



Срочная продажа

— НЕДВИЖИМОСТЬ —

## Идеальная квартира для отдыха у моря

### Характеристики

	Кол-во комнат	3-комн.
	Общая площадь	172 м <sup>2</sup>
	Этаж	7 из 23
	Вид из окон	Вид на море
	Ремонт	Дизайнерский
	Санузел	2
	Цена	75 000 000 руб.

### Менеджер объекта



**Черуха Алексей**  
Ведущий специалист по продажам  
**+7 (988) 238-81-47**  
cheruha@vincent-realty.ru

**ID 38420**

### Идеальная квартира для отдыха у моря

Сочи, Центральный, Курортный проспект

До моря 300 м

Ссылка на объект

## Описание

### Идеальная квартира для отдыха у моря

Вашему вниманию представлена большая, светлая, благоустроенная, просторная квартира в исключительной локации города Сочи, что обусловлено наличием благоустроенной пляжной линии, окружением зеленью, близостью к многочисленным ресторанам и барам, популярным среди ценителей гастрономической кухни и минимальной удаленностью от деловой части города.

Большая просторная площадь квартиры удачно спланирована в 2 изолированных спальни, гардеробную комнату, 2 санузла, большую гостиную, выделенную кухню с обеденной зоной. В квартире с ремонтом установлена мебель и техника. Здесь вы найдете все необходимое для отдыха у моря и регулярного проживания на побережье. Отличительной особенностью квартиры является наличие 4 террас, что позволяет из любой комнаты выйти на балконную группу и насладиться естественной красотой природы, пением птиц в тишине от городского шума. На большой террасе гостиной организована лаундж зона, где крайне благоприятно проводить время за неспешными беседами с родными и друзьями, наслаждаться теплыми вечерами красочными закатами над морем.

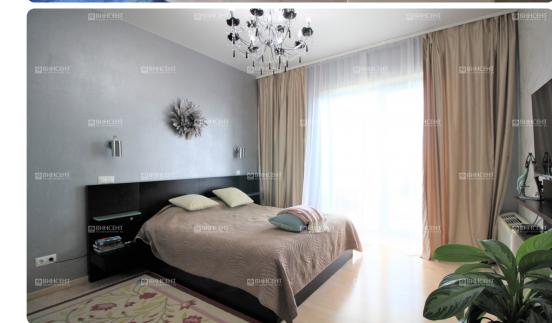
Квартира продается в выдающемся комплексе курортной столицы – ЖК «Идеал Хаус». Это 23-этажный дом, относящийся к классу Элит. Дом утопает в вечнозеленых парках хвойных и лиственных деревьев, разбавленных тропической растительностью, что обусловлено, прежде всего удачным расположением между двумя крупными санаториями «Металлург» и «Сочинский» (ранее им. Ворошилова) и отсутствием близлежащей многоэтажной застройки.

ЖК находится вблизи от развитой транспортной инфраструктуры, что позволяет быстро добраться до известных достопримечательностей, социально-культурных, образовательных объектов. Пеший путь до моря занимает 6-8 минут, где на первой береговой линии Вы найдете шикарный пляж «Камелия» с его белоснежным песком, крупнейший в городе Парусный центр. Любителям активного отдыха и занятий спортом предлагается воспользоваться спортивно-туристической тропой Терренкур, что протянулась вдоль пляжной полосы от центрального стадиона до жилого района Мацеста, при этом большая часть пути протекает в тени величественных вековых деревьев и кустарников, что гарантирует комфортное пребывание даже в самые жаркие дни лета. Наличие многочисленных зон отдыха с лавочками и смотровыми площадками на море сделает ваши прогулки излюбленным времяпрепровождением на природе. Компания «Винсент Недвижимость» является безупречным лидером на рынке недвижимости Сочи на протяжении уже почти 20 лет. Агентство обладает неповторимым опытом и глубокой экспертизой рынка, оказывает широкий спектр услуг по сопровождению сделок, включая подготовку технической документации и юридическое сопровождение, работу брокеров и оформление ипотеки, максимально соблюдает частные пожелания своих партнеров. Благодаря этому большинство собственников дают нам исключительно положительные отзывы и рекомендации. Будем рады личному знакомству с Вами, с удовольствием предоставим детальную информацию о жилье и ответим на ваши многочисленные вопросы, организуем презентацию



