



## Студия в центре Сочи

### Характеристики

	Кол-во комнат	Студия
	Общая площадь	28 м²
	Этаж	4 из 5
	Вид из окон	Вид на горы
	Ремонт	Евроремонт
	Санузел	Совмещенный
	Цена	13 500 000 руб.

### Менеджер объекта

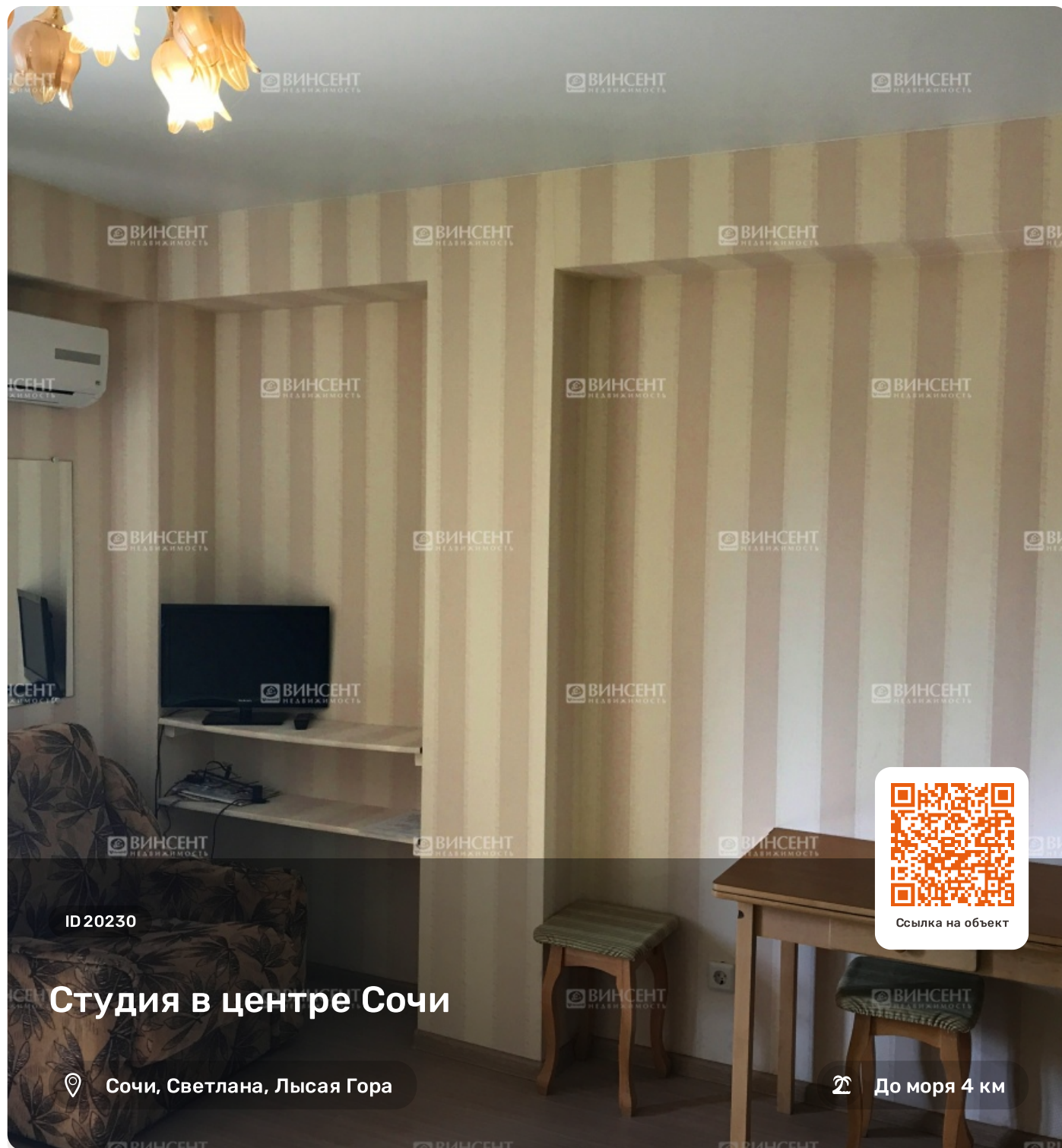


**Берсано Раяна**

Руководитель отдела продаж

**+7 (988) 237-71-92**

r.bersano@vincent-realty.ru



ID 20230

## Студия в центре Сочи



Сочи, Светлана, Лысая Гора



До моря 4 км

Рады предложить Вашему вниманию просторную квартиру-студию, расположенную на Лысой горе – спокойном микрорайоне, который сочетает в себе высокоразвитую инфраструктуру, очень хорошую транспортную доступность и весьма благоприятную экологическую обстановку, которая самым благоприятным образом отображается на Вашем комфорте. В шаговой доступности от дома находится супермаркет, автобусная остановка. Чтобы добраться до центра Сочи, Вам потребуется около пятнадцати минут. Часто курсирует общественный транспорт, что позволяет Вам с комфортом планировать своё личное время, зная, что Вы все и везде успеете. Пробок здесь практически не бывает. Неподалеку также находятся образовательные и здравоохранительные учреждения, что является еще одним большим плюсом в большую копилку преимуществ микрорайона.

Студийная планировка квартиры подразумевает под собой отсутствие межкомнатных перегородок. Зонирование выполнено с помощью продуманного плана расстановки мебели. Поскольку квартира достаточно компактна (27 м<sup>2</sup>), то экономия пространства здесь достигается отсутствием громоздких декоративных элементов и функциональностью, установленной внутри мебель. К примеру, диван в гостиной части одновременно выполняет роль двуспальной кровати. Вся бытовая техника – встроенная. Есть небольшая зона, используемая в качестве рабочего кабинета. Санузел совмещенный, душевая кабинка. Есть небольшая лоджия.

Внутренняя отделка квартиры – очень стильный, но

недорогой ремонт, выполненный в классическом современном стиле. Установленная тут мебель и техника (стиральная машинка, холодильник, телевизор) остаются будущим владельцам. Можно будет планировать свой переезд сюда сразу после покупки.

Документы на квартиры находятся в отличном состоянии. Полная готовность для продажи!

Если это предложение Вас заинтересовало, то звоните нашим сотрудникам и мы ответим на все Ваши вопросы!



**Берсано Раяна**  
Руководитель отдела продаж

**+7 (988) 237-71-92**





# Расположение

Студия в центре Сочи



**Берсано Раяна**  
Руководитель отдела продаж

**+7 (988) 237-71-92**

