



Элитный хай-тек коттедж в Олимпийском парке

Характеристики

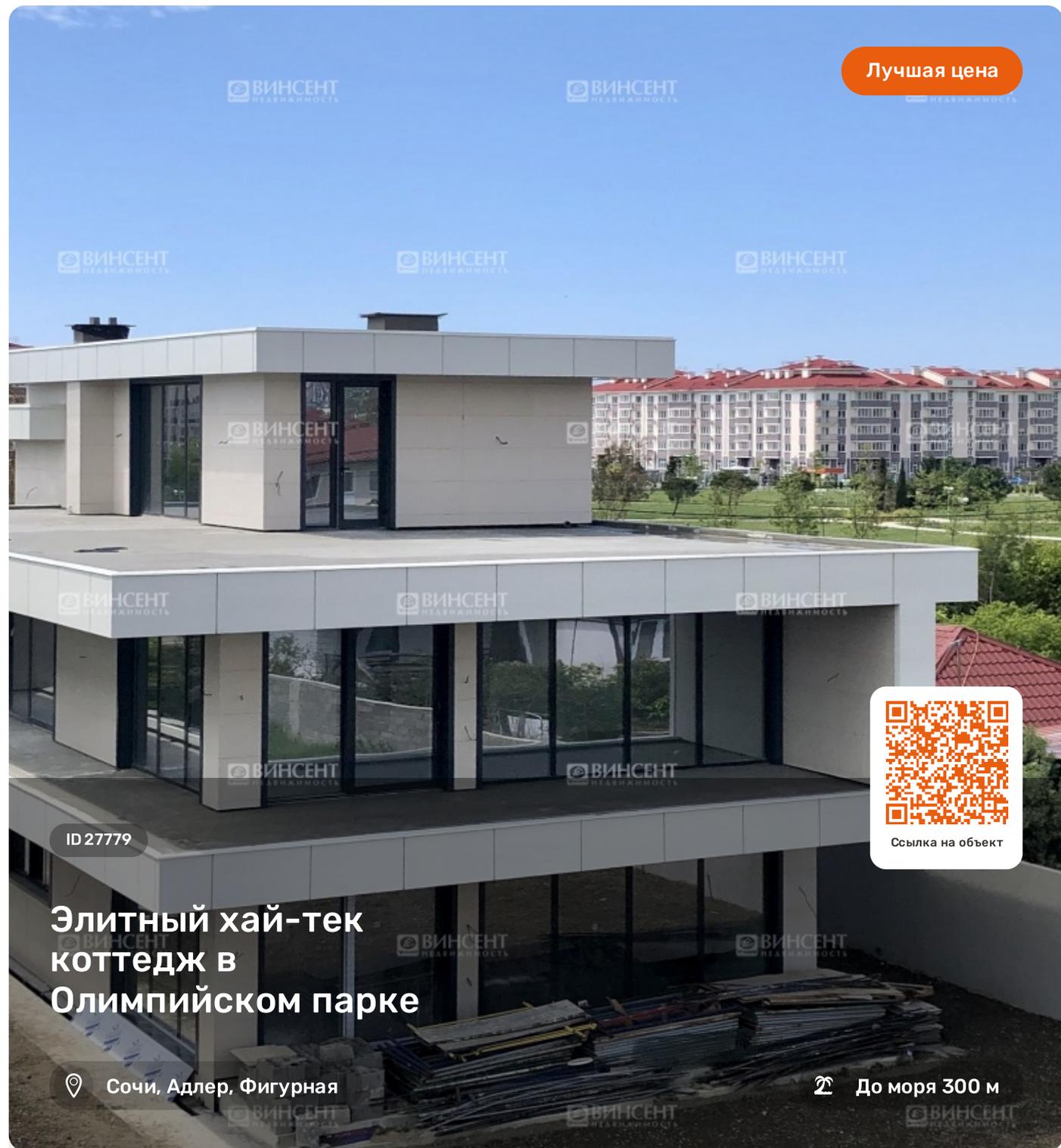
Этажность	3
Общая площадь	435 м ²
Площадь участка	7 сот.
Использование	ИЖС
Вид из окон	Панорамный на море
Ремонт	Дизайнерский
Цена	80 000 000