**Черуха Алексей**  
Ведущий специалист по продажам

+7 (988) 238-81-47



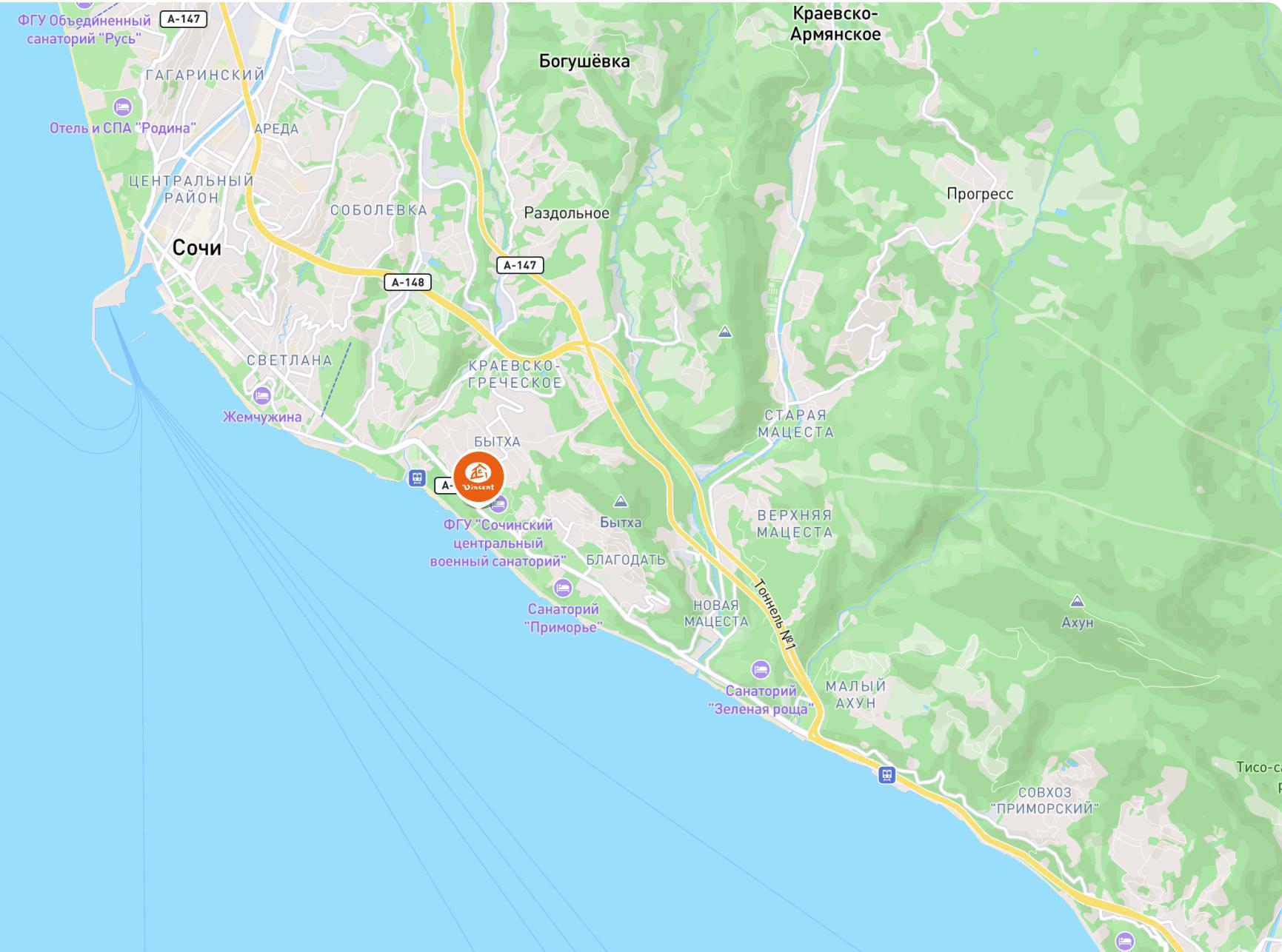
# Расположение

Идеальная квартира для отдыха у моря



Черуха Алексей  
Ведущий специалист по  
продажам

+7 (988) 238-81-47



# Фотографии

Идеальная квартира для отдыха у моря



Черуха Алексей  
Ведущий специалист по  
продажам

+7 (988) 238-81-47



# Фотографии

Идеальная квартира для отдыха у моря



Черуха Алексей  
Ведущий специалист по  
продажам

+7 (988) 238-81-47



# Фотографии

Идеальная квартира для отдыха у моря



Черуха Алексей  
Ведущий специалист по  
продажам

+7 (988) 238-81-47



# Фотографии

Идеальная квартира для отдыха у моря



Черуха Алексей  
Ведущий специалист по  
продажам

+7 (988) 238-81-47



# Фотографии

Идеальная квартира для отдыха у моря



Черуха Алексей  
Ведущий специалист по  
продажам

+7 (988) 238-81-47



# Фотографии

Идеальная квартира для отдыха у моря



Черуха Алексей  
Ведущий специалист по  
продажам

+7 (988) 238-81-47



# Фотографии

Идеальная квартира для отдыха у моря



**Черуха Алексей**  
Ведущий специалист по  
продажам

