



# ВИНСЕНТ НЕДВИЖИМОСТЬ

– Est. 2004 –

## Лучшая цена

## Элитный дом 850м<sup>2</sup>

## Характеристики

Этажность	
 Общая площадь	850 м <sup>2</sup>
 Площадь участка	8 сот.
 Использование	ИЖС
 Вид из окон	Частичный на море
 Ремонт	Евроремонт
 Цена	85 000 000

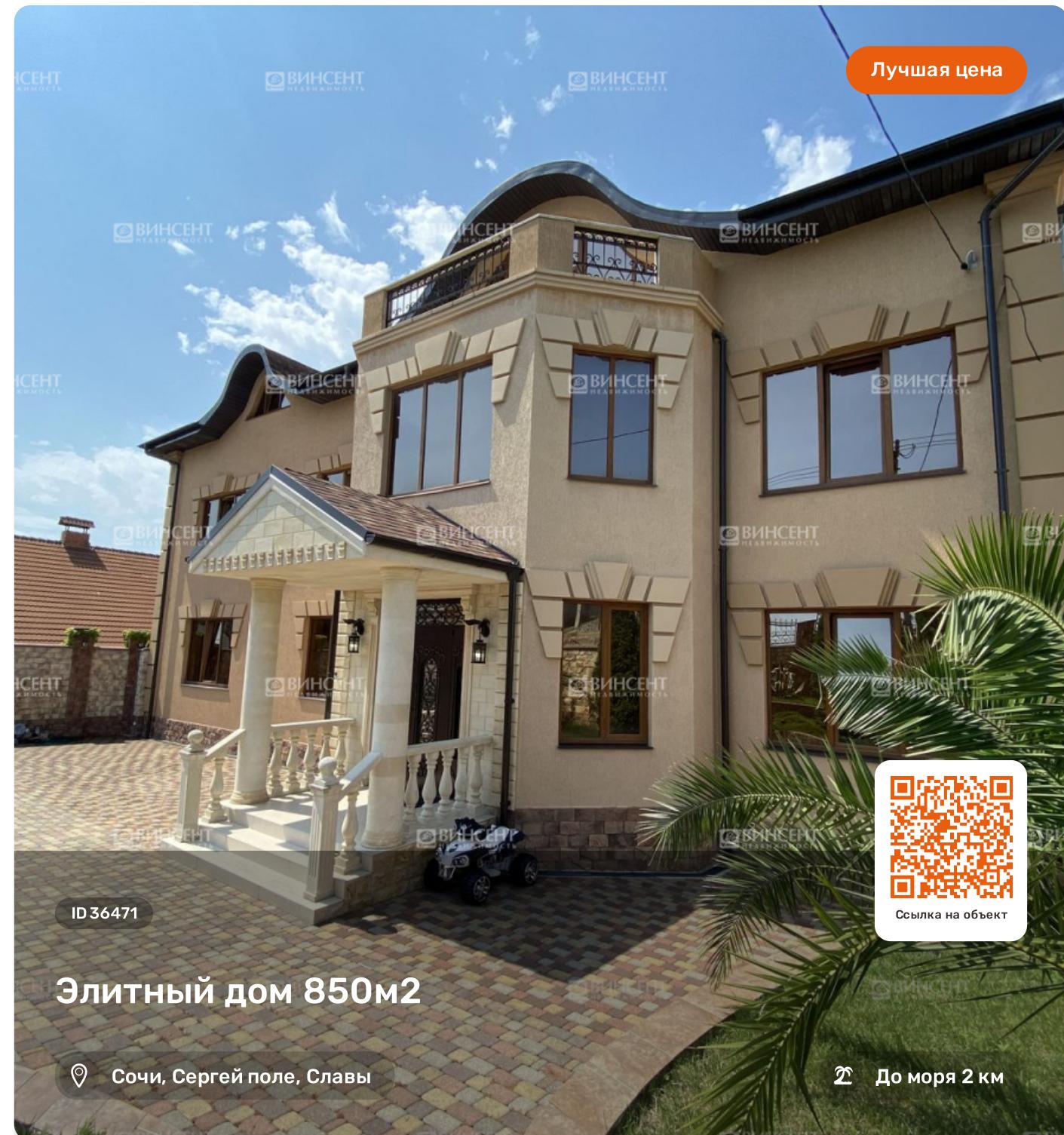
## Менеджер объекта



# Чурсин Артем

Эксперт по недвижимости

**+7 (988) 236-92-88**  
[chursin@vincent-realty.ru](mailto:chursin@vincent-realty.ru)



## Описание

### Элитный дом 850м2

Здравствуйте дорогие наши покупатели. Появилась возможность, стать обладателем большого особняка в центральной части города Сочи. Уникальный проект, не оставит равнодушными людей, которые хотят жить у моря и в тоже время иметь свой собственный Мини-Дворец в Классическом стиле.

Отличное месторасположение, удобная транспортная развязка! Вы сможете доехать до Морского Порта на автомобиле всего лишь за 12 минут.

А к морю всего за 5.

Площадь дома составляет целых 850 квадратным метров. Имеет территорию 8 соток земли, с ландшафтным дизайном, плодовыми деревьями, зелеными насаждениями. Впереди дома большая парковка на 6 автомобилей, на тот случай, если вы очень любите автомобили или гостеприимство.

Дом имеет 4 этажа.

