



Дом у моря

Характеристики

Этажность	2
Общая площадь	600 м ²
Площадь участка	11 сот.
Использование	ИЖС
Вид из окон	Вид на горы
Ремонт	Евроремонт
Цена	40 000 000

Менеджер объекта

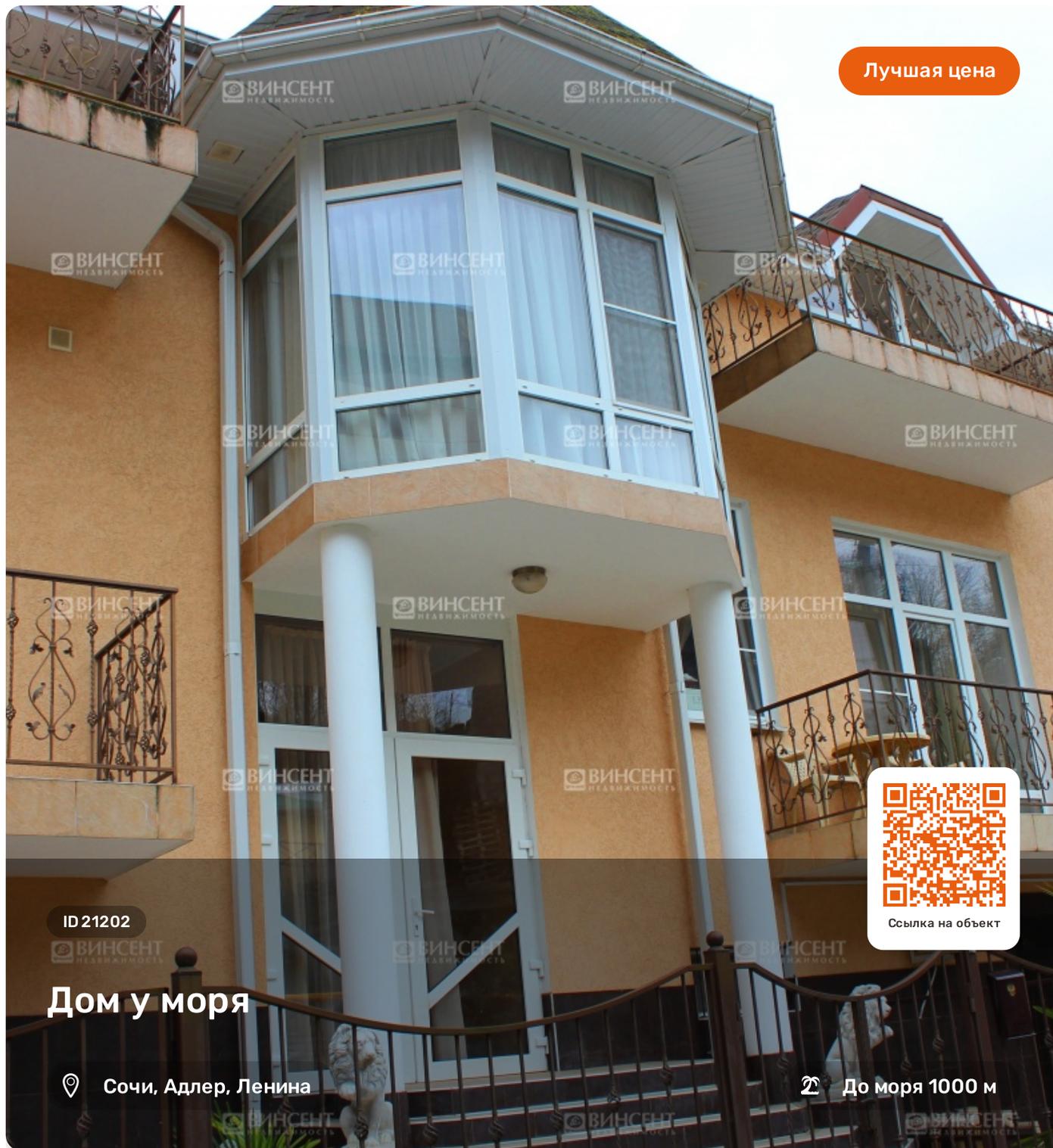


Зомарев Денис

Ведущий специалист по продажам

+7 (988) 234-73-45

zomarev@vincent-realty.ru



Лучшая цена

ID 21202

Дом у моря

Сочи, Адлер, Ленина

До моря 1000 м



Ссылка на объект

Описание

Дом у моря

Предлагаем Вашему вниманию дом у моря для большой семьи или как бизнес - гостевой дом. Коттедж находится в пешей доступности от моря, в трех минутах ходьбы супермаркет, фитнес центр, детский сад, кафе и прочая инфраструктура. По соседству расположены аналогичные коттеджи и минигостиницы. Дом двухэтажный с гаражом и отдельными квартирами-студиями в цокольном этаже, в доме два входа, поэтому его возможно использовать либо целым, либо одну половину в качестве гостевого дома. На первом жилом этаже находятся просторная кухня-гостиная (50 кв.м) с выходом на террасу и во внутренний двор, гардеробная комната, ванная комната с с\у и балкон. На втором этаже три большие спальни (две из них с балконами), ванная с с\у. Во второй половине дома на первом этаже расположены большая студия и двухуровневая квартира 190 кв.м. (1 этаж - кухня, ванная, гостиная, второй этаж - три спальни и ванная). Коттедж с современным ремонтом, полностью укомплектован дорогостоящей мебелью и бытовой техникой. Все коммуникации централизованные, отопление автономное (газовый котел). По всему дому установлены "теплые полы", во всех помещениях кондиционеры, интернет Wi-Fi, видео наблюдение и охранная сигнализация. На территории дома парковка на 5 авто, места для отдыха гостей. Во внутреннем дворике с потрясающим ландшафтным дизайном есть и беседки, и летняя кухня с мангалом, и место для бассейна, и фруктовый сад. Дом ждет своих новых хозяев, звоните в любое время, с удовольствием покажем его Вам!



Зомарев Денис
Ведущий специалист по продажам

+7 (988) 234-73-45