Менеджер объекта



Долгодворов Лев
Эксперт по недвижимости

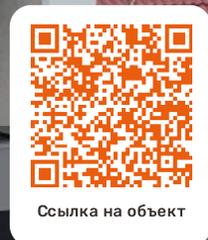
+7 (988) 237-09-49
dolgodvorov@vincent-realty.ru



Лучшая цена

ID 27779

Элитный хай-тек коттедж в Олимпийском парке



Ссылка на объект

Сочи, Адлер, Фигурная

До моря 300 м



Предлагаем Вашему вниманию элитный особняк в стиле High-Tech в самом сердце Олимпийского парка, неподалеку от апартamentного комплекса "Екатерининский Квартал", в районе нового территориального образования Сириус! Дом общей площадью 435 квадратных метров, построен по монолитно-блочной технологии, облицован дорогим вентилируемым фасадом. Проект разработан известным архитектурным бюро "BEAR", под руководством Рамаза Дадиани.

Ансамбль из трех домов выделяется и в то же время прекрасно вписывается в архитектурный и ландшафтный стиль набережной Имеретинской низменности, а самое главное - выгодно отличается по цене от конкурентов!

Дом расположен в окружении пальм, с прекрасными подъездными путями и на полностью ровной поверхности, что позволяет использовать площадь участка наиболее эффективно. На участке будут высажены пальмы, олеандры, магнолии и другие экзотические растения по Вашему вкусу, уложен рулонный газон.

Большое внимание было уделено планировочному решению дома, а именно просторные спальни на 1 и 2 этажах, большая кухня-гостиная, несколько санузлов, гардеробные, холл и выходы с каждой комнаты на широкие балконы и террасы. Предусмотрена эксплуатируемая кровля, с большой зоной отдыха и шикарными видами на горы и море.

Интересной особенностью данного дома является наличие панорамного лифта, который моментально доставит владельцев и их гостей с первого этажа гостиной на эксплуатируемую кровлю или зону спален, что делает проживание и отдых в этом доме еще более комфортным и

престижным!

На территории участка также будет расположен большой бассейн с подогревом, противотоком и гидромассажем, а также парковочные места на 2 автомобиля.

В пешей доступности от дома все достопримечательности Олимпийского парка - Имеретинская набережная, стадион Фишт и другие, концертные залы, лучшие рестораны города. Рядом большое количество скверов и парков, разнообразные магазины. В нескольких минутах одна из лучших школ в Краснодарском крае - №100, а также спортивно-образовательный центр Сириус для одаренных детей. Также планируется открытие филиала университета МГИМО.

В настоящий момент данный дом не имеет аналогов ни по цене, ни по месторасположению. Одно из лучших предложений на рынке. Звоните - с удовольствием ответим на любые Ваши вопросы и организуем оперативный показ!



