



## Сосновый Бор, Бытха

### Характеристики

 Кол-во комнат

 Общая площадь **188 м<sup>2</sup>**

 Этаж **5 из**

 Вид из окон

 Ремонт

 Санузел

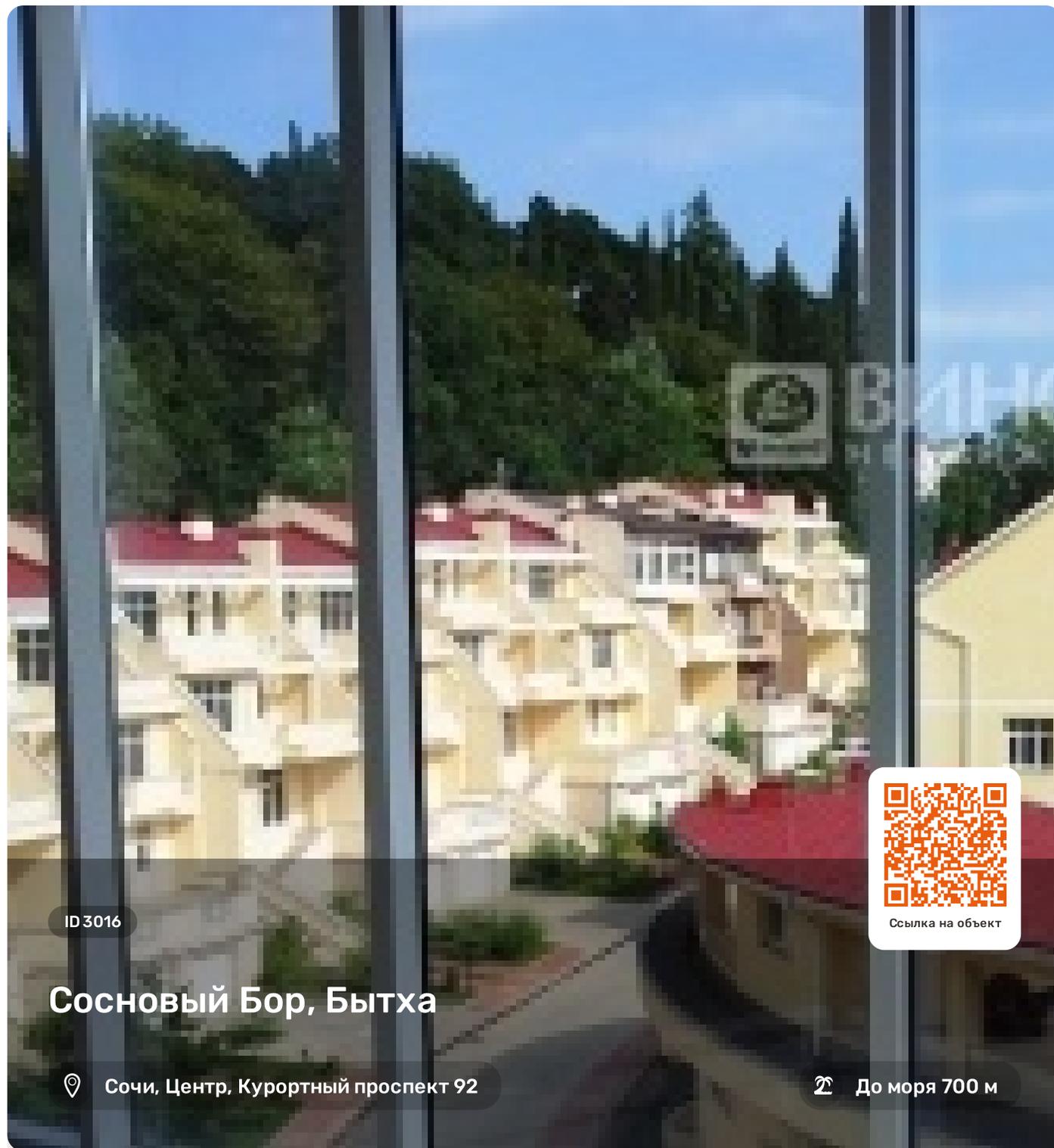
 Цена **13 200 000 руб.**

### Менеджер объекта



**Отдел продаж**

**+78622645111**  
hello@vincent-realty.ru



ID 3016

## Сосновый Бор, Бытха

 Сочи, Центр, Курортный проспект 92

 До моря 700 м

## Описание комплекса

- Панорамный вид на море
- Лесопарковая зона
- Паркинг, бассейн, баня, барбекю
- Закрытая охраняемая территория
- Новый дом, сдан, лифт

## Дополнительная информация

Квартира расположена на 5-м этаже 8-ми этажного дома клубного типа. Дом находится в коттеджном городке, который окружен парком с вечнозелеными растениями в одном из самых тихих микрорайонов города Сочи – Бытха. Бытха – спокойный район, удаленный от центра города и его суеты на оптимальное расстояние: добраться туда не представляет никакого труда и занимает около 15 минут времени. В то же время к морю вы сможете добраться на фуникулере, находящемся в 300 метрах от коттеджного городка. Микрорайон расположен на возвышенности, благодаря чему воздух здесь всегда чист и свеж. Вы будете наслаждаться пением птиц, прогуливаясь по парковой зоне с детьми. На этаж вас доставит современный бесшумный лифт. Территория коттеджного городка охраняется и ведется видеонаблюдение.

Квартира без отделки. Вы сможете сами подобрать вариант отделки и стиль интерьера вашей квартиры. Планировка квартиры очень удобна для комфортного проживания. Комнаты большие и светлые. Панорамные, с двойными стеклопакетами окна квартир выходят на море

и на парк, откуда открываются прекрасные виды, которыми вы будете любоваться каждый день.

Инфраструктура дома соответствует всем параметрам домов клубного типа. Дом окружен облагороженной и украшенной ландшафтным дизайном территорией. Для максимального комфорта жителей в доме оборудована SPA-зона с плавательным бассейном, сауной, душевыми, купелями, раздевалками и комнатой отдыха, где есть все необходимое для игры в бильярд и семейного чаепития у камина. За домом обустроена терраса с мангалом для барбекю. Перед домом обустроена площадка для отдыха детей.

В шаговой доступности от коттеджного городка располагается вся инфраструктура района: магазины, салоны красоты, отделение связи, школа, детский сад.



# Расположение

Сосновый Бор, Бытха



Отдел продаж

+78622645111

