



## Элитный пентхаус

### Характеристики

Кол-во комнат	5-комн.
Общая площадь	700 м²
Этаж	21 из 21
Вид из окон	Вид на море
Ремонт	Дизайнерский
Санузел	Совмещенный
Цена	75 000 000 руб.

### Менеджер объекта



**Филиппова Оксана**  
Директор по продажам

**+7 (918) 302-45-43**  
filippova@vincent-realty.ru



Ссылка на объект

ID 2334

## Элитный пентхаус

Сочи, Фабрициуса, Яна Фабрициуса

До моря 1000 м



### Описание комплекса

Шикарный вид на море  
Собственный лифт  
Паркинг  
Мебель, отделка под ключ  
Просторные террасы

### Дополнительная информация

Пентхаус расположен в экологически чистой части города, рядом с садом-музеем "Дерево-дружбы" и санаторием "Золотой колос". Расстояние до моря 800м. В шаговой доступности расположен "Дендрарий". Удобная связь с центром города и пляжами делает его максимально комфортным для проживания, а великолепная панорама открывающаяся из окон на акварорию моря и горы, пожалуй лучшая в городе.

Дом сдан в эксплуатацию 5 лет назад.

Пентхаус оборудован внутренним гидравлическим лифтом на три этажа (Германия). Автономным, аварийным электрогенератором (Франция). Системой вентиляции и кондиционирования инверторного типа (Япония). Смонтирована система центрального пылесоса (Германия).

В зоне отдыха расположены бассейн переливного типа объемом 17 куб.м. с противотоками и водными аттракционами. Камин. Эл. сауна. Зимний сад и тренажёрный зал с купольным панорамным остеклением.





# Расположение

## Элитный пентхаус



**Филиппова Оксана**  
Директор по продажам

**+7 (918) 302-45-43**























































