



## Новый роскошный дом

### Характеристики

Этажность	2
Общая площадь	240 м <sup>2</sup>
Площадь участка	7 сот.
Использование	ИЖС
Вид из окон	Вид на горы
Ремонт	Дизайнерский
Цена	70 000 000

### Менеджер объекта

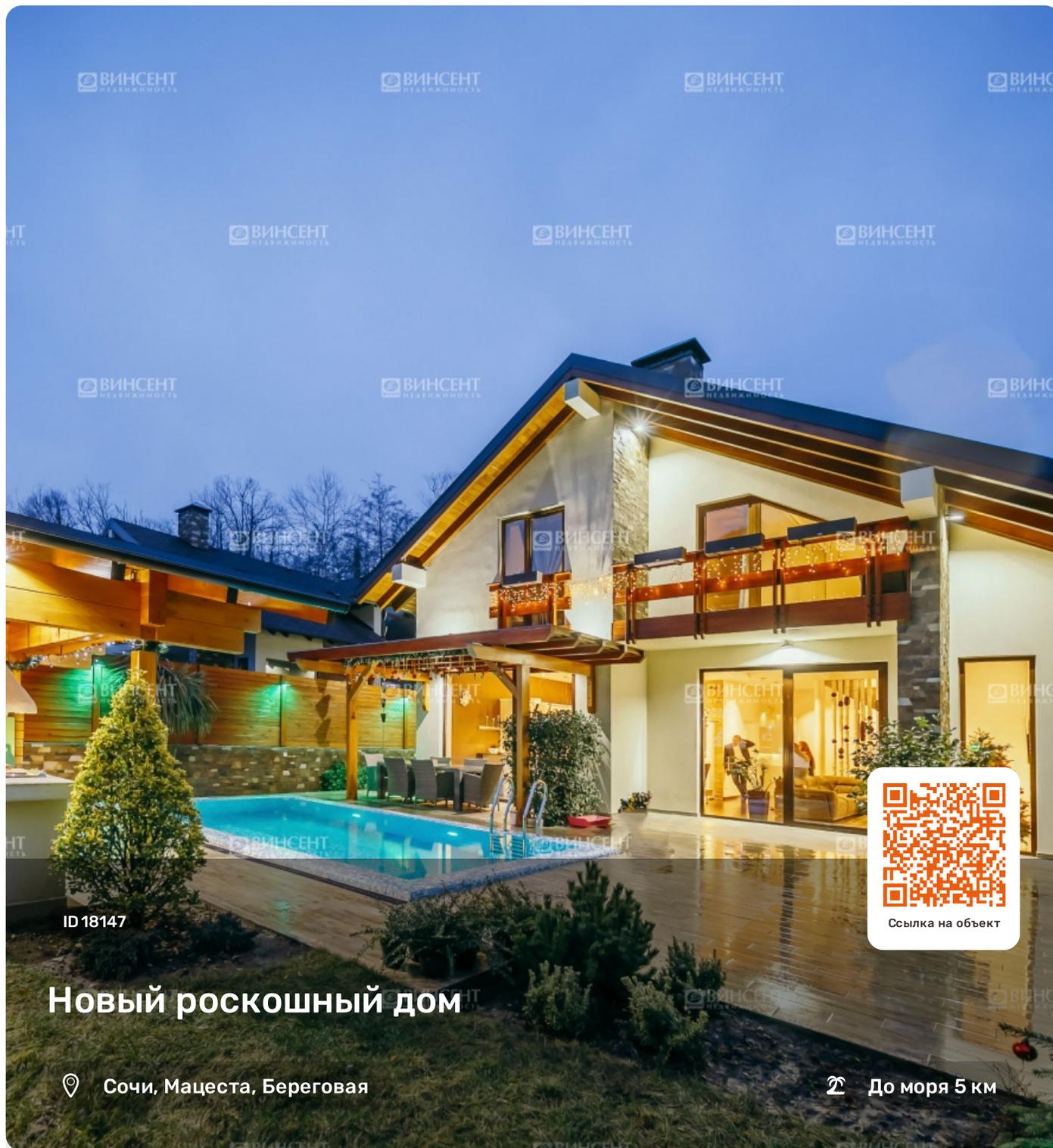


#### Полянова Татьяна

Руководитель отдела продаж  
элитной недвижимости

**+7 (988) 233-42-20**

polyanova@vincent-realty.ru



ID 18147

## Новый роскошный дом

Сочи, Мацеста, Береговая

До моря 5 км

## Элитный дом в экологически чистом районе

Очень красивый и уютный дом располагается в микрорайоне Мацеста на улице Береговой. Предложение точно станет отличным вариантом для жизни и отдыха людей, делающих ставку на комфорт, спокойствие и полную гармонию с окружающим миром. Здесь на самом деле есть все, чтобы абстрагироваться от суеты и насладиться главным – общением со своими близкими, тишиной.

## Характеристики объекта

Общая площадь представленного дома составляет 240 квадратных метров. Пространство распланировано так:

- Первый этаж – холл, кухня, гостиная комната, рабочий кабинет;
- Второй этаж – спальная комната хозяев, две детских, просторная терраса.

Санузлы предусмотрены на каждом из уровней. Внутри выполнен дорогостоящий дизайнерский ремонт, который гармонично сочетает в себе элементы кантри-стиля и традиционную классику. Мебель, текстиль и декор подобраны в соответствии с общей стилистикой внутреннего убранства.

На участке, площадь которого равна 7 соткам, выполнен очень красивый ландшафтный дизайн, который подчеркивает роскошь архитектуры самого здания.

Благоустроены зоны для отдыха, есть бассейн, парковочное пространство для автомобилей, летняя кухня с мангалом.

## Информация о районе

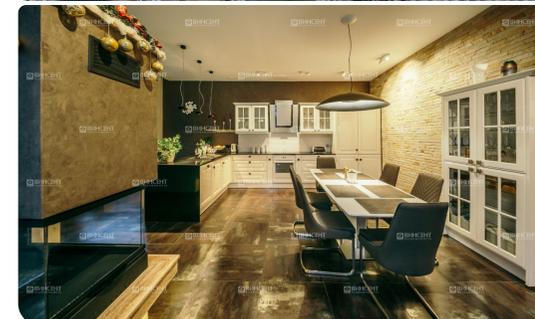
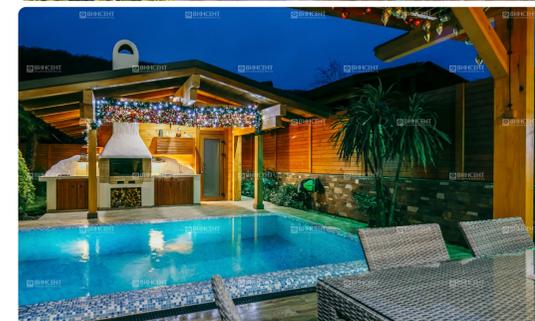
Чтобы в полной мере оценить преимущества расположения дома, рекомендуем вам открыть карту, прикрепленную к данному объекту. Рядом – лесопарковая зона и река. Инфраструктура развита достаточно хорошо, а отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться в любой из районов курортного города!

В шаговой доступности – магазин, автобусная остановка, общеобразовательная школа №11.



**Полянова Татьяна**  
Руководитель отдела продаж  
элитной недвижимости

**+7 (988) 233-42-20**



# Расположение

## Новый роскошный дом



**Полянова Татьяна**  
Руководитель отдела продаж  
элитной недвижимости

**+7 (988) 233-42-20**

