



## Участок ИЖС в Центральной части города

### Характеристики

Площадь участка	20 сот.
Вид права	Собственность
Электричество	Линия подведена
Водоснабжение	Центральное
Канализация	Септик
Газификация	Линия подведена
Цена	17 000 000 руб.

### Менеджер объекта



**Кунденков Сергей**  
Эксперт по недвижимости

**+7 (988) 233-73-93**  
kundenkov@vincent-realty.ru



ID 20234

## Участок ИЖС в Центральной части города

Сочи, Раздольное-объездная, Земляничная



Ссылка на объект



## Описание

### Участок ИЖС в Центральной части города

Продаётся земельный участок в центральной части города с панорамным видом на город и морское побережье.

Три совмещённых по 6 соток, образуют единый ровный участок под строительство индивидуального жилого или клубного многоквартирного дома.

Имеются все городские коммуникации, хорошая асфальтно-бетонная дорога.

Проведены геологические изыскания, имеются экспертные заключения.

Документы на землю обновлены и готовы к сделке, имеются справки от отсутствия обременений со стороны городских служб и третьих лиц.

Рядом имеются минимаркеты и остановка автобуса.

Дорога в центр города составит не более 10 минут.

Звоните и мы договоримся о просмотре данного предложения.



**Кунденков Сергей**  
Эксперт по недвижимости

**+7 (988) 233-73-93**





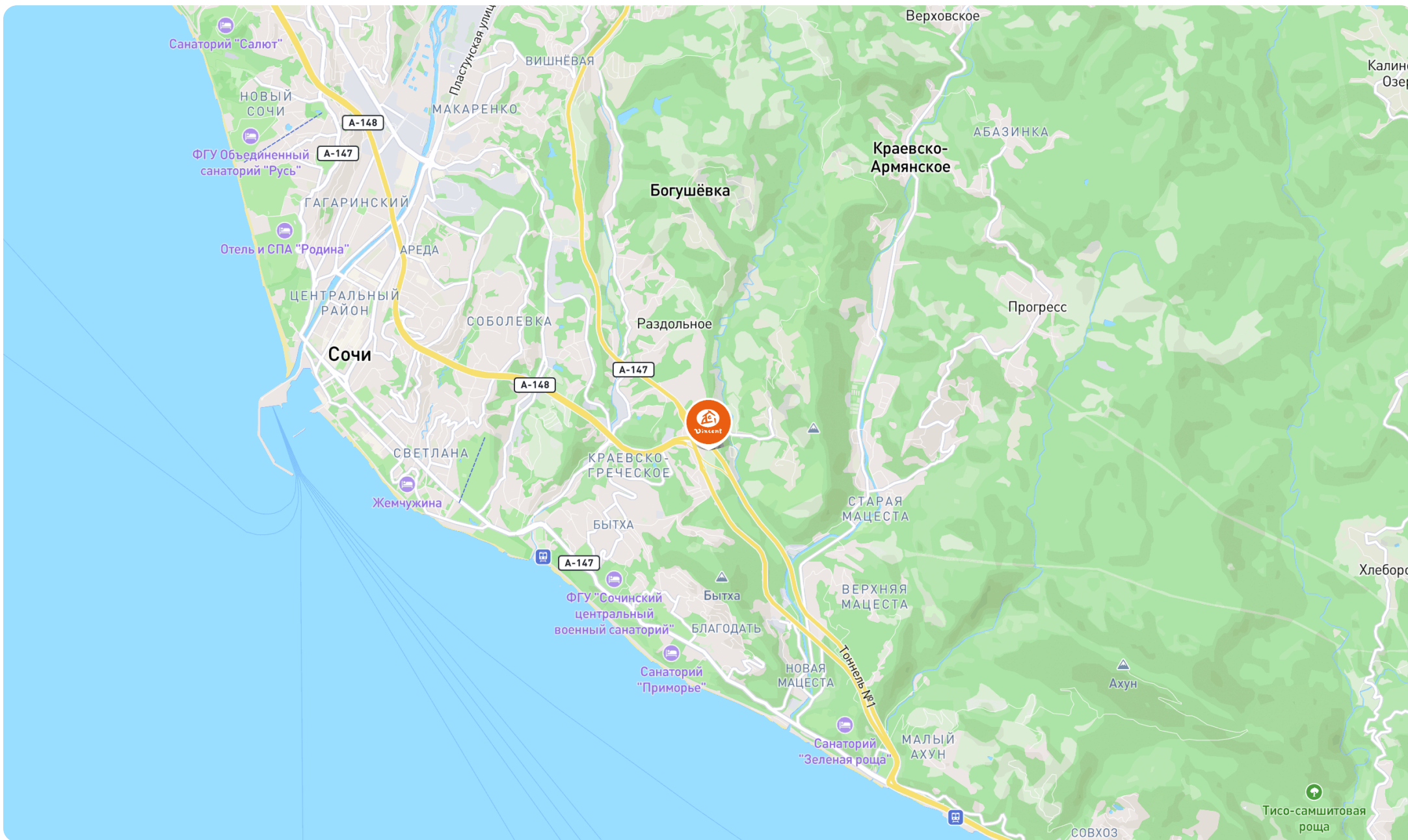
# Расположение

Участок ИЖС в Центральной части города



**Кунденков Сергей**  
Эксперт по недвижимости

**+7 (988) 233-73-93**





## Фотографии

Участок ИЖС в Центральной части города



**Кунденков Сергей**  
Эксперт по недвижимости

**+7 (988) 233-73-93**





## Фотографии

Участок ИЖС в Центральной части города



**Кунденков Сергей**  
Эксперт по недвижимости

**+7 (988) 233-73-93**













## Фотографии

Участок ИЖС в Центральной части города



**Кунденков Сергей**  
Эксперт по недвижимости

**+7 (988) 233-73-93**





































## Фотографии

Участок ИЖС в Центральной части города



**Кунденков Сергей**  
Эксперт по недвижимости

**+7 (988) 233-73-93**













## Фотографии

Участок ИЖС в Центральной части города



**Кунденков Сергей**  
Эксперт по недвижимости

**+7 (988) 233-73-93**

