



## Большой Дом в КП "Орхидея Парк"

### Характеристики

Этажность	3
Общая площадь	280 м²
Площадь участка	3 сот.
Использование	Аренда на 49 лет
Вид из окон	Частичный на море
Ремонт	Евроремонт
Цена	95 000 000

### Менеджер объекта



**Тимофеев Сергей**  
Специалист по продажам

**+7 (988) 235-27-92**  
timofeev@vincent-realty.ru



ID 35396

## Большой Дом в КП "Орхидея Парк"

📍 Сочи, Адлер, Ленина

🌊 До моря 150 м



Ссылка на объект

## Описание

### Большой Дом в КП "Орхидея Парк"

К продаже представлен трехэтажный таунхаус, входящий в состав элитного поселка в Адлере. Предложение хорошо подходит для людей, которым важны такие аспекты как свобода личного пространства, комфорт и гармония с окружающим миром. Делимся самой подробной информацией!

Площадь таунхауса – 280 м2. Три этажа. За счет грамотного планировочного решения, он действительно идеально подойдет людям, которые ценят чувство свободы. Спальные комнаты изолированы. Просторная гостиная с камином. Выделены обособленные гардеробные. Стоит обязательно побывать тут лично, чтобы оценить достоинства в полной мере.

Внутри таунхауса выполнен ремонт, который отличается дороговизной, эстетикой и качеством. Установлен итальянский кухонный гарнитур, паровая душевая кабинка, джакузи. В комнатах – теплые полы и кондиционеры, позволяющие поддерживать оптимальный микроклимат, независимо от погоды за окнами.

Отдельного внимания заслуживает удобное расположение таунхауса. Территория поселка, в состав которого он входит, закрыта для посторонних лиц. Помимо жилого массива, представленного виллами и коттеджами, здесь располагаются важные объекты инфраструктуры, делающие проживание еще более приятным и комфортабельным: бассейн, собственный спортзал, зоны для отдыха и прогулок. Охрана обеспечена в режиме 24/7.

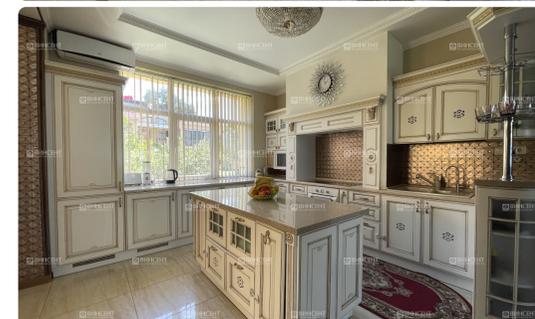
Дорога до моря занимает не более 3 минут. Пляжи в этом районе прекрасные – чистые, благоустроенные. За 10 минут можно добраться до вокзала в Адлере, за 15 – до аэропорта и Олимпийского парка.

С удовольствием ответим на все вопросы при личной встрече или по телефону! Обращайтесь!



**Тимофеев Сергей**  
Специалист по продажам

**+7 (988) 235-27-92**



## Расположение

Большой Дом в КП "Орхидея Парк"



**Тимофеев Сергей**  
Специалист по продажам

**+7 (988) 235-27-92**

