



## Участок в Лазаревском районе, недалеко от моря.

### Характеристики

Площадь участка	7 сот.
Вид права	Собственность
Электричество	Линия подведена
Водоснабжение	Центральное
Канализация	Септик
Газификация	Возможно подкл.
Цена	5 500 000 руб.

### Менеджер объекта



Отдел продаж

**+78622645111**  
hello@vincent-realty.ru



Ссылка на объект

ID 20038

## Участок в Лазаревском районе, недалеко от моря.



Сочи, Вардане, Оливковая



## Описание

Участок в Лазаревском районе, недалеко от моря.

Великолепный участок. Отличное местоположение, ровный без уклонов, 7 мин. ходьбы до моря по ровной дороге, тихое, уютное, обжитое место. Выполнены все земляные (бетонные) работы: каменный забор, ливнёвки, дренажная система участка с колодцами, сделана подушка под плитный фундамент с дренажем из расчёта нагрузки 3-х этажного дома (58 машин речной гальки, 1 м. глубина). Коммуникации - электричество(15 квт), вода, газ - по границе участка(см. на фото - жёлтая труба на соседнем заборе). Разрешение на строительство. Фото всех скрытых работ - по запросу.



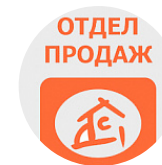
Отдел продаж

**+78622645111**



## Расположение

Участок в Лазаревском районе, недалеко от моря.



Отдел продаж

**+78622645111**

