ВИНСЕНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ
– Est. 2004 –

# 3-х комн. квартира с эксклюзивным дизайном, мебелью и парковкой

## Характеристики

| | |
|---|---|
| Кол-во комнат | |
| Общая площадь | 94 м² |
| Этаж | 5 из |
| Вид из окон | |
| Ремонт | |
| Санузел | |
| Цена | 12 900 000 руб. |

## Менеджер объекта

ОТДЕЛ ПРОДАЖ

**Отдел продаж**

+78622645111
hello@vincent-realty.ru

ВИНСЕНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ
– Est. 2004 –

# Описание

**3-х комн. квартира с эксклюзивным дизайном, мебелью и парковкой**

ОТДЕЛ ПРОДАЖ

Отдел продаж

+78622645111

## Описание комплекса

- Эксклюзивный дизайн и ремонт
- Дорогая техника и мебель
- Шаговая доступность до пляжа
- Закрытая территория, охрана
- Парковочный бокс в цене

## Дополнительная информация

Предлагается к продаже 3-х комнатная квартира с дорогим ремонтом по эксклюзивному дизайн проекту в доме бизнес класса на Светлане. Квартира находится на пятом этаже девятиэтажного дома.

Местоположение. Дом расположен в микрорайоне Светлана в самом центре города Сочи, рядом с Курортным проспектом, в 400-х метрах от моря. В непосредственной близости расположен супермаркет «Перекресток», рынок, остановка общественного транспорта, школа, отделение Сбербанка. Близость моря с песчаными пляжами предполагает использования данного жилья как для постоянного проживания, так и для отдыха. В шаговой доступности размещены салон красоты, ресторан, бар, торговые учреждения, «Торговая галерея», администрация, вокзалы, музыкальные «Поющие фонтаны», концертный зал «Фестивальный», парки, развлечения, ночные клубы.

Характеристика жилого комплекса. Архитектура фасада органично совмещает в себе все лучшие от конструктивизма и современного модерна. В основании комплекса размещается 1-но уровневый паркинг.

Огороженная охраняемая придомовая территория с автоматическими воротами также предполагает крытые машиноместа и зону отдыха.

Служба консъержей обеспечивает безопасность и порядок в доме. На первом этаже располагается входная группа, просторный холл отделан дорогими материалами, в доме функционирует бесшумный пассажирский лифт «ОТИС». Все квартиры снабжены телефоном, домофоном, спутниковым ТВ.

Квартира: Квартира состоит из 3-х комнат общей площадью 93,6 м2. Входная металлическая сейфовая дверь снаружи отделана деревом, установлены однокамерные металлопластиковые стеклопакеты европейского производства, квартира имеет дополнительное утепление с внутренней стороны по периметру. Итальянские светильники «FABBIAN» в дополнение к неоновой подсветке и высоте потолков в 3м создают впечатление объема, простора и неповторимого образа помещений, с какой бы стороны вы не находились. Стены в зале отделаны декоративным камнем, текстурная штукатурка «Медетерани» (Италия), покрытая лаком, придает особую оригинальность. В ванной комнате установлена итальянская сантехника и санфаянс, пол и стены облицованы плиткой также производства Италии.

Просторный зал площадью около 40 м2 грамотно поделен на две зоны — зона отдыха, и, собственно, столовая. В столовой установлена дорогая итальянская кухня «SNAIDERO» эксклюзивного производства, посудомоечная машина и холодильник, стиральная машина и плита фирмы «MIELE» позволяют превращать процесс приготовления

ВИНСЕНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ
– Est. 2004 –

# Расположение

3-х комн. квартира с эксклюзивным дизайном, мебелью и парковкой

ОТДЕЛ ПРОДАЖ

Отдел продаж

+78622645111

ВИНСЕНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ
– Est. 2004 –

# Фотографии

3-х комн. квартира с эксклюзивным дизайном, мебелью и парковкой

ОТДЕЛ ПРОДАЖ

Отдел продаж

+78622645111

ВИНСЕНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ
– Est. 2004 –

# Фотографии

**3-х комн. квартира с эксклюзивным дизайном, мебелью и парковкой**

ОТДЕЛ ПРОДАЖ

Отдел продаж

+78622645111

ВИНСЕНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ
– Est. 2004 –

# Фотографии

**3-х комн. квартира с эксклюзивным дизайном, мебелью и парковкой**

ОТДЕЛ ПРОДАЖ

Отдел продаж

+78622645111

ВИНСЕНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ
– Est. 2004 –

# Фотографии

**3-х комн. квартира с эксклюзивным дизайном, мебелью и парковкой**

ОТДЕЛ ПРОДАЖ

Отдел продаж

+78622645111

ВИНСЕНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ
– Est. 2004 –

# Фотографии

**3-х комн. квартира с эксклюзивным дизайном, мебелью и парковкой**

ОТДЕЛ ПРОДАЖ

Отдел продаж

+78622645111

ВИНСЕНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ
– Est. 2004 –

# Фотографии

**3-х комн. квартира с эксклюзивным дизайном, мебелью и парковкой**

ОТДЕЛ ПРОДАЖ

Отдел продаж

+78622645111

ВИНСЕНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ
– Est. 2004 –

# Фотографии

## 3-х комн. квартира с эксклюзивным дизайном, мебелью и парковкой

ОТДЕЛ ПРОДАЖ

Отдел продаж

+78622645111

ВИНСЕНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ
– Est. 2004 –

# Фотографии

## 3-х комн. квартира с эксклюзивным дизайном, мебелью и парковкой

ОТДЕЛ ПРОДАЖ

Отдел продаж

+78622645111

ВИНСЕНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ
– Est. 2004 –

# Фотографии

## 3-х комн. квартира с эксклюзивным дизайном, мебелью и парковкой

ОТДЕЛ ПРОДАЖ

Отдел продаж

+78622645111

ВИНСЕНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ
– Est. 2004 –

# Фотографии

**3-х комн. квартира с эксклюзивным дизайном, мебелью и парковкой**

ОТДЕЛ ПРОДАЖ

Отдел продаж

+78622645111

ВИНСЕНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ
– Est. 2004 –

# Фотографии

**3-х комн. квартира с эксклюзивным дизайном, мебелью и парковкой**

ОТДЕЛ ПРОДАЖ

Отдел продаж

+78622645111

ВИНСЕНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ
– Est. 2004 –

# Фотографии

**3-х комн. квартира с эксклюзивным дизайном, мебелью и парковкой**

ОТДЕЛ ПРОДАЖ

Отдел продаж

+78622645111

ВИНСЕНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ
– Est. 2004 –

# Фотографии

**3-х комн. квартира с эксклюзивным дизайном, мебелью и парковкой**

ОТДЕЛ ПРОДАЖ

Отдел продаж

+78622645111

ВИНСЕНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ
– Est. 2004 –

# Фотографии

**3-х комн. квартира с эксклюзивным дизайном, мебелью и парковкой**

ОТДЕЛ ПРОДАЖ

Отдел продаж

+78622645111

ВИНСЕНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ
– Est. 2004 –

# Фотографии

**3-х комн. квартира с эксклюзивным дизайном, мебелью и парковкой**

ОТДЕЛ ПРОДАЖ

Отдел продаж

+78622645111

ВИНСЕНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ
– Est. 2004 –

# Фотографии

**3-х комн. квартира с эксклюзивным дизайном, мебелью и парковкой**

ОТДЕЛ ПРОДАЖ

Отдел продаж

+78622645111

ВИНСЕНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ
– Est. 2004 –

# Фотографии

**3-х комн. квартира с эксклюзивным дизайном, мебелью и парковкой**

ОТДЕЛ ПРОДАЖ

Отдел продаж

+78622645111

ВИНСЕНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ
– Est. 2004 –

# Фотографии

**3-х комн. квартира с эксклюзивным дизайном, мебелью и парковкой**

ОТДЕЛ ПРОДАЖ

Отдел продаж

+78622645111