полный, юридически чистый, пакет документов, ПОЛНАЯ СУММА В ДКП, Ипотеки всех ведущих банков.

Специалисты нашей компании будут искренне рады поделиться с вами еще более подробной информацией о домовладении и организовать для вас персональный показ в любой удобный день! Звоните!



Рейфер Илья
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 235-07-45



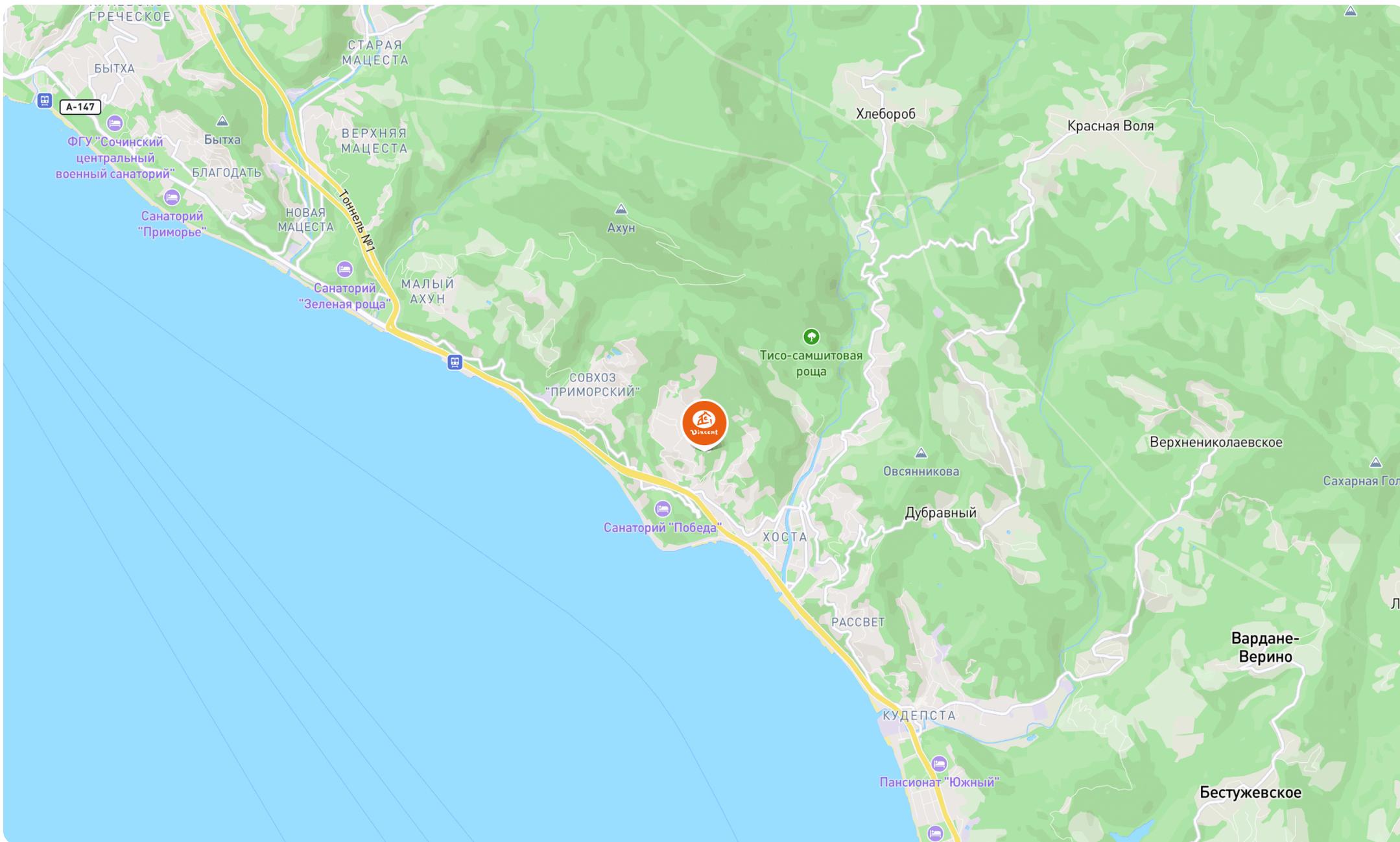
Расположение

Дом на Ручье Видном



Рейфер Илья
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 235-07-45











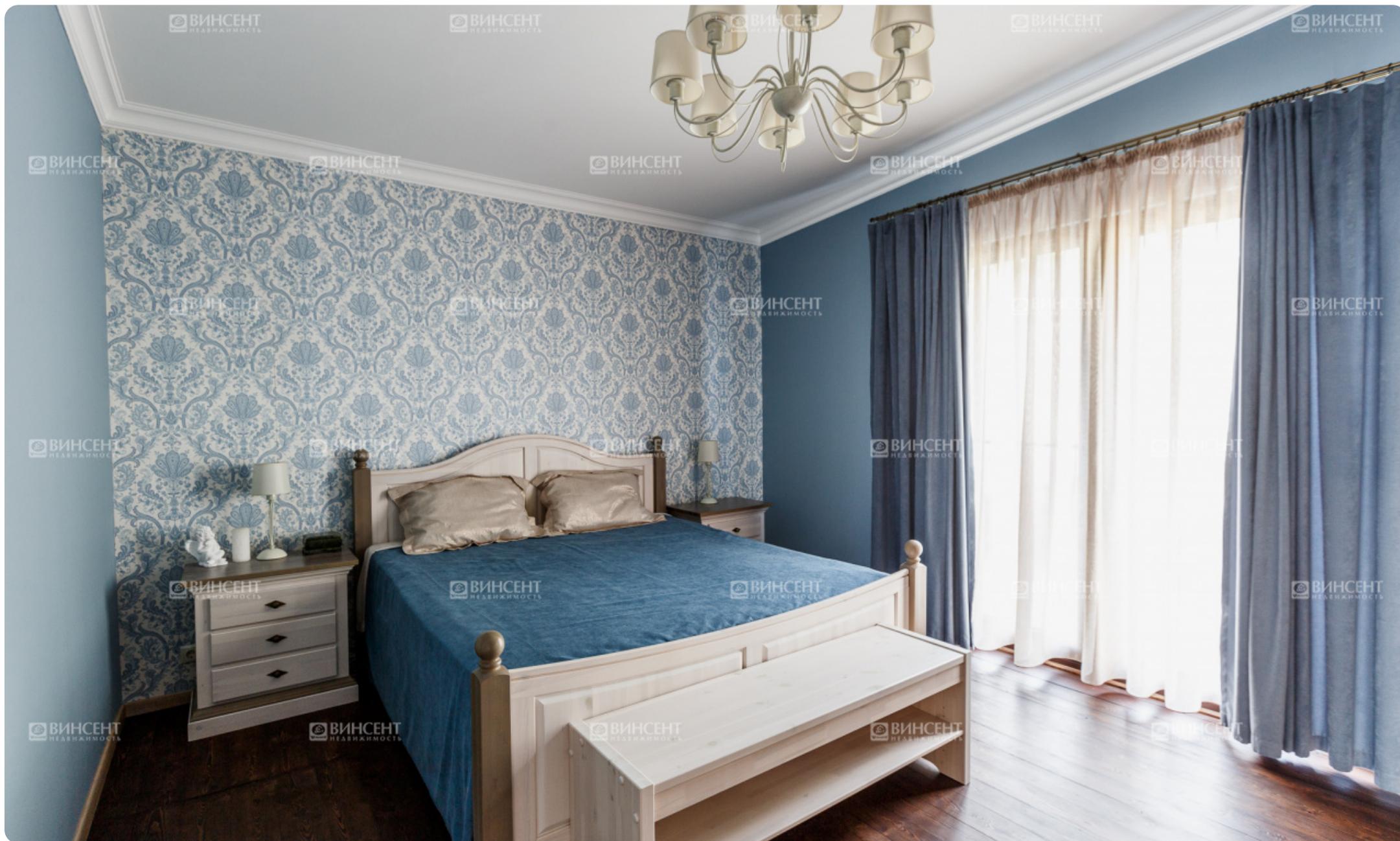