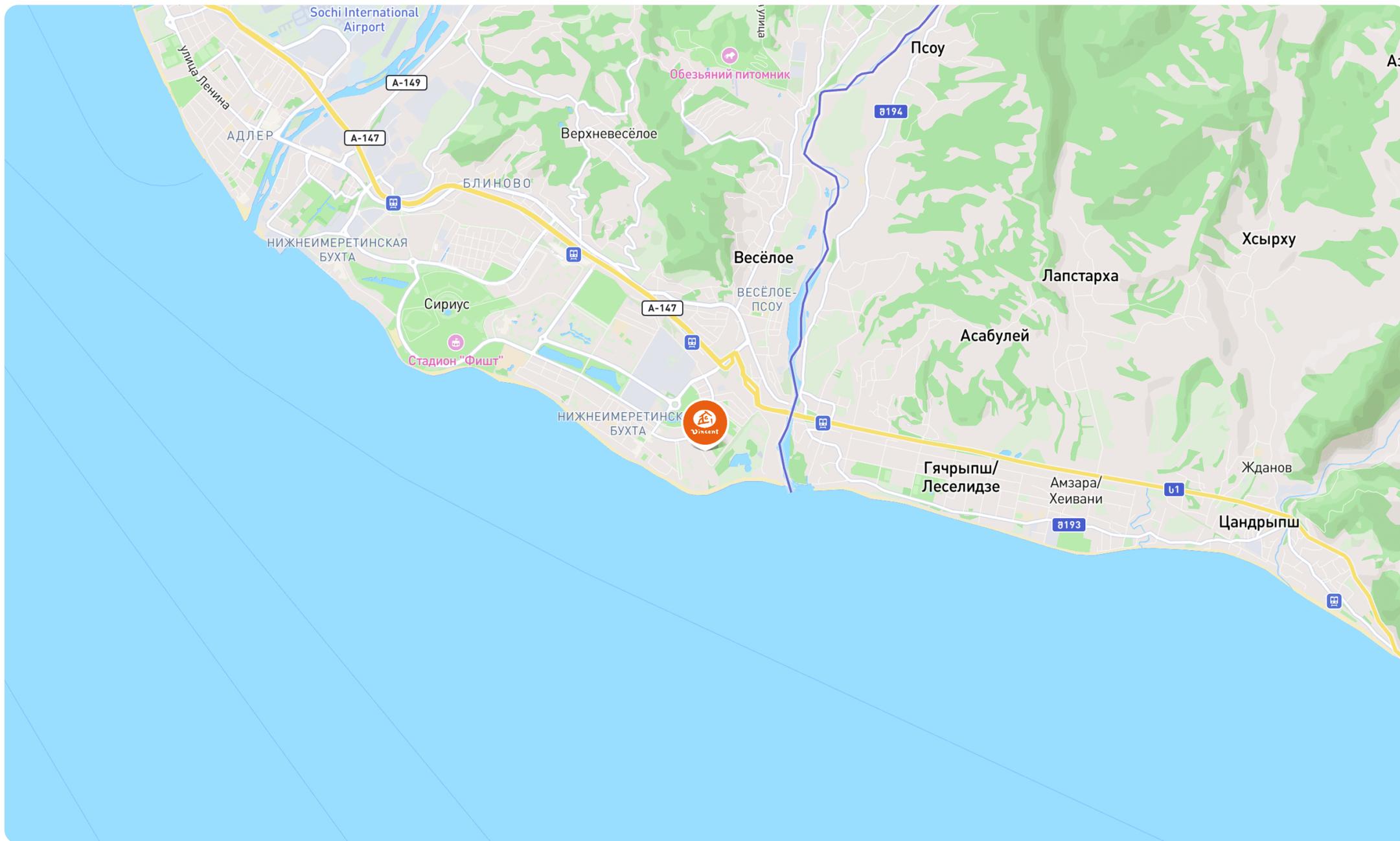
Расположение

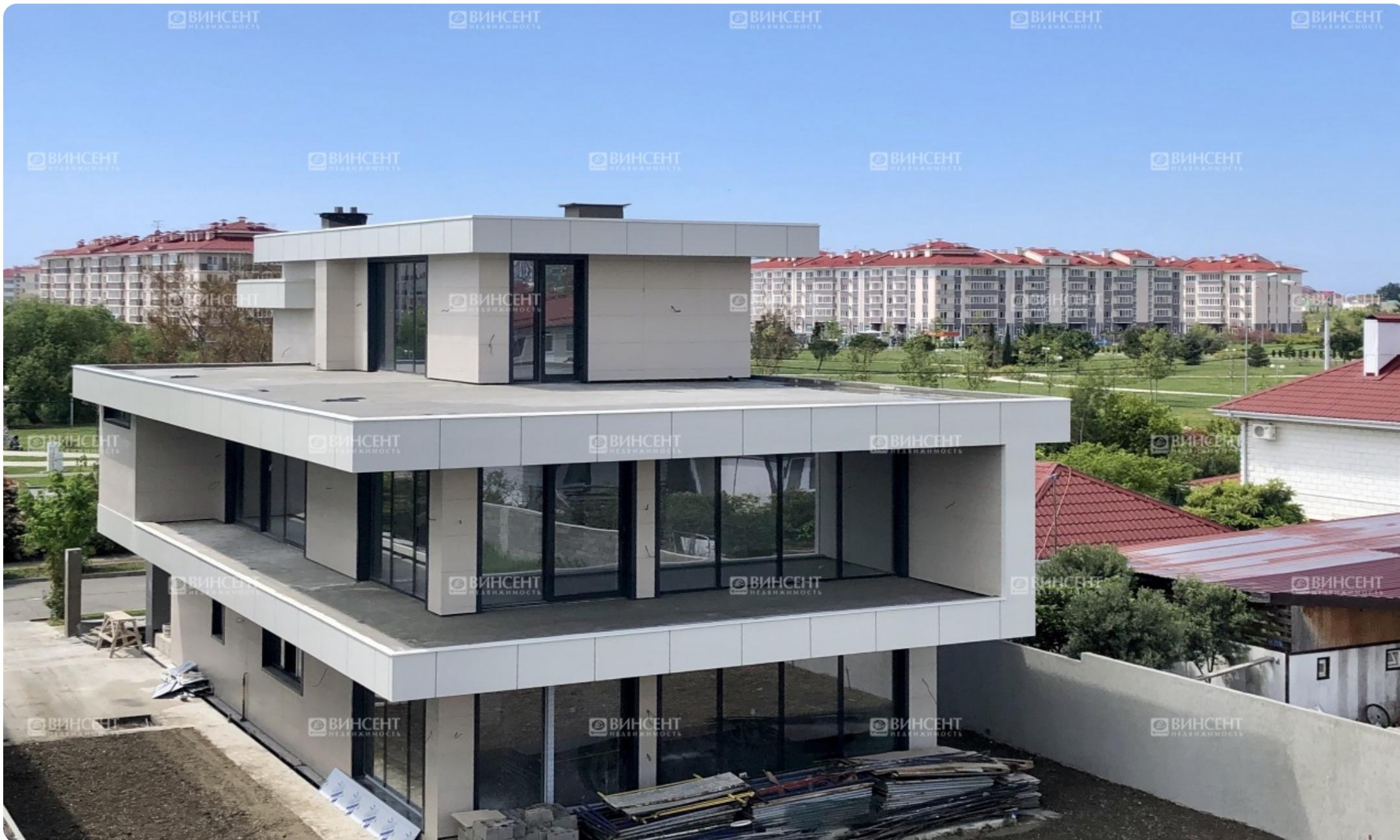
Элитный хай-тек коттедж в Олимпийском парке



Долгодворов Лев
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 237-09-49













Фотографии

Элитный хай-тек коттедж в Олимпийском парке



Долгодворов Лев
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 237-09-49



Фотографии

Элитный хай-тек коттедж в Олимпийском парке



Долгодворов Лев
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 237-09-49







Фотографии

Элитный хай-тек коттедж в Олимпийском парке



Долгодворов Лев
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 237-09-49





Фотографии

Элитный хай-тек коттедж в Олимпийском парке



Долгодворов Лев
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 237-09-49



Фотографии

Элитный хай-тек коттедж в Олимпийском парке



Долгодворов Лев
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 237-09-49







Фотографии

Элитный хай-тек коттедж в Олимпийском парке



Долгодворов Лев
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 237-09-49



Фотографии

Элитный хай-тек коттедж в Олимпийском парке



Долгодворов Лев
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 237-09-49