- В цокольном этаже:

Располагается свой собственный SPA-комплекс с сауной, бассейном, зоной отдыха и спортзалом для тренажеров. Так же там присутствует котельная, которая отапливает весь дом, вы можете собственно регулировать температуру в каждой комнате, теплые полы по всему дому обеспечат теплом и уютном всех присутствующих в нём.

- Первый этаж включает в себя большой Холл с

антресольным этажом.

Большую люстру в Холле с расписным потолком.

2 гостевые спальные комнаты, каминный зал, просторную кухню, а что самое главное, с гостинной вы сможете попасть на свою собственную террасу с видом на море и горы, которая оборудована навесом. Имеет площадь 60м2

- Второй этаж расположил в себе 3 спальные, кабинет, сан.узел, большую гардеробную в целую комнату.

- На третьем этаже находится полностью игровая зона с бильярдом, аэро-хоккеем, и просто зону отдыха, площадь позволяет разместить различные игровые зоны на Ваш вкус.

Всего в доме:

- 4 спальные комнаты, 4 сан. Узла.

На заднем дворе:

- Огромная беседка с зоной BBQ, Натуральный стол из Массива.

Так же с заднего двора Вы сможете попасть в цокольный этаж, где расположился SPA.

- Детская площадка

Подробная информация по телефону указанному под нашими сотрудниками.



Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88



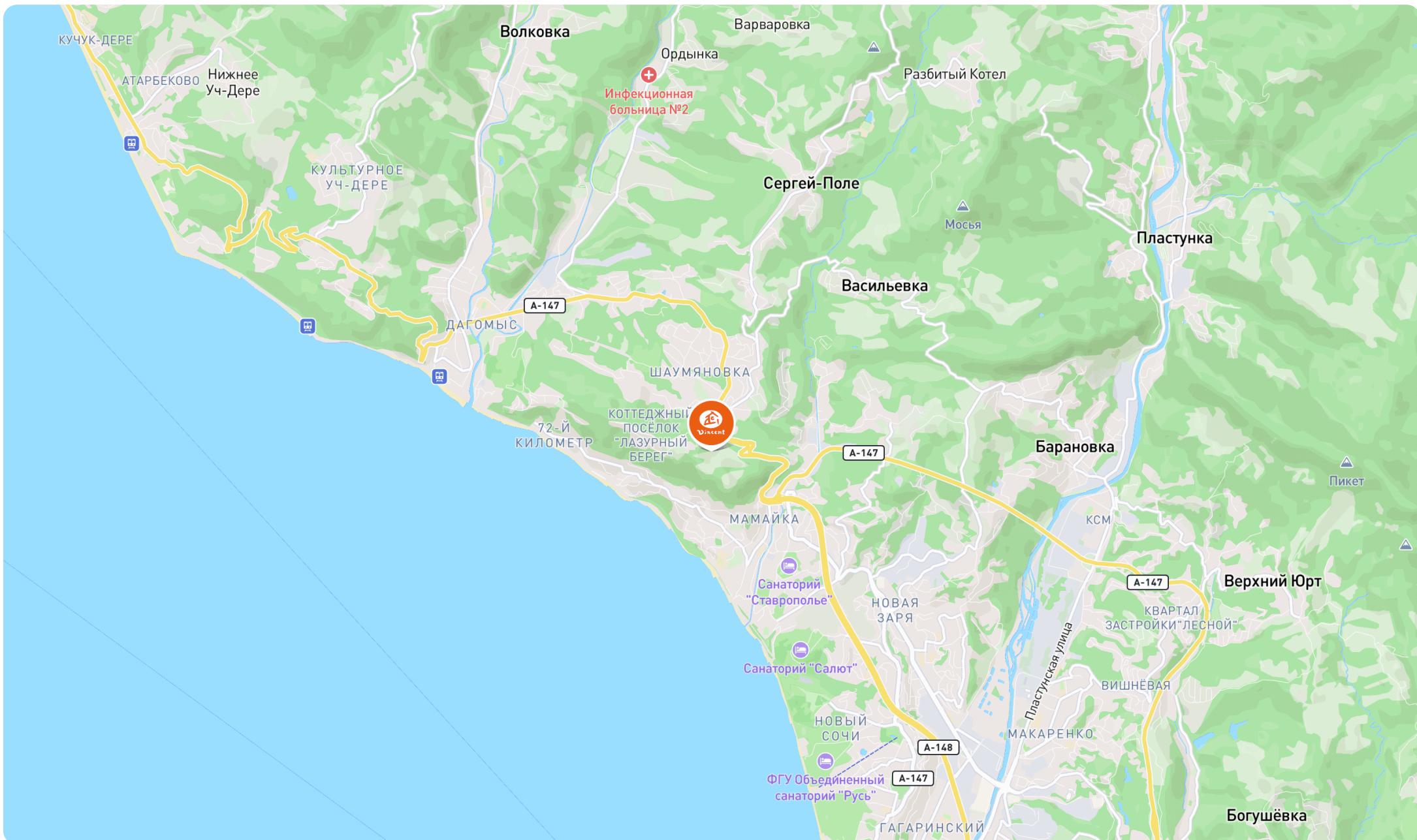
# Расположение

Элитный дом 850м<sup>2</sup>



Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88



# Фотографии

Элитный дом 850м2



Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88





Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88



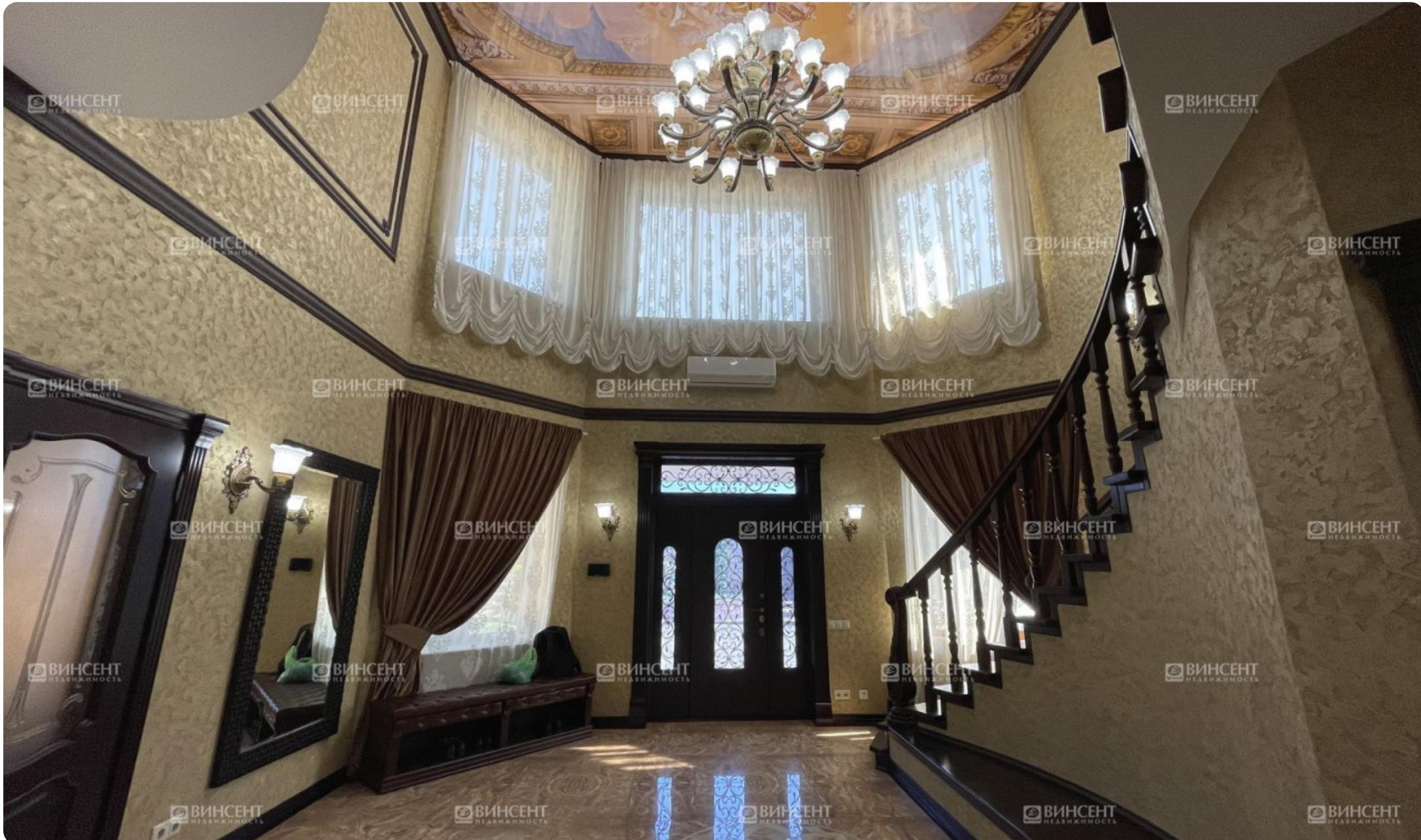
# Фотографии

Элитный дом 850м2



Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88



# Фотографии

Элитный дом 850м2



Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88



# Фотографии

Элитный дом 850м2



Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88



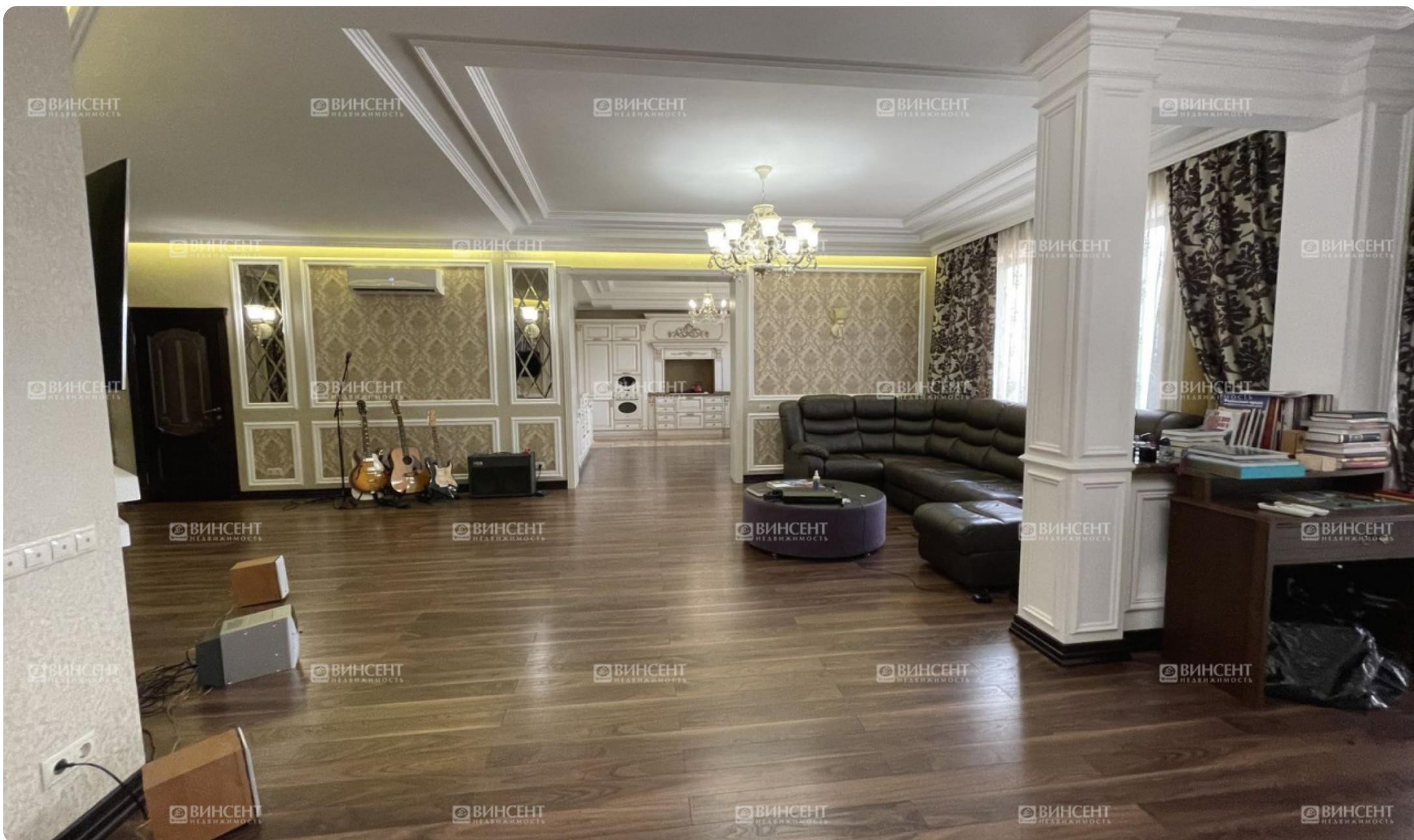
