





## Семейный коттедж на Благодатной

### Характеристики

 Этажность	2
 Общая площадь	480 м²
 Площадь участка	11 сот.
 Использование	ИЖС
 Вид из окон	Панорамный на море
 Ремонт	Евроремонт
 Цена	по запросу

### Менеджер объекта



Отдел продаж

**+78622645111**  
hello@vincent-realty.ru



Ссылка на объект

## Семейный коттедж на Благодатной



Сочи, Приморье, Курортный Проспект



До моря 2 км

## Семейное домовладение для тех, кто ценит комфорт!

Мы рады представить вашему вниманию новое предложение о продаже элитного домовладения на Благодатной улице. В составе предложения – два дома, объединённых общей территорией. Можно рассматривать один из домов как объект для размещения гостей. Идеально подходит для жизни семей из нескольких поколений!

## О расположении и инфраструктуре района

Домовладение находится в микрорайоне Приморье. Курортная специфика тут выражена достаточно ярко. Это позволяет в полном объеме насладиться всеми прелестями жизни в Сочи. Тишина, спокойствие, приватность жизни и отличная экология – самые важные отличительные черты.

Приятным дополнением становится факт очень хорошей транспортной доступности и близость морских пляжей. Дойти до набережной можно всего лишь за 10 минут, а путь к берегу проложен через терренкур.

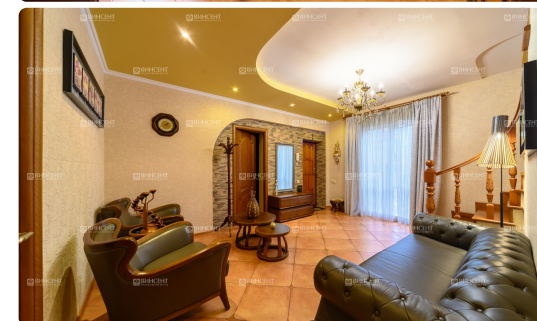
## Важная информация о предложении

На участке, общая площадь которого составляет 11 соток, находится 2 дома:

- Дом №1 – 240 м2. Внутри – 3 спальных комнаты и кухня-гостиная;
- Дом №2 – 240 м2. Внутри – 3 спальни, кухня, гостиная комната и гараж на 3 авто.

Кроме домов, на участке также есть своя собственная баня, бассейн, летняя кухня с зонами отдыха. Выполнено ландшафтное озеленение и благоустройство придомовой территории!

Документы в полном порядке, готовы для сделки. Подключены все коммуникационные системы. Хороший подъезд к дому со стороны Курортного проспекта.





# Расположение

Семейный коттедж на Благодатной



Отдел продаж

+78622645111

