



Дом у Дендрария

Характеристики

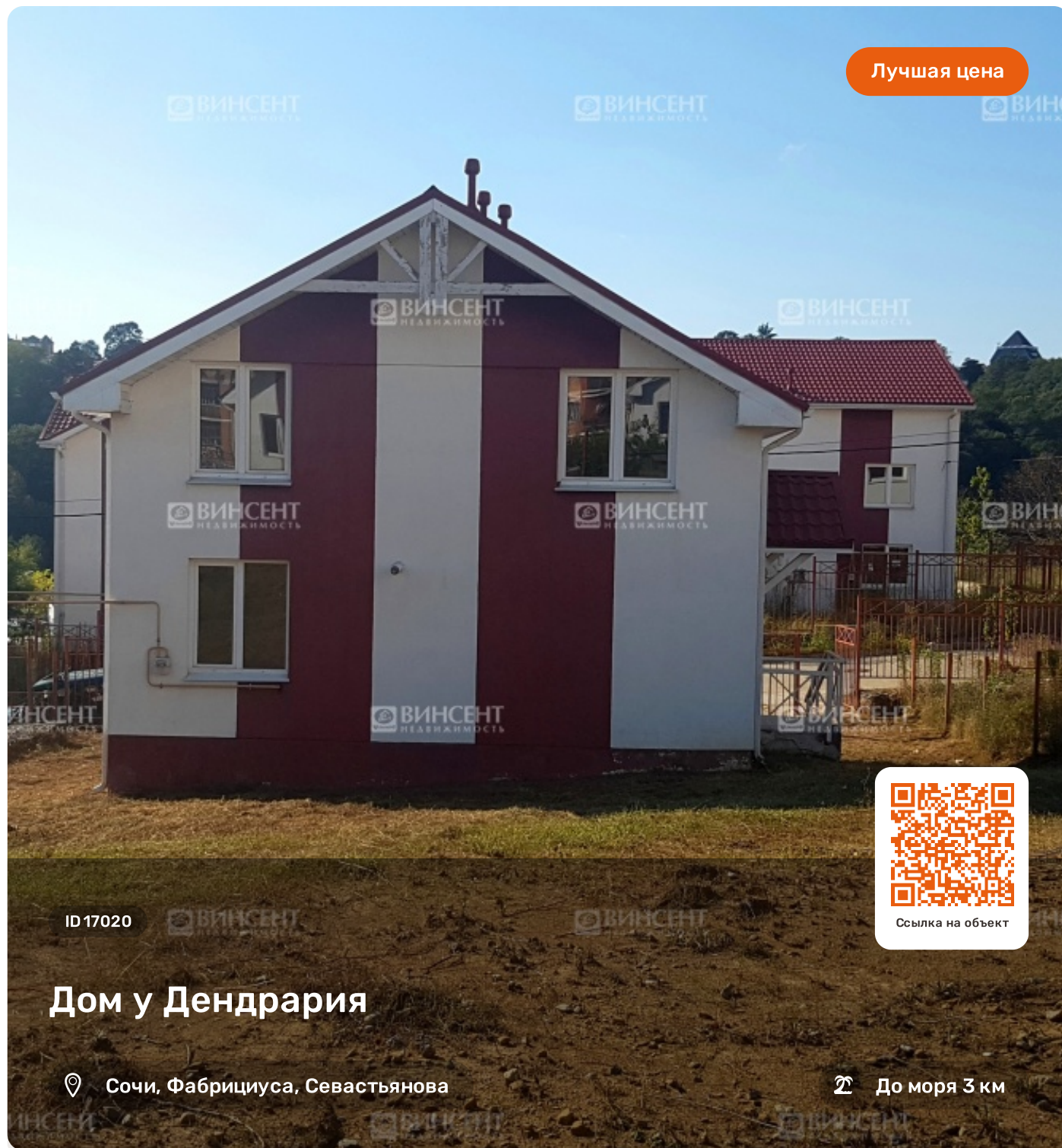
 Этажность	2
 Общая площадь	140 м²
 Площадь участка	7 сот.
 Использование	ИЖС
 Вид из окон	Вид на горы
 Ремонт	Эконом-ремонт
 Цена	22 000 000

Менеджер объекта



Бодров Дмитрий
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 239-01-07
bodrov@vincent-realty.ru





К продаже предлагается очень уютный дом, расположенный в коттеджном поселке в микрорайоне Фабрициуса. Данное предложение – идеальное подтверждение тому, что купить дом в Сочи недорого – вполне реальная задача! Одним из самых важных преимуществ этого предложения является уникальное сочетание таких аспектов как цена и качество. Дом построен из монолитного бетона, отделка фасадов – декоративная штукатурка. Кровля – металлочерепица. Все дома, расположенные на территории этого поселка выполнены в едином архитектурном ансамбле и очень гармонично смотрятся на фоне остального массива застройки. –

Площадь дома, представленного Вашему вниманию, составляет 133 «квадрата». Чудесное предложение для большой семьи! Первый этаж – кухня-гостиная, холл, санузел. На втором – 3 спальни и гардеробная. Отделка – полностью готовый для переезда ремонт! Для того, чтобы отпраздновать новоселье, Вам остается лишь докупить необходимую для себя мебель и технику. Установлены металлопластиковые окна, очень хорошая шумоизоляция. Дом расположен на земельном участке площадью 7 соток. Идеально ровный рельеф позволит Вам реализовать здесь даже сложный ландшафтный дизайн и оформить двор в полном соответствии со своими пожеланиями. Территория очерчена металлическим забором. Все коммуникации централизованы. Автономное отопление.

Говоря о достоинствах этого предложения, помимо очень выгодной стоимости, практически полной готовности для жизни и наличия абсолютно всех городских

коммуникаций, нам также хотелось бы отметить факт очень выгодного расположения, который обусловлен близостью ко всей городской инфраструктуре и деловому центру. В шаговой доступности от дома расположен рынок, ярмарка сельскохозяйственной продукции, остановка общественного транспорта. До моря около десяти минут езды. Пешком можно дойти до школы и детского сада (около пятнадцати минут пешком). Также от территории поселка имеется очень удобный выезд на объездную дорогу, которая позволит Вам в объезд всех пробок попасть в любую точку города!

Больше информации мы готовы предоставить Вам по телефону!



Расположение

Дом у Дендрария



Бодров Дмитрий
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 239-01-07