# Фотографии

Элитный дом 850м2



Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88



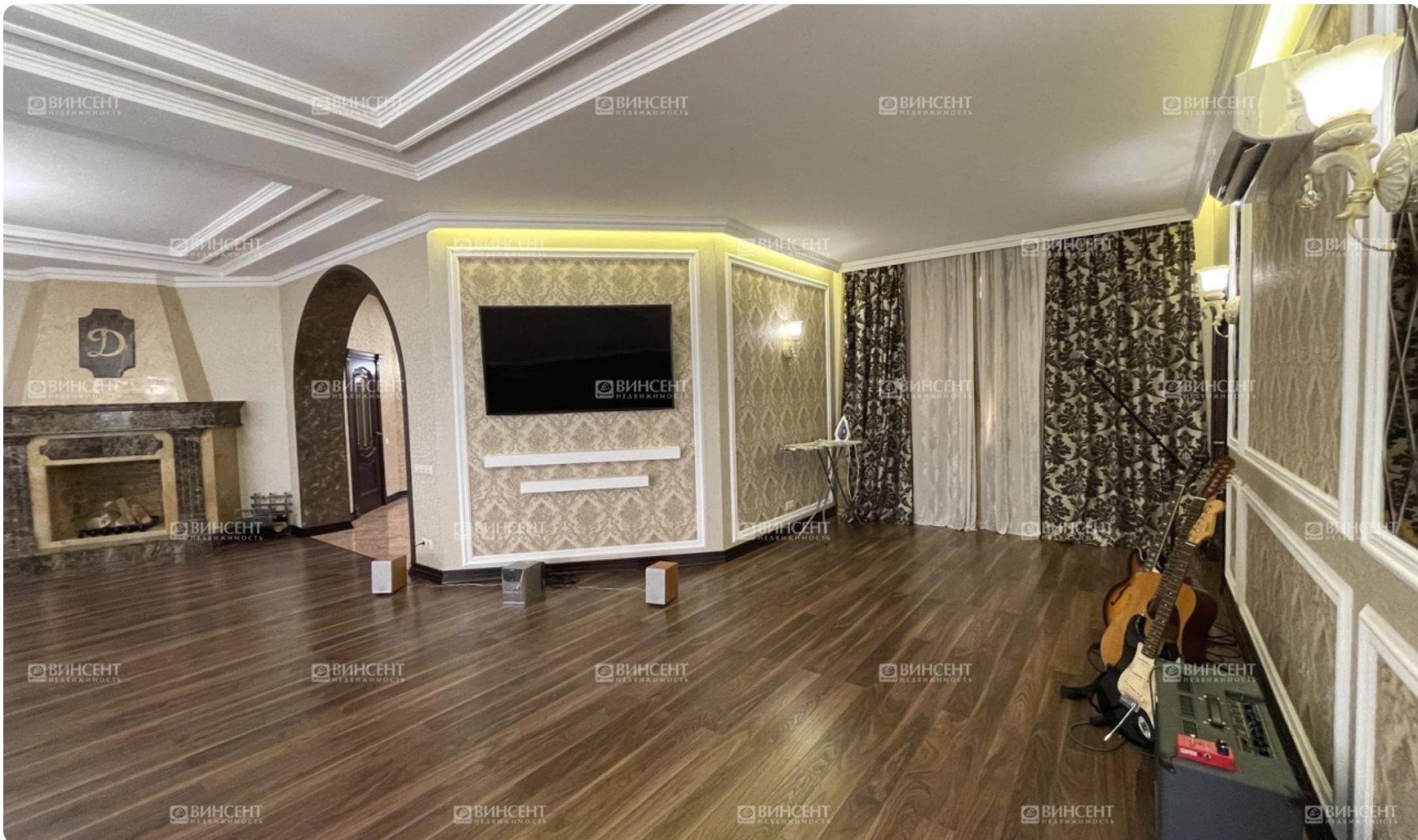
# Фотографии

Элитный дом 850м2



Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88



# Фотографии

Элитный дом 850м<sup>2</sup>



Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88





Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88





Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88





Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88



# Фотографии

Элитный дом 850м2



Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88



# Фотографии

Элитный дом 850м2



Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88



# Фотографии

Элитный дом 850м2



Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88



# Фотографии

Элитный дом 850м2



Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88



# Фотографии

Элитный дом 850м2



Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88





Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88





Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88



# Фотографии

Элитный дом 850м2



Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88



# Фотографии

Элитный дом 850м2



Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88



# Фотографии

Элитный дом 850м2



Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88



# Фотографии

Элитный дом 850м2



Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88





Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88



# Фотографии

Элитный дом 850м2



Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88



# Фотографии

Элитный дом 850м2



Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

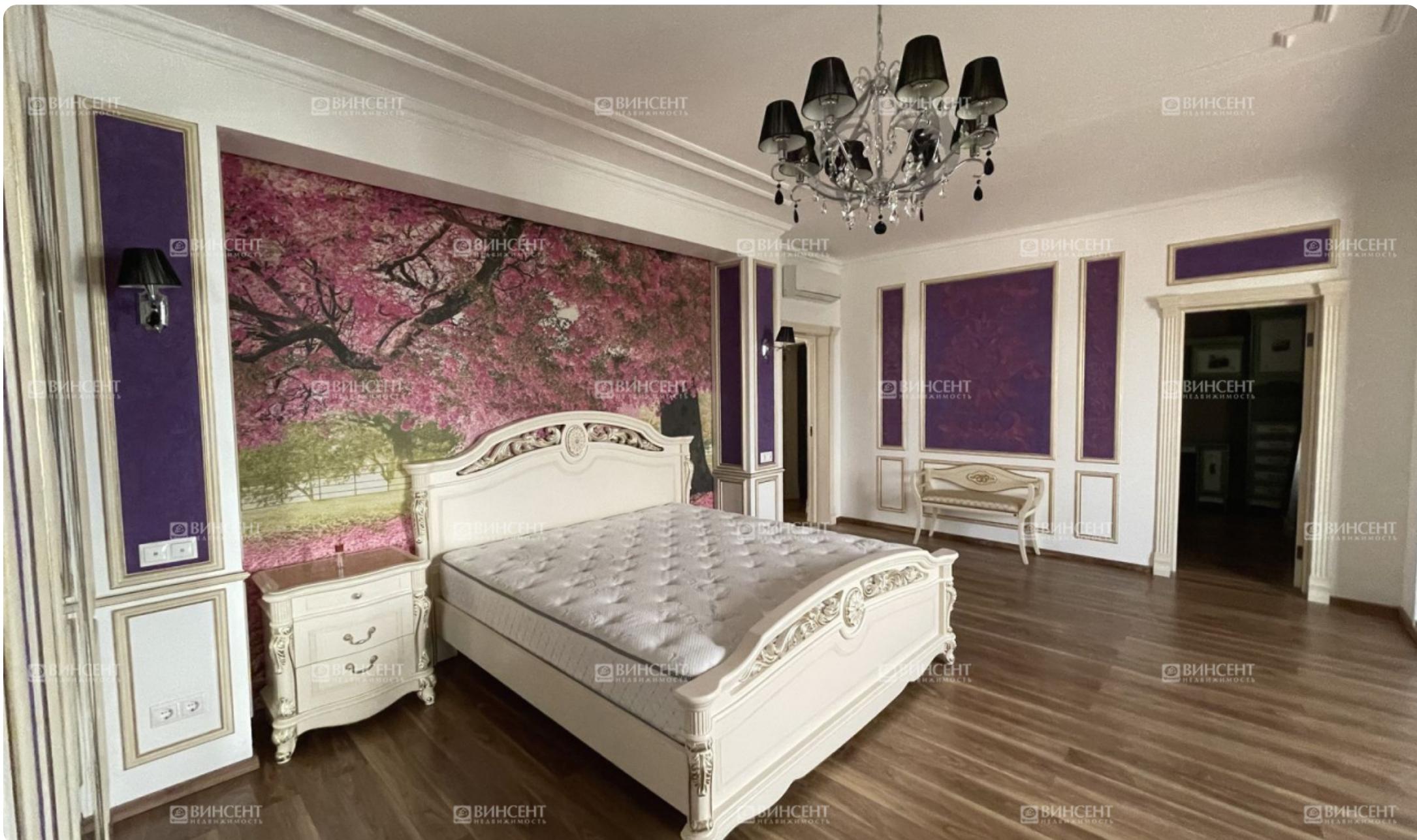
+7 (988) 236-92-88





Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88



# Фотографии

Элитный дом 850м2



Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88



# Фотографии

Элитный дом 850м2



Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88



# Фотографии

Элитный дом 850м2



Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88





Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88



