



Дом с видом на город и море

Характеристики

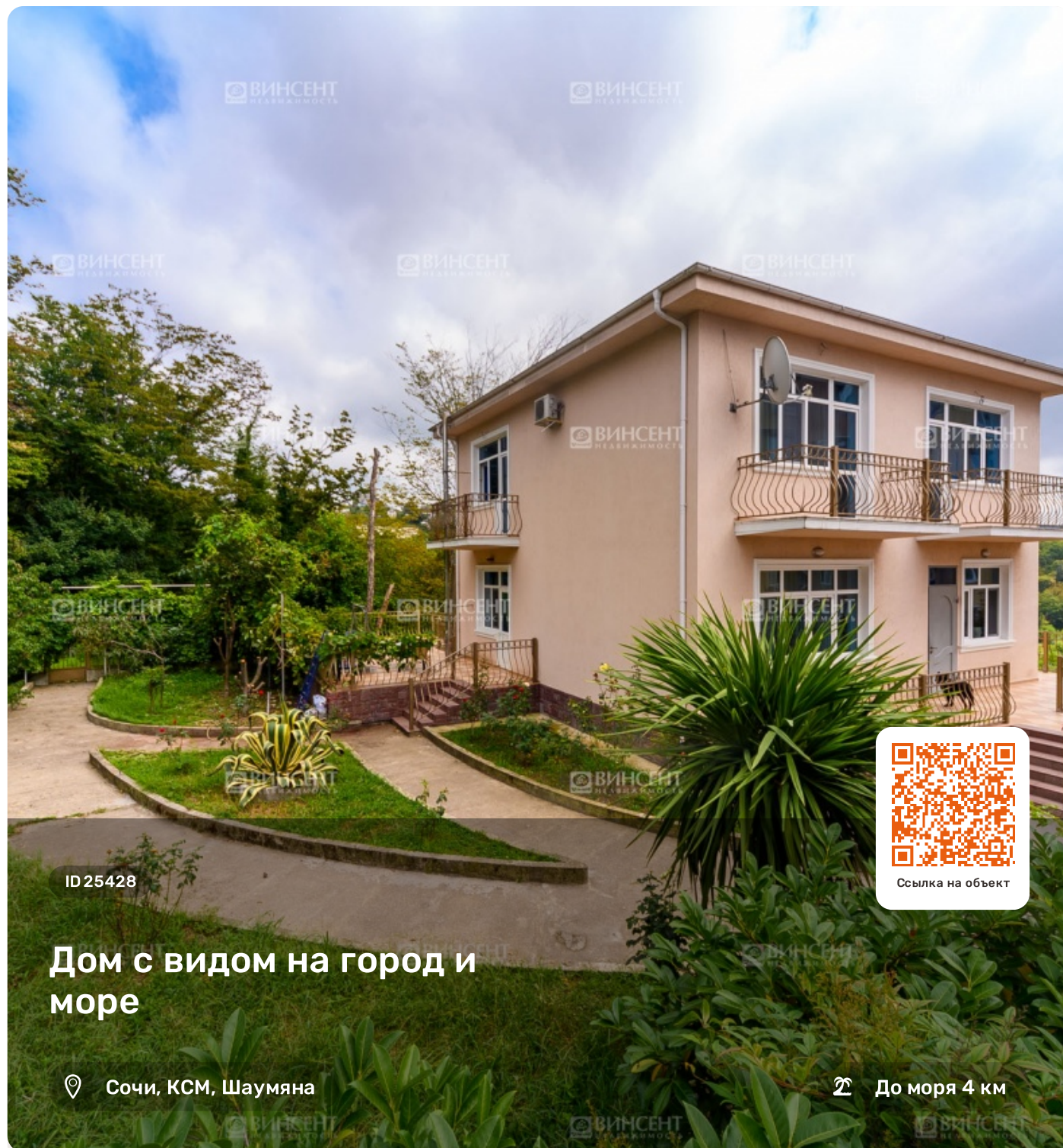
Этажность	3
Общая площадь	411 м²
Площадь участка	7 сот.
Использование	Аренда на 49 лет
Вид из окон	Частичный на море
Ремонт	Евроремонт
Цена	45 000 000

Менеджер объекта



Гавриленко Дмитрий
Руководитель отдела продаж

+7 (988) 235-08-36
gavrilenko@vincent-realty.ru



ID 25428

Дом с видом на город и море

📍 Сочи, КСМ, Шаумяна

📏 До моря 4 км

Описание

Дом с видом на город и море

Предлагаем вашему вниманию уютный частный дом, который идеально подходит для жизни и отдыха больших семей! В этом предложении прекрасно все: от факта выгодной локации до грамотной и продуманной планировки. Мы предлагаем вам познакомиться с объектом подробнее!

Расположен дом в развитом и перспективном районе, который отличает хорошая транспортная доступность и достаточно развитая инфраструктура. Недалеко находится ТРЦ «Олимп». Ближайшая автобусная остановка находится в 100 метрах. Дорога до делового центра курорта занимает не более 10 минут, а до морских пляжей можно добраться за 5-7 минут. Удобный выезд на обездную дорогу позволяет миновать все пробки за короткий временной промежуток!

Общая площадь дома – 411 квадратных метров. Внутреннее пространство распланировано так:

Цоколь – котельная, гараж для автомобиля, а также помещение свободного назначения (60 м2);

Первый этаж – прихожая комната, просторная кухня, гостиная, терраса;

Второй этаж – 4 изолированных спальни и просторная ванная.

Все комнаты в доме имеют выход на балконы. В любой момент можно выйти и насладиться свежим воздухом,

прекрасными пейзажам. Выполнен новый ремонт, при продаже все остается, поэтому переехать можно будет сразу после покупки! Санузлы есть на каждом из этажей.

Прилегающий к дому участок благоустроен и озеленен. Здесь высажены пальмы, кусты олеандра, агавы и т.д. Подключены все системы коммуникаций.

По всем вопросам можете обращаться к сотрудникам компании! Будем рады поделить еще более подробной информацией об особняке, организовать для вас его показ!



**Гавриленко
Дмитрий**

Руководитель отдела продаж

+7 (988) 235-08-36



Расположение

Дом с видом на город и море



**Гавриленко
Дмитрий**
Руководитель отдела продаж

+7 (988) 235-08-36

