

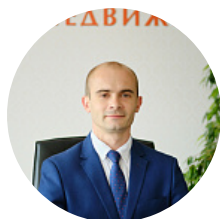


## Современный дом в центре Сочи

### Характеристики

Этажность	2
Общая площадь	250 м <sup>2</sup>
Площадь участка	8 сот.
Использование	ИЖС
Вид из окон	Частичный на море
Ремонт	Дизайнерский
Цена	45 000 000

### Менеджер объекта



**Бубко Станислав**  
Эксперт по недвижимости

**+7 (988) 234-41-01**  
bubko@vincent-realty.ru



ID 23433

## Современный дом в центре Сочи

Сочи, Фабрициуса, Фабрициуса

До моря 1000 м



Ссылка на объект



## Уникальный дом с двухуровневым участком

Очень уютный и просторный дом для жизни большой и дружной семьи! Объект расположен в уединенном и спокойном местечке, всего лишь в 10 минутах езды от центра города. Удобный выезд на улицу Яна Фабрициуса и Транспортную, которые позволяют быстро попасть в любой район, минуя все пробки.

## О доме в подробностях

Дом двухэтажный, общая его площадь составляет 250 м<sup>2</sup>. Расположен она на земельном участке площадью 8 соток. Собственники строили этот дом для себя и своей семьи, что выступает гарантом качества и надёжности.

Полностью подключены абсолютно все коммуникации. Выполнена разводка электрики, сантехники и т.д.

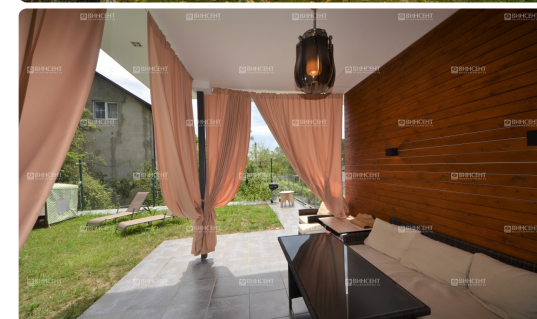
Дом и земельный участок находятся в собственности. Документы в отличном состоянии.

Интересной особенностью данного объекта является двухуровневый участок! На первом уровне оборудована парковка для автомобилей хозяев, а на втором – просторная зона для отдыха с террасой. Здесь можно сделать бассейн или поставить игровую площадку для детей.

**Готовность для жизни – 100%**

Продажа дома осуществляется в том виде, в котором он представлен на фотографиях. Внутри выполнен дорогой ремонт, установлена бытовая техника, новое климатическое оборудование. Приглашать родных, друзей и близких на новоселье вы можете буквально в день покупки! Остается только перевезти сюда ваши личные вещи.

Интерьер дома отличается своей эстетикой. Продумана каждая деталь – от расположения мебели и зонирования до цвета домашнего текстиля!



# Расположение

Современный дом в центре Сочи



**Бубко Станислав**  
Эксперт по недвижимости

**+7 (988) 234-41-01**

