



## Уютная квартира

### Характеристики

Кол-во комнат	Студия
Общая площадь	34 м²
Этаж	17 из 2
Вид из окон	Частичный на море
Ремонт	Дизайнерский
Санузел	Совмещенный
Цена	5 500 000 руб.

### Менеджер объекта



Отдел продаж

**+78622645111**  
hello@vincent-realty.ru



ID 13126

## Уютная квартира

Сочи, Новый Сочи, Виноградная

До моря 500 м



Ссылка на объект

## Описание

### Уютная квартира

Здравствуйте! Представляю Вашему вниманию очень уютную квартиру-студию в микрорайоне Новый Сочи. Это предложение – идеальный вариант для людей, которые хотят выгодно вложить свои деньги, обеспечив тем самым себе и своей семье абсолютную уверенность в завтрашнем дне. За счет очень удачного расположения – близко к моря и к центру города, эту квартиру можно сдавать в аренду, получая при этом дополнительный стабильный доход (около 20-25 тысяч в месяц). Купив же эту квартиру для постоянного проживания, Вы напрочь забудете о бытовых трудностях. Все ключевые объекты инфраструктуры, которые только могут потребоваться современному человеку, находятся в зоне пятиминутной шаговой доступности. К примеру, до ближайшего супермаркета – 50 метров, до аптеки – 70 метров, до автобусной остановки – 100-120 метров и т.д. Добраться до центра Сочи Вы можете за пять-семь минут на общественном транспорте. Сама студия достаточно просторная и светлая. Площадь ее равна 34 квадратным метрам. Очень грамотное и продуманное деление пространства на функциональные зоны. Кухня отделена от жилой части невысокой бетонной перегородкой. Вся мебель, находящаяся в квартире отличается своей функциональностью. Немаловажно и то, что квартира полностью оборудована бытовой техникой: холодильник, плазменный телевизор, стиральная машинка, кондиционер – переехать в нее можно сразу же после оформления сделки! Интерьер студии выполнен в достаточно классическом стиле: стены оклеены обоями в вертикальную полоску, напольное покрытие – паркетная доска. Санузел отделан кафельной плиткой светлого цвета.

Если все вышенаписанное не дает Вам возможности в полной мере оценить все достоинства данного предложения, то свяжитесь со мной по вышеуказанному телефонному номеру! Я не только предоставлю Вам еще больше информации об этом предложении, но и организую Вам показ объекта!



Отдел продаж

**+78622645111**



# Расположение

Уютная квартира



Отдел продаж

+78622645111











