



## Апартаменты в КР Имеретинский

### Характеристики

Кол-во комнат	Студия
Общая площадь	25 м <sup>2</sup>
Этаж	2 из 7
Вид из окон	Частичный на море
Ремонт	Евроремонт
Санузел	Совмещенный
Цена	12 500 000 руб.

### Менеджер объекта



**Бодрова Ксения**  
Эксперт по недвижимости

**+7 (988) 235-90-09**  
bodrova@vincent-realty.ru



ID 20073

## Апартаменты в КР Имеретинский

📍 Сочи, Сириус, Парусная

🏖 До моря 150 м



Ссылка на объект



## Студия в Олимпийском парке

Апартаменты вблизи Олимпийского парка – это предложение, которое самым идеальным образом подходит как для постоянного проживания, так и для отдыха в Сочи. Кроме того, с учетом активного роста цена на недвижимость в этом районе, объект можно рассматривать как способ инвестировать свои средства с максимальной выгодой!

## Основные характеристики предложения

Представленные вашему вниманию апартаменты имеют студийную планировку. За счет грамотного подхода к вопросу планировочного решения, здесь удалось выделить следующие зоны:

- Спальная часть с большой двуспальной кроватью;
- Небольшая зона кухни с микроволновкой и холодильником;
- Зона отдыха с креслом и телевизором.

Также в состав апартаментов входит совмещенный санузел с полноценной лежачей ванной.

Внутри уже выполнены все ремонтные работы. Продажа осуществляется вместе с мебелью, бытовой техникой и климатическим оборудованием. Никаких дополнительных вложений в обустройство не потребуется – это очень большой плюс.

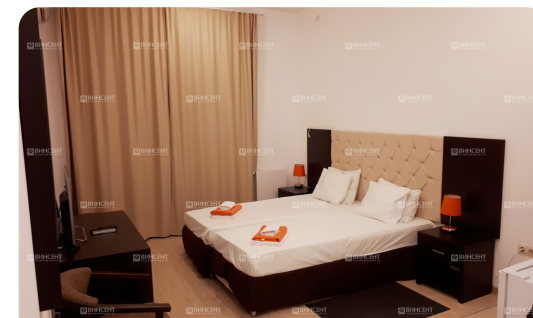
## Подробно о расположении объекта

Комплекс, в котором расположены апартаменты, входит в состав нового муниципального образования Сириус! Высокий уровень развития инфраструктуры, отличная транспортная доступность, лучшие пляжи Сочи – малая часть достоинств локации.

В зоне пятиминутной шаговой доступности от дома находятся важные объекты социально-бытовой сферы, а также спортивные объекты, рестораны, бары, кафе и Олимпийские стадионы.

На территории самого жилого комплекса есть бассейн, игровые зоны для детей, площадки для занятий спортом. Здесь же располагается и современный медицинский центр.

По всем вопросам, касающимся этого предложения, вы всегда можете обращаться к специалистам компании «Винсент Недвижимость»!



# Расположение

Апартаменты в КР Имеретинский



**Бодрова Ксения**  
Эксперт по недвижимости

**+7 (988) 235-90-09**