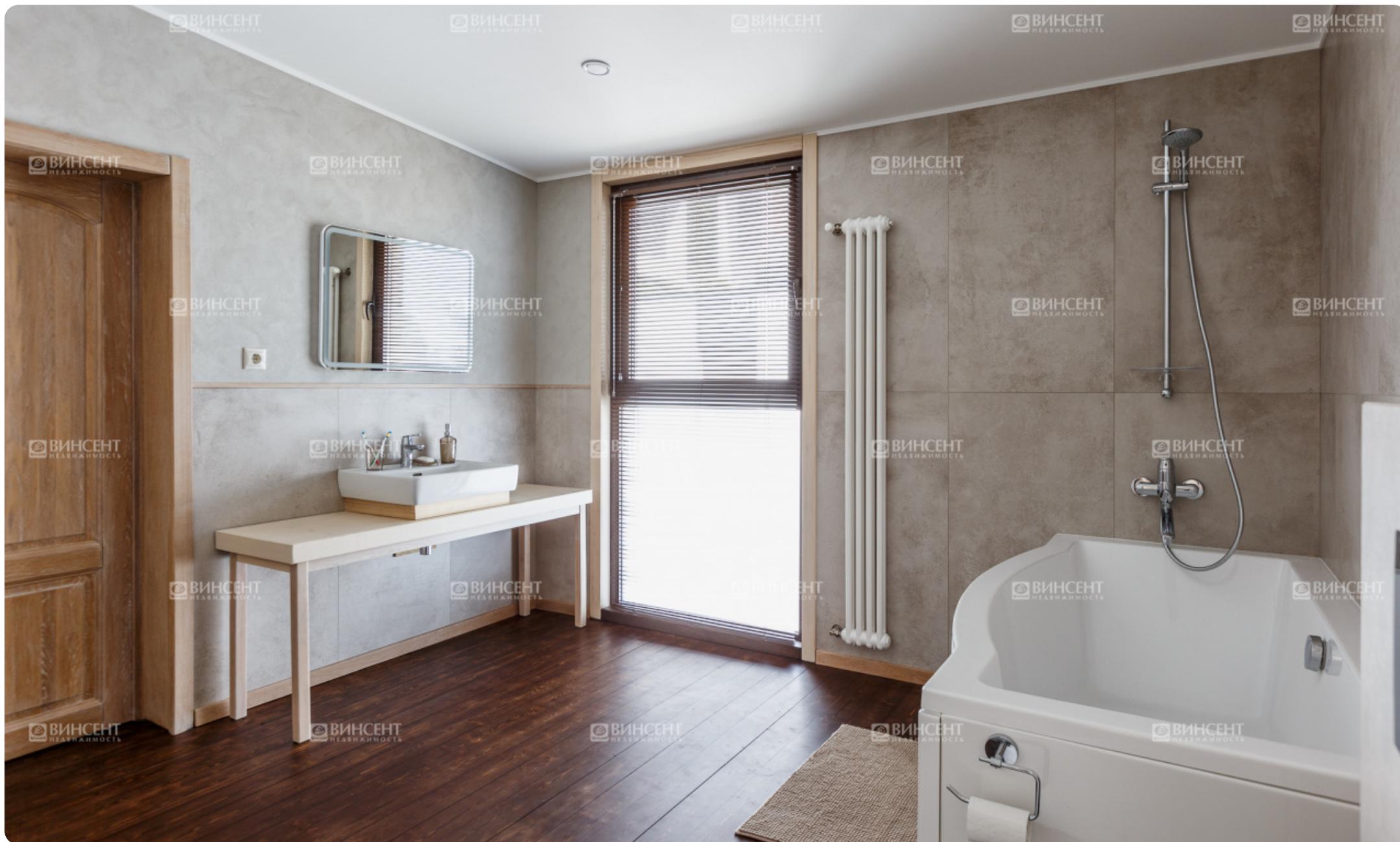




























ВИНСЕНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ
— Est. 2004 —

Фотографии

Дом на Ручье Видном



Рейфер Илья
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 235-07-45







