



## Дом в КП Лазурный Берег

### Характеристики

Этажность	4
Общая площадь	650 м <sup>2</sup>
Площадь участка	7 сот.
Использование	ИЖС
Вид из окон	Панорамный на море
Ремонт	Под чистовую
Цена	160 000 000

### Менеджер объекта

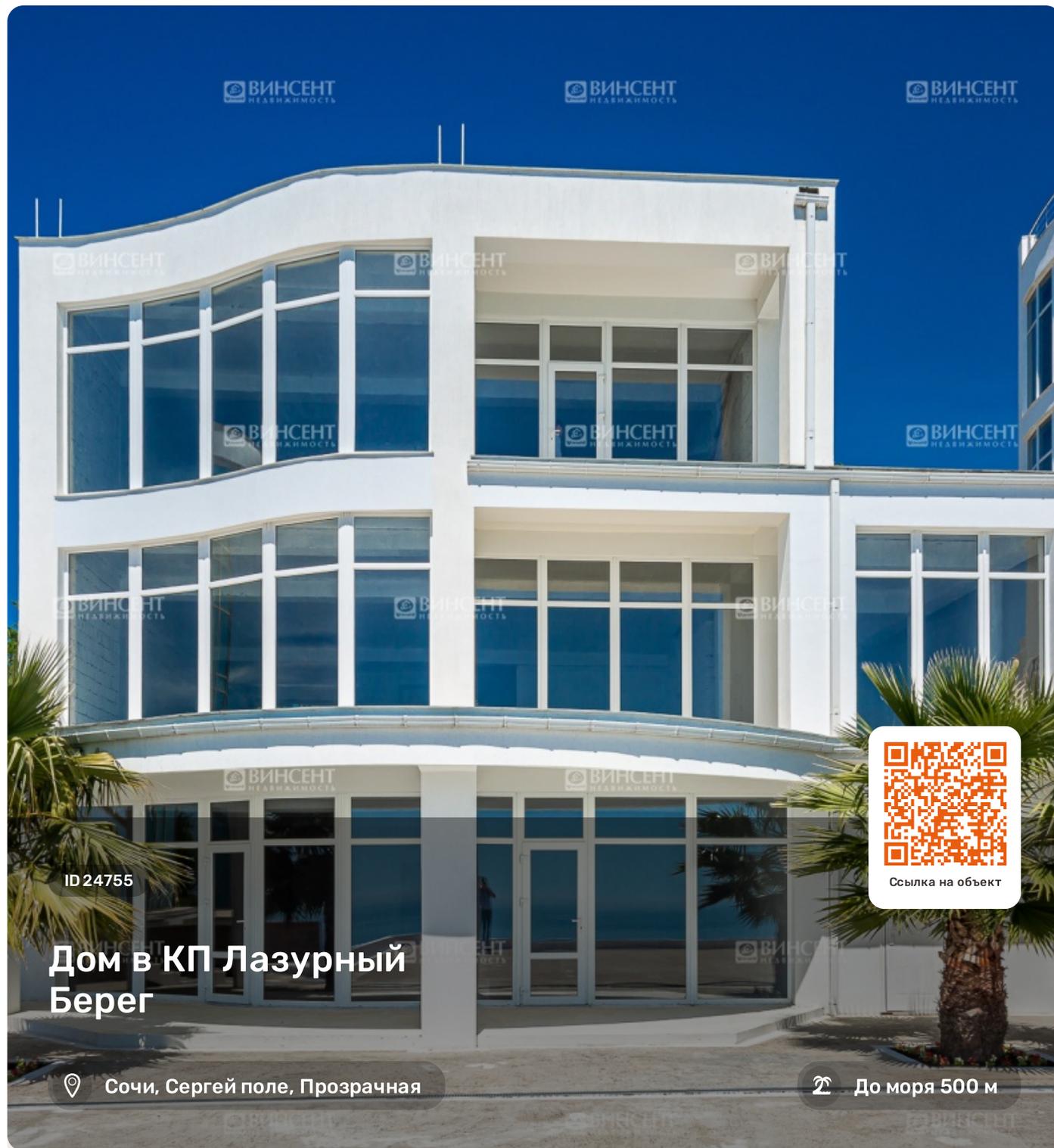


#### Лебедев Николай

Руководитель направления по корпоративной работе

**+7 (988) 231-85-65**

lebedev@vincent-realty.ru



ID 24755

## Дом в КП Лазурный Берег

📍 Сочи, Сергей поле, Прозрачная

📏 До моря 500 м



Ссылка на объект



## Вилла с панорамным видом на море

Элитная вилла в коттеджном поселке «Лазурный Берег» покоряет с первых секунд. В глаза сразу бросается очень стильная и изящная архитектура, а также великолепная морская панорама, открывающаяся уже с прилегающей территории дома.

## Что важно знать перед покупкой?

Сделав свой выбор в пользу того, чтобы купить данный особняк, вы гарантировано будете довольны своим решением. Он позволит сделать жизнь семьи максимально приятной и безмятежной, в полном объеме насладиться благами отдыха в Сочи. Собственники рассматривают возможность объекта на недвижимость в Москве.

Вилла отличается большой площадью и удобным планировочным решением, которое выполнено следующим образом:

- Нулевой уровень – lounge-зона с бассейном и джакузи;
- Первый этаж – главный вход в дом, крытая автомобильная парковка на 2 м/м, просторная кухня, совмещенная вместе со столовой и гостиной;
- Второй и третий этажи – пространство со свободным планировочным решением, которое можно распланировать на несколько изолированных спален;
- Четвертый уровень – эксплуатируемая кровля, где можно сделать одну большую зону для отдыха.

На всех этажах виллы есть санузлы.

## КП «Лазурный Берег»: важные особенности

В самом поселке созданы все условия для того, чтобы владельцы недвижимости чувствовали себя максимально комфортно и приятно! Его внутренняя инфраструктура включает в себя ряд следующих объектов:

- Бассейны и SPA-зона;
- Тренажерный зал и теннисные корты;
- Игровые площадки для детей;
- Кафе и рестораны;
- Собственный пляж;
- Высококласный сервис и охрана в режиме 24/7.

Если это предложение вас заинтересовало, и вы желаете получить еще больше информации, обращайтесь к сотрудникам компании «Винсент Недвижимость» по указанным выше контактными номерам.



# Расположение

## Дом в КП Лазурный Берег



**Лебедев Николай**  
Руководитель направления по  
корпоративной работе

**+7 (988) 231-85-65**