+7 (988) 238-81-47



## Фотографии

Идеальная квартира для отдыха у моря



Черуха Алексей  
Ведущий специалист по  
продажам

+7 (988) 238-81-47



# Фотографии

Идеальная квартира для отдыха у моря



Черуха Алексей  
Ведущий специалист по  
продажам

+7 (988) 238-81-47



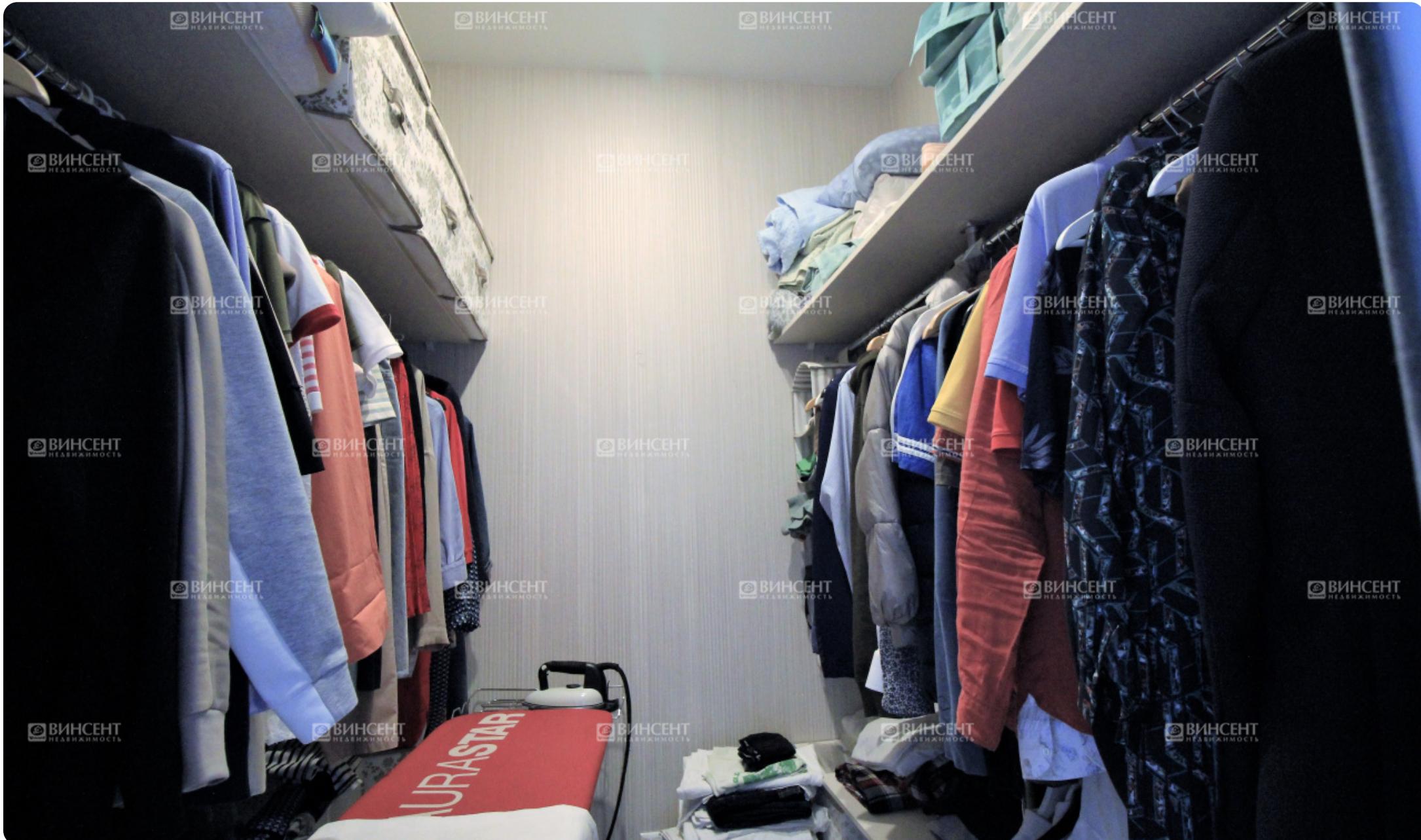
# Фотографии

Идеальная квартира для отдыха у моря



Черуха Алексей  
Ведущий специалист по  
продажам

+7 (988) 238-81-47



# Фотографии

Идеальная квартира для отдыха у моря



Черуха Алексей  
Ведущий специалист по  
продажам

+7 (988) 238-81-47



# Фотографии

Идеальная квартира для отдыха у моря



Черуха Алексей  
Ведущий специалист по  
продажам

+7 (988) 238-81-47



# Фотографии

Идеальная квартира для отдыха у моря



Черуха Алексей  
Ведущий специалист по  
продажам

+7 (988) 238-81-47



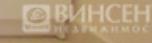
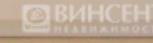
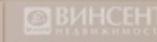
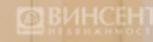
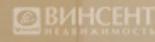
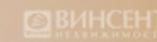
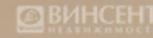
# Фотографии

