



## Элитная квартира с панорамой моря

### Характеристики

Кол-во комнат	3-комн.
Общая площадь	136 м <sup>2</sup>
Этаж	11 из 24
Вид из окон	Вид на море
Ремонт	Евроремонт
Санузел	Совмещенный
Цена	32 000 000 руб.

### Менеджер объекта



**Марюха Юрий**  
Эксперт по недвижимости

**+7 (988) 233-08-64**  
marukha@vincent-realty.ru



ID 24853

## Элитная квартира с панорамой моря

Сочи, Центр, Кубанская

До моря 450 м



Ссылка на объект



## Лучший вид в исторической части курорта

Данная квартира входит в состав одного из самых престижных комплексов курортного города. Самые важные отличительные черты – это выгодное расположение, полная готовность для жизни и шикарные видовые характеристики. Разумеется, что данным перечнем преимущества квартиры не ограничиваются. Предлагаем познакомиться с ней подробнее!

## Общие параметры квартиры

Площадь предложения составляет 136 квадратных метров. Внутреннее пространство тут распланировано очень удобным для жизни образом, поэтому квартиру можно смело рассматривать для жизни и отдыха вместе с детьми. Внутри:

- Две изолированные спальни;
- Кухня, объединенная с гостиной;
- Столовая зона;
- Санузлы в каждой из спален.

Сделан очень красивый и дорогой ремонт, который точно прослужит много лет и не утратит эстетики. Установлена новая мебель и бытовая техника. Планировать переезд можно сразу же после покупки. Огромный плюс для иногородних покупателей!

## В чем преимущества расположения?

Улица Кубанская – это исторический центр города, место, где гармонично сочетаются отличная экология и развитая инфраструктура. Приятным бонусом к этим аспектам становится факт прекрасной транспортной доступности, которая позволяет быстро добраться в любой нужный вам пункт!

В шаговой доступности от территории жилого комплекса находятся самые популярные городской достопримечательности: Зимний театр, парк «Дендрарий», концертный зал «Фестивальный», морской порт, парк «Ривьера» и другие.

До центральной набережной всего 10 минут неторопливым шагом. Очень удобный выезд на Курортный проспект.





## Расположение

Элитная квартира с панорамой моря



**Марюха Юрий**  
Эксперт по недвижимости

**+7 (988) 233-08-64**















































