



## Уютный дом в элитном районе города Сочи

### Характеристики

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Этажность       | 2                  |
| Общая площадь   | 130 м <sup>2</sup> |
| Площадь участка | 7 сот.             |
| Использование   | ИЖС                |
| Вид из окон     | Панорамный на море |
| Ремонт          | Евроремонт         |
| Цена            | 14 000 000         |

### Менеджер объекта

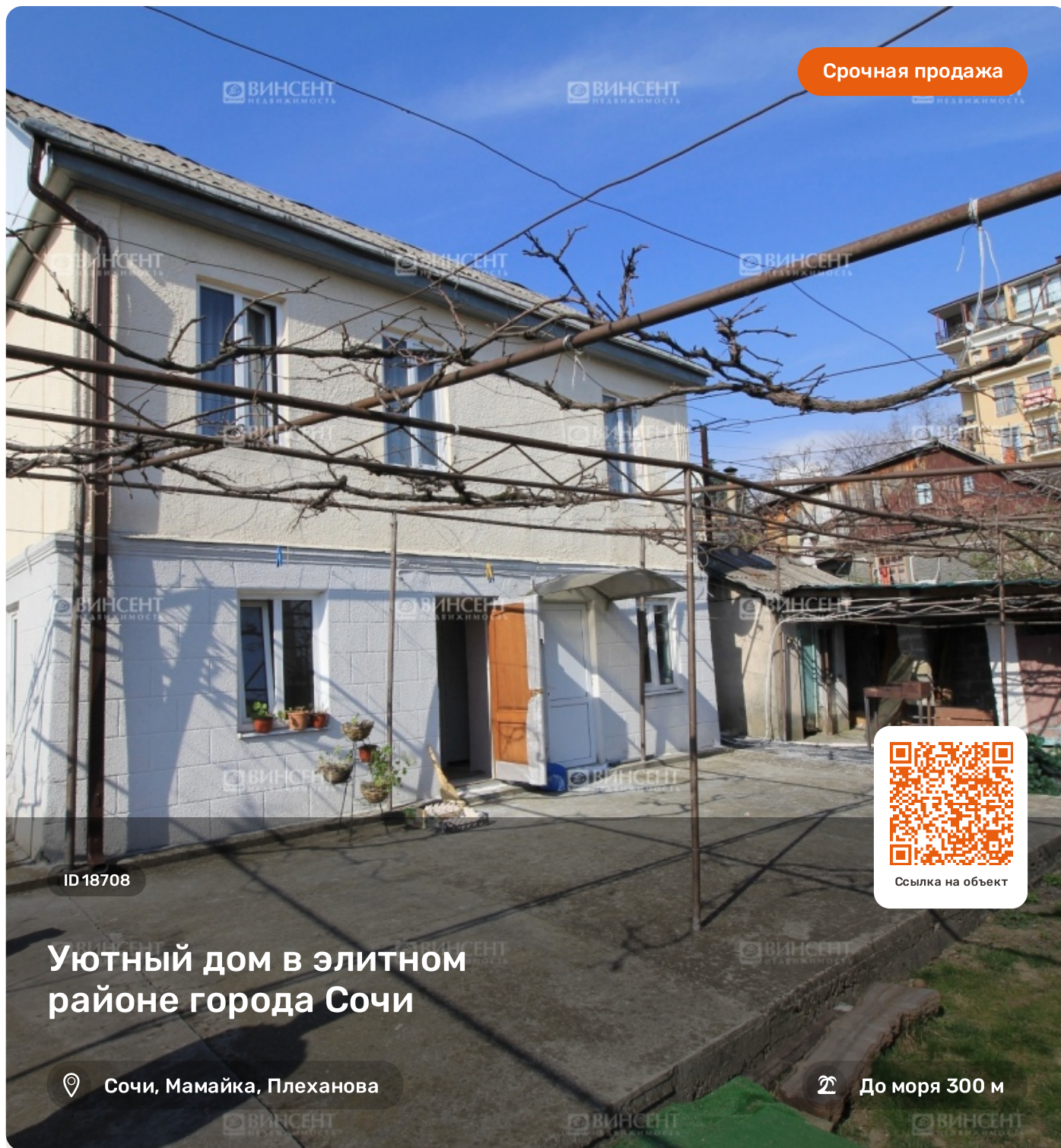


#### Валихметов Александр

Руководитель департамента  
загородной недвижимости

**+7 (988) 239-17-64**

valihmetov@vincent-realty.ru



Срочная продажа



Ссылка на объект

ID 18708

## Уютный дом в элитном районе города Сочи

Сочи, Мамайка, Плеханова

До моря 300 м

## Описание

### Уютный дом в элитном районе города Сочи

Продается уютный домик в элитном районе города-курорта Сочи! Добраться до облагороженного пляжа можно в течении 3 минут. Рядом вся необходимая инфраструктура: продуктовый магазин, общественный транспорт, средне-образовательные учебные заведения, детские сады. К дому ведет отличная асфальтированная дорога.

Дом выполнен капитальный ремонт, заменены все инженерные системы. Все коммуникации центральные. Во дворе выполнено ландшафтное озеленение, установлен большой виноградник, есть зона барбекю и парковочное место на 1 автомобиль. В доме 2 спальни, 2 кухни, новая мебель и бытовая техника.