Идеальная квартира для отдыха у моря



Черуха Алексей  
Ведущий специалист по  
продажам

+7 (988) 238-81-47



# Фотографии

Идеальная квартира для отдыха у моря



Черуха Алексей  
Ведущий специалист по  
продажам

+7 (988) 238-81-47



# Фотографии

Идеальная квартира для отдыха у моря



Черуха Алексей  
Ведущий специалист по  
продажам

+7 (988) 238-81-47



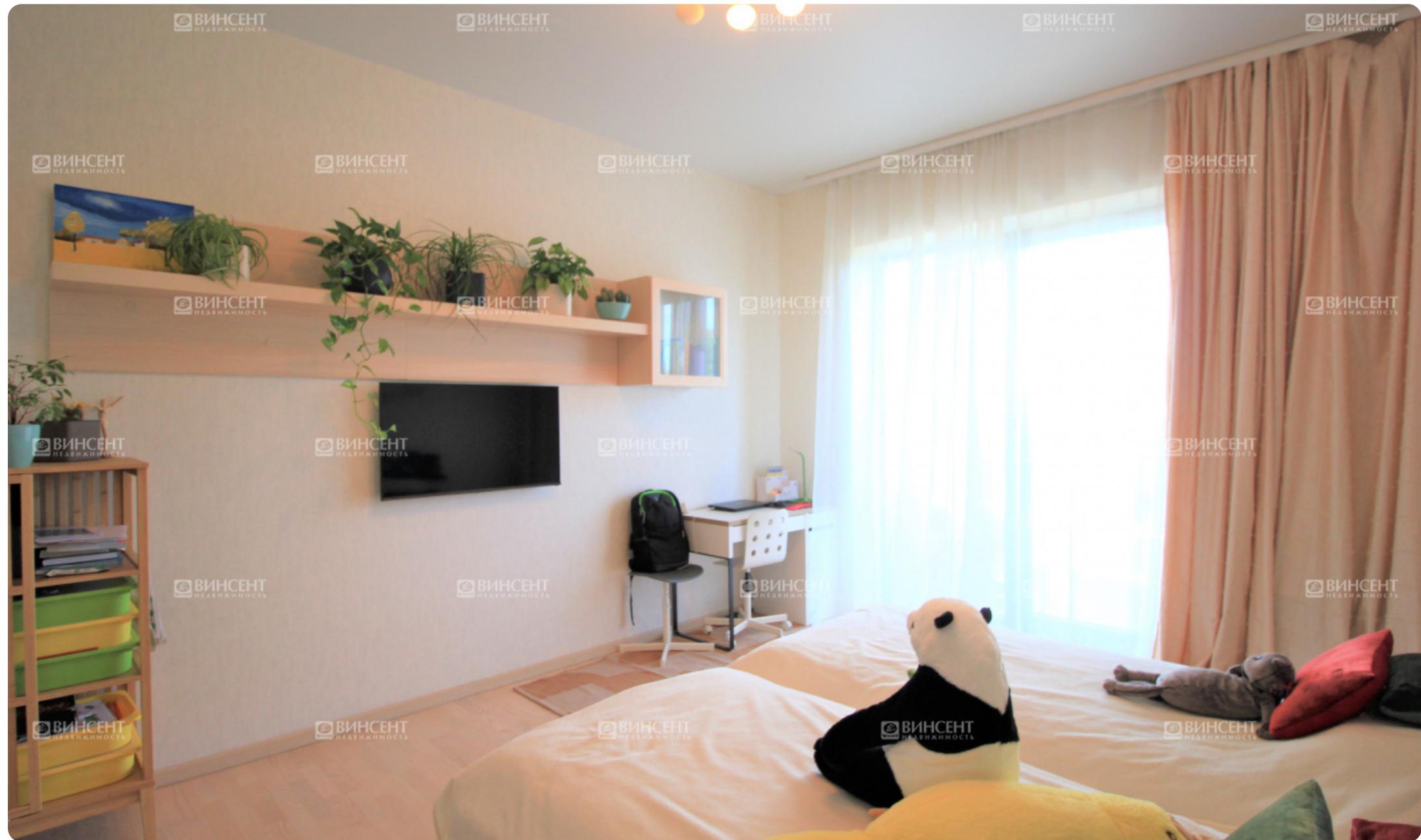
# Фотографии

Идеальная квартира для отдыха у моря



Черуха Алексей  
Ведущий специалист по  
продажам

+7 (988) 238-81-47



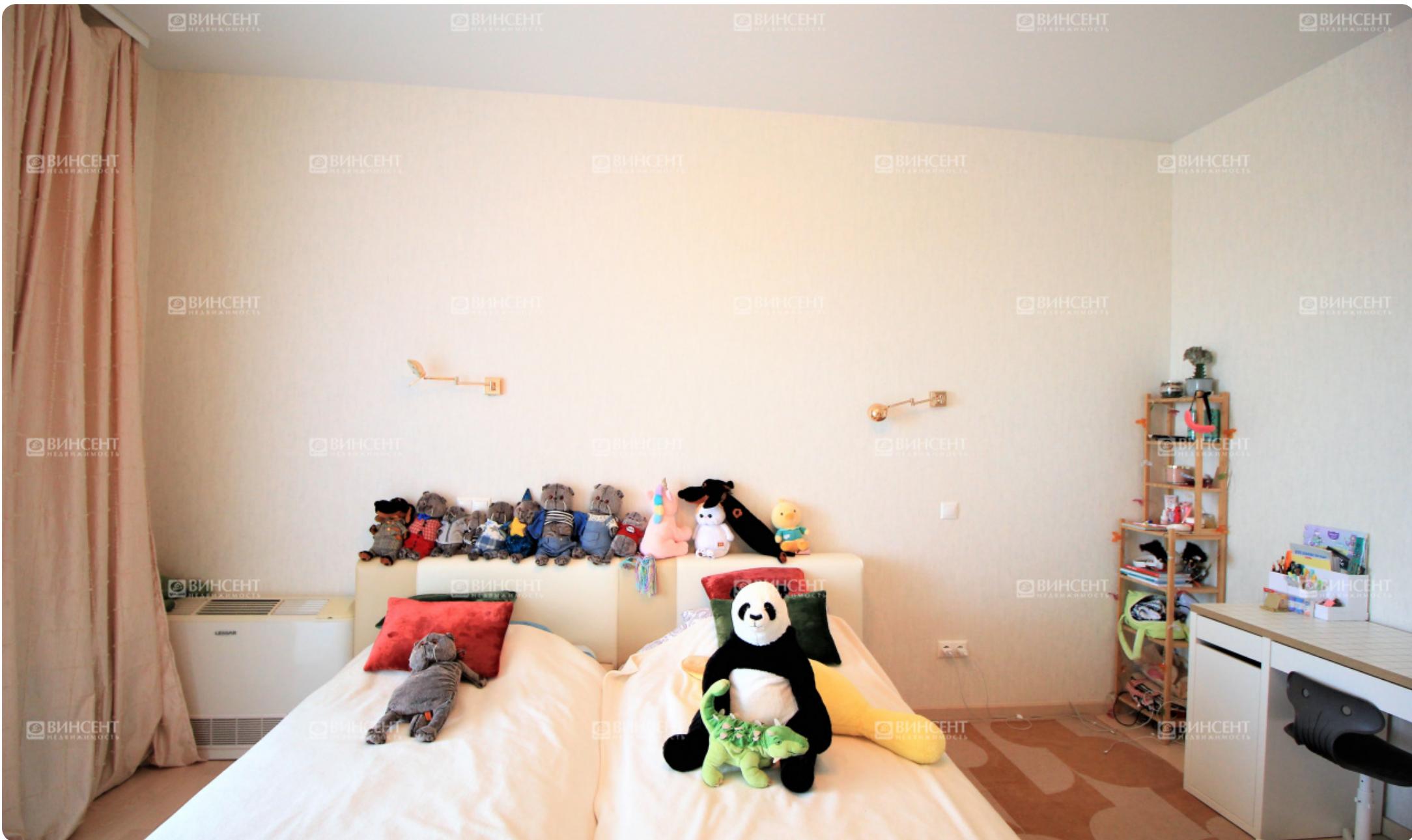
# Фотографии

Идеальная квартира для отдыха у моря



Черуха Алексей  
Ведущий специалист по  
продажам

+7 (988) 238-81-47



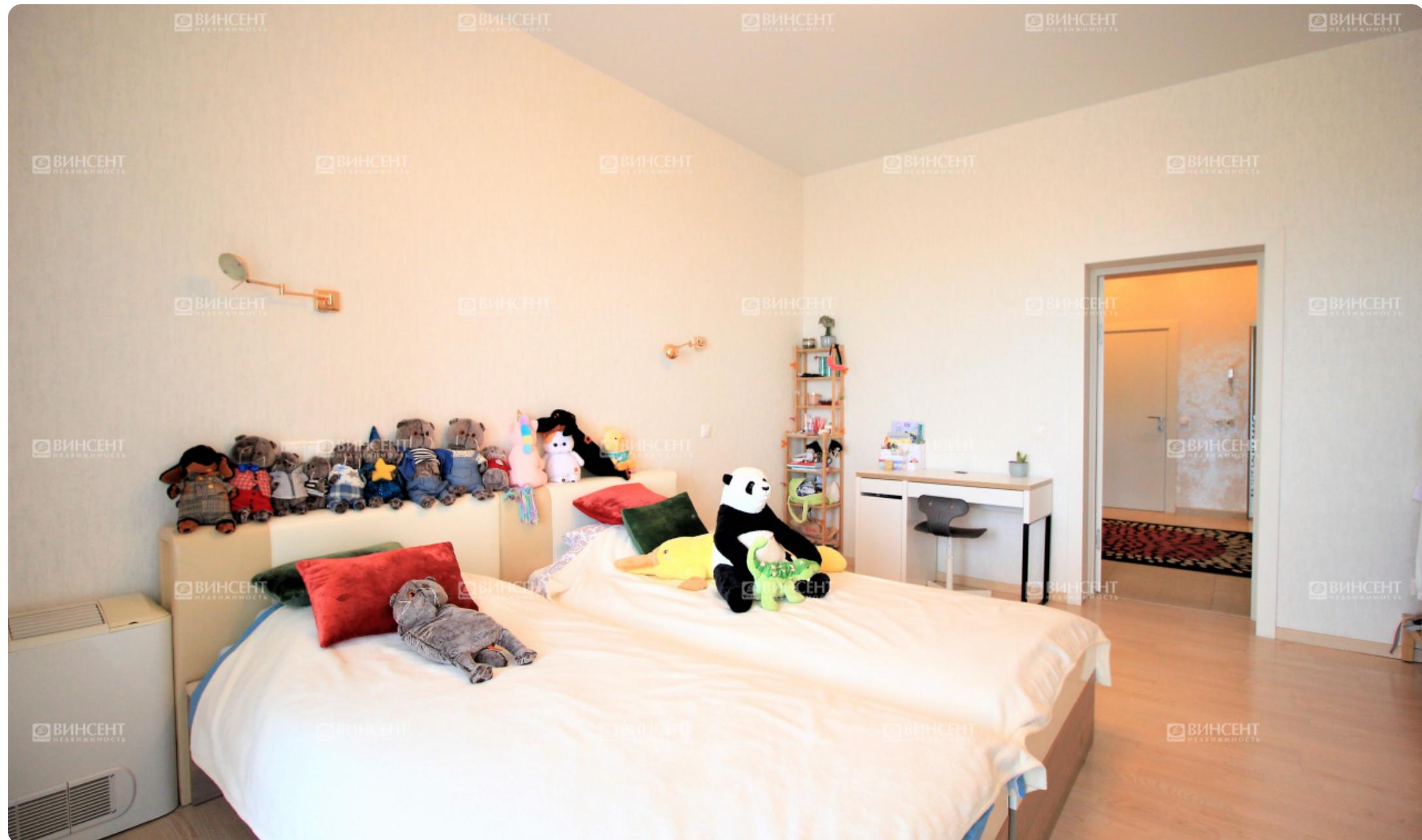