# Фотографии

Элитный дом 850м2



Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88





Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88



# Фотографии

Элитный дом 850м2



Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88



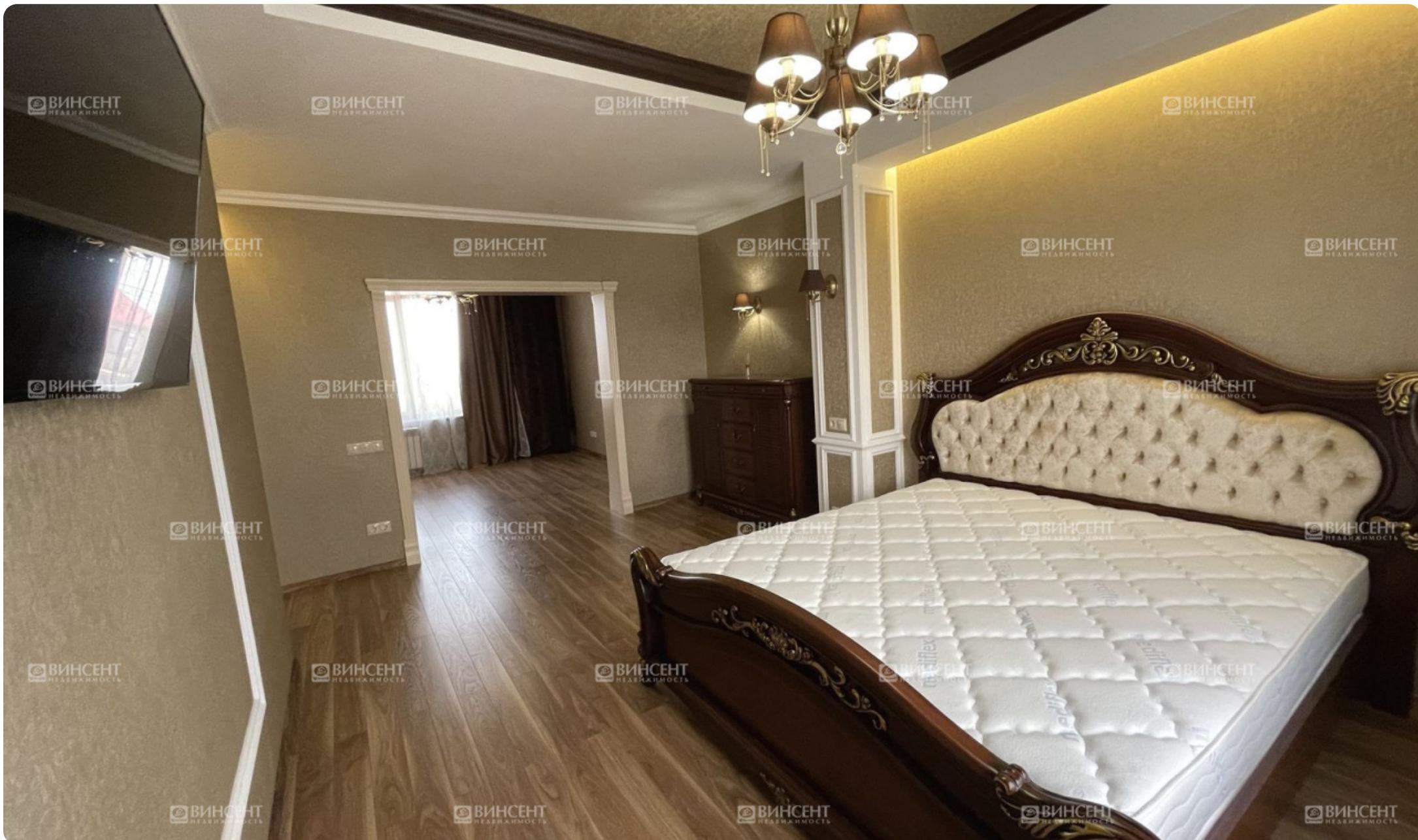
# Фотографии

Элитный дом 850м2



Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

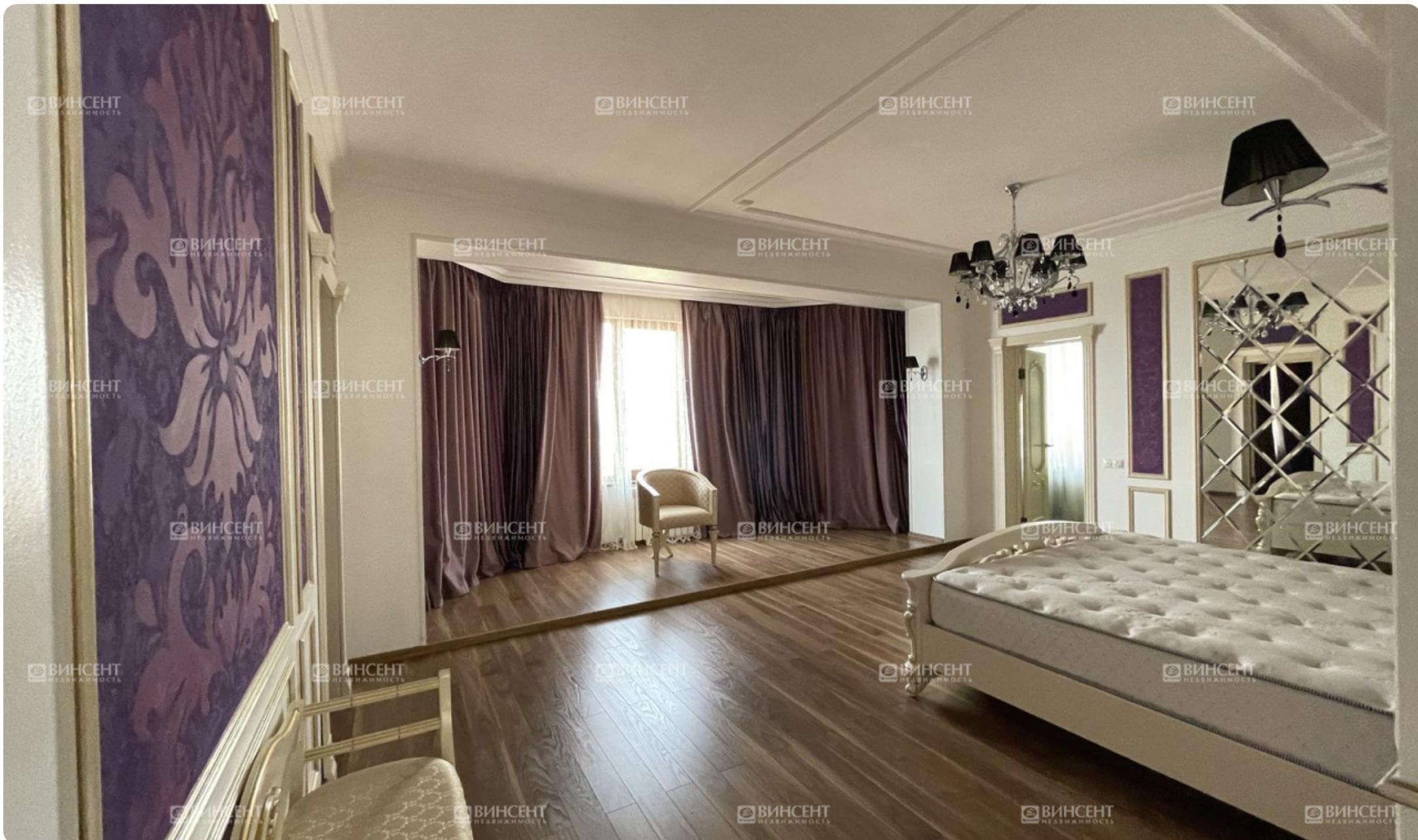
+7 (988) 236-92-88





Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88





Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88



# Фотографии

Элитный дом 850м2



Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88



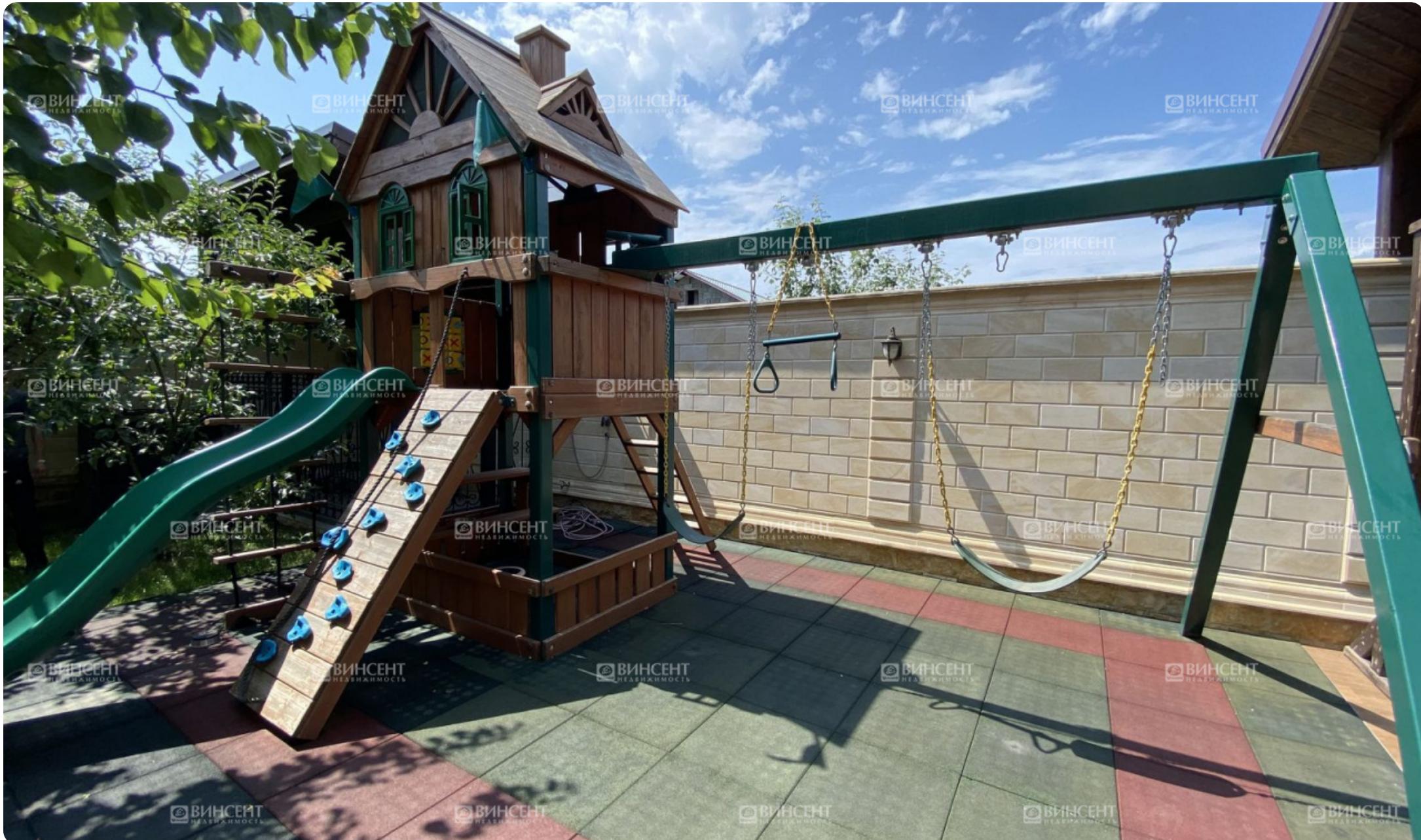
# Фотографии

Элитный дом 850м<sup>2</sup>



Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88



# Фотографии

Элитный дом 850м2



Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88





Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88





Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88



# Фотографии

Элитный дом 850м2



Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88



# Фотографии

Элитный дом 850м2



Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88



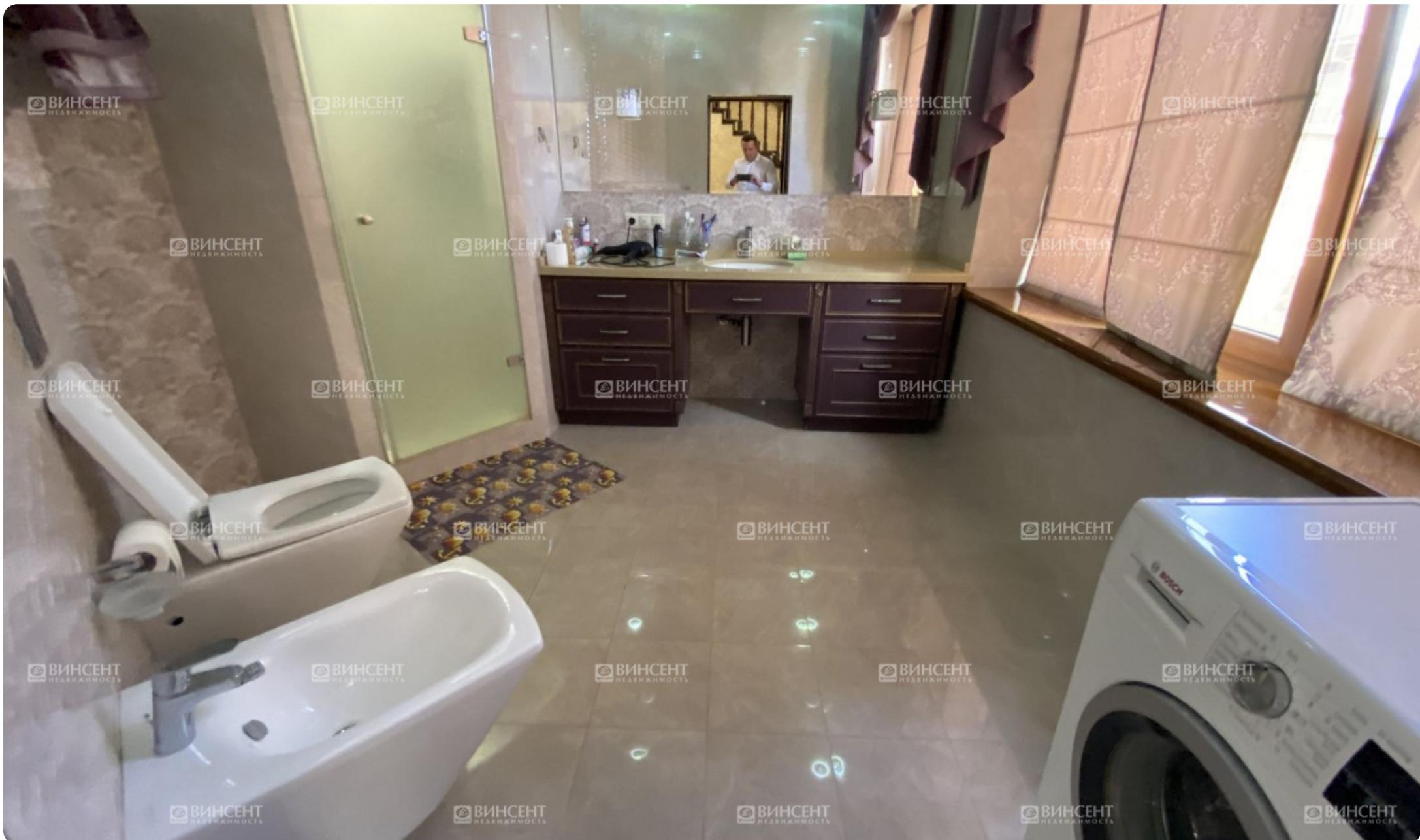
# Фотографии

Элитный дом 850м2



Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88



# Фотографии

Элитный дом 850м2



Чурсин Артем  
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 236-92-88

