



## Элитная вилла в Центре Сочи

### Характеристики

Этажность	3
Общая площадь	830 м²
Площадь участка	6 сот.
Использование	ИЖС
Вид из окон	Панорамный на море
Ремонт	Дизайнерский
Цена	по запросу

### Менеджер объекта



**Долгодворов Лев**  
Эксперт по недвижимости

**+7 (988) 237-09-49**  
dolgodvorov@vincent-realty.ru



ID 38207

## Элитная вилла в Центре Сочи

Сочи, Центр, Альпийская

До моря 700 м





К продаже представлен абсолютно уникальный объект – шикарный особняк, расположенный в центре курорта. Достоинств у него действительно много, поэтому, забегаая немного вперед, отметим, что оптимальным решением в этой ситуации станет ваш личный визит на объект, который позволит убедиться самостоятельно! Мы готовы организовать его для вас в любое время, а пока – делимся подробной информацией о предложении!

На большом участке находится два дома – хозяйский (400 м2) и гостевой (330 м2). В доме, который предназначен для проживания хозяев, выделено 5 изолированных комнат, большая кухня, гостиная зона. Гостевой дом – это зона для приема и размещения гостей, для их автономного от хозяев проживания есть две полноценных квартиры с кухнями и спальнями.

Внутри выполнен эксклюзивный ремонт, который совершенно точно покорит даже самых искушенных эстетов. В отделке использовались материалы премиум-сегмента, что только подчеркивает престижный статус предложения. Комнаты укомплектованы мебелью производства Италии и немецкой бытовой техникой. Оконные алюминиевые профили Shuco, фасад – мраморная крошка.

Отдельное преимущество данного объекта заключается в том, что здесь есть все условия для комфортного отдыха. Особняк располагает индивидуальной SPA-зоной с бассейном, оборудованным системой подогрева, также есть сауна и большая комната для застолий.

Выгода расположения данного предложения обусловлена не только близостью к деловому центру Сочи, но и некой изоляцией от суеты и шума. Здесь на самом деле есть все условия, чтобы насладиться главным – гармонией во всех аспектах! Из окон открывается прекрасный вид на морскую акваторию, горную панораму и башню Ахун.

Если это предложение вас заинтересовало, то обязательно обращайтесь к экспертам нашей компании по указанным выше контактными номерам. Ответим на все вопросы и организуем персональный показ.





## Расположение

Элитная вилла в Центре Сочи



**Долгодворов Лев**  
Эксперт по недвижимости

**+7 (988) 237-09-49**

















































































































































































































