# Фотографии

Идеальная квартира для отдыха у моря



Черуха Алексей  
Ведущий специалист по  
продажам

+7 (988) 238-81-47



# Фотографии

Идеальная квартира для отдыха у моря



Черуха Алексей  
Ведущий специалист по  
продажам

+7 (988) 238-81-47



# Фотографии

Идеальная квартира для отдыха у моря



Черуха Алексей  
Ведущий специалист по  
продажам

+7 (988) 238-81-47



# Фотографии

Идеальная квартира для отдыха у моря



Черуха Алексей  
Ведущий специалист по  
продажам

+7 (988) 238-81-47



# Фотографии

Идеальная квартира для отдыха у моря



Черуха Алексей  
Ведущий специалист по  
продажам

+7 (988) 238-81-47



# Фотографии

Идеальная квартира для отдыха у моря



Черуха Алексей  
Ведущий специалист по  
продажам

+7 (988) 238-81-47



# Фотографии

Идеальная квартира для отдыха у моря



Черуха Алексей  
Ведущий специалист по  
продажам

+7 (988) 238-81-47



# Фотографии

Идеальная квартира для отдыха у моря



Черуха Алексей  
Ведущий специалист по  
продажам

+7 (988) 238-81-47



# Фотографии

Идеальная квартира для отдыха у моря



Черуха Алексей  
Ведущий специалист по  
продажам

+7 (988) 238-81-47



# Фотографии

Идеальная квартира для отдыха у моря



Черуха Алексей  
Ведущий специалист по  
продажам

+7 (988) 238-81-47



# Фотографии

Идеальная квартира для отдыха у моря



**Черуха Алексей**  
Ведущий специалист по  
продажам

+7 (988) 238-81-47



# Фотографии

Идеальная квартира для отдыха у моря



Черуха Алексей  
Ведущий специалист по  
продажам

+7 (988) 238-81-47



# Фотографии

Идеальная квартира для отдыха у моря



Черуха Алексей  
Ведущий специалист по  
продажам

+7 (988) 238-81-47



# Фотографии

Идеальная квартира для отдыха у моря



Черуха Алексей  
Ведущий специалист по  
продажам

+7 (988) 238-81-47



# Фотографии

Идеальная квартира для отдыха у моря



Черуха Алексей  
Ведущий специалист по  
продажам

+7 (988) 238-81-47



# Фотографии

Идеальная квартира для отдыха у моря



Черуха Алексей  
Ведущий специалист по  
продажам

+7 (988) 238-81-47



# Фотографии

Идеальная квартира для отдыха у моря



Черуха Алексей  
Ведущий специалист по  
продажам

+7 (988) 238-81-47