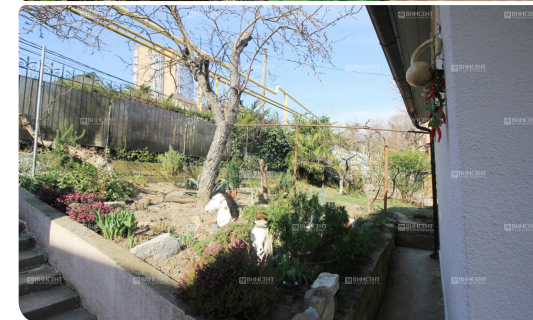
Цена снижена в связи со срочной продажей! Данное предложение отлично подойдет для инвестирования, есть возможность реконструировать либо снести строение и построить просторный дом с бассейном!



**Валихметов  
Александр**

Руководитель департамента  
загородной недвижимости

**+7 (988) 239-17-64**

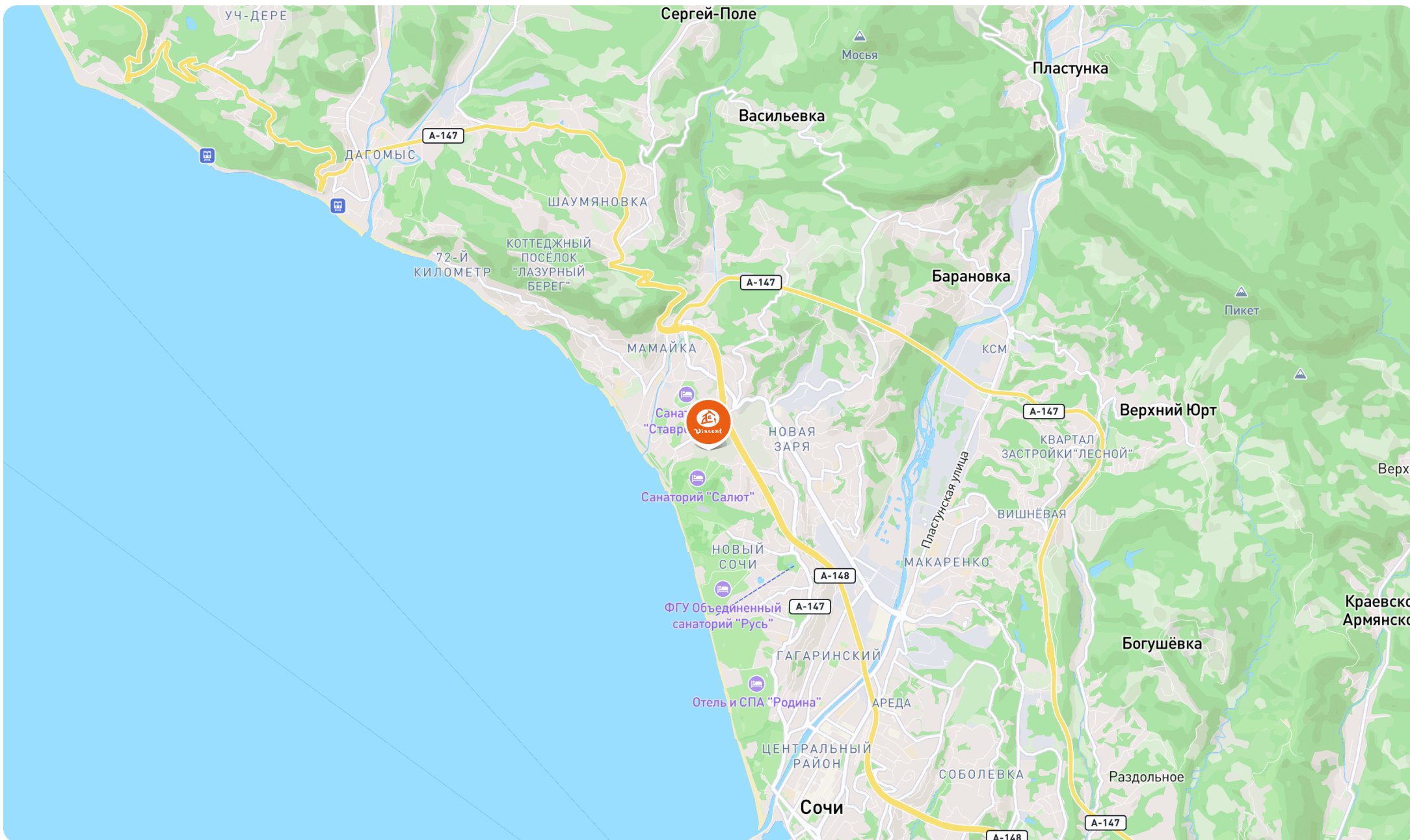


## Расположение

Уютный дом в элитном районе города Сочи



**Валихметов Александр**  
Руководитель департамента  
загородной недвижимости  
**+7 (988) 239-17-64**





**Валихметов  
Александр**  
Руководитель департамента  
загородной недвижимости  
**+7 (988) 239-17-64**





**Валихметов  
Александр**  
Руководитель департамента  
загородной недвижимости  
**+7 (988) 239-17-64**





## Фотографии

Уютный дом в элитном районе города Сочи



**Валихметов  
Александр**  
Руководитель департамента  
загородной недвижимости  
**+7 (988) 239-17-64**













