



Дом с видом на Олимпийский парк

Характеристики

Этажность	4
Общая площадь	863 м²
Площадь участка	15 сот.
Использование	ИЖС
Вид из окон	Панорамный на море
Ремонт	Дизайнерский
Цена	100 000 000

Менеджер объекта



Кунденков Сергей
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 233-73-93
kundenkov@vincent-realty.ru



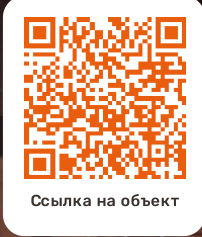
Срочная продажа

ID 14486

Дом с видом на Олимпийский парк

Сочи, Адлер, Верхнеизвестинская

До моря 1 км



Ссылка на объект

Описание

Дом с видом на Олимпийский парк

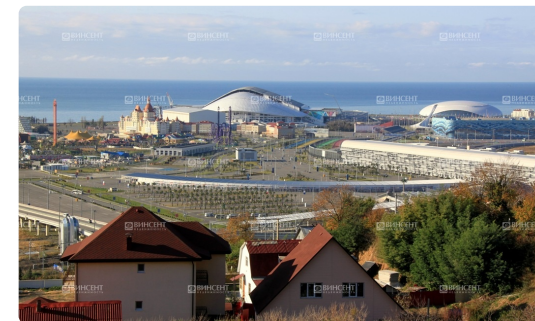
Вашему вниманию представлен эксклюзивный особняк территориально расположенный в Адлерском районе, близ поселка Верхневеселое (дорога на Красную поляну). Говоря о достоинствах этого предложения, в первую очередь хотелось бы сделать акцент на его удачном расположении, как со стороны экологии, так и со стороны хорошей транспортной доступности. Буквально в паре минут езды от территории особняка находится трасса А-147, соединяющая Адлер с Красной Поляной и центральным районом Сочи. Благодаря ней можно очень быстро добраться в любую точку курортной столицы, минуя пробки. Расстояние до береговой линии Черноморского побережья составляет приблизительно 1,5-2 км, или, во временном эквиваленте, 10 минут езды на машине или городском общественном транспорте. Инфраструктура Верхневеселого очень хорошо развита. Смело можно заявить о том, что здесь есть абсолютно все для того, чтобы Вы в полной мере могли чувствовать себя комфортно: магазины, аптека и т.д. Также в зоне доступности находится школа и детский садик. Особняк идеальным образом подойдет для проживания большой семьи. Общая площадь его составляет 863 квадратных метра. Три этажа + эксплуатируемая кровля + цоколь. В цоколе дома находится большая гардеробная комната, рабочий кабинет, тренажерный зал, а также гладильная и котельная комнаты. Первый этаж - прихожая, зал для приема гостей, кухня-гостиная, гостевая спальня, гардеробная комната. Второй и третий уровни особняка - спальни. На каждом этаже особняка полноценный санузел. Одним из основных конкурентных преимуществ дома

является тот факт, что он полностью готов для проживания: сделан новый евроремонт, все комнаты полностью меблированы и оборудованы бытовой техникой.



Кунденков Сергей
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 233-73-93



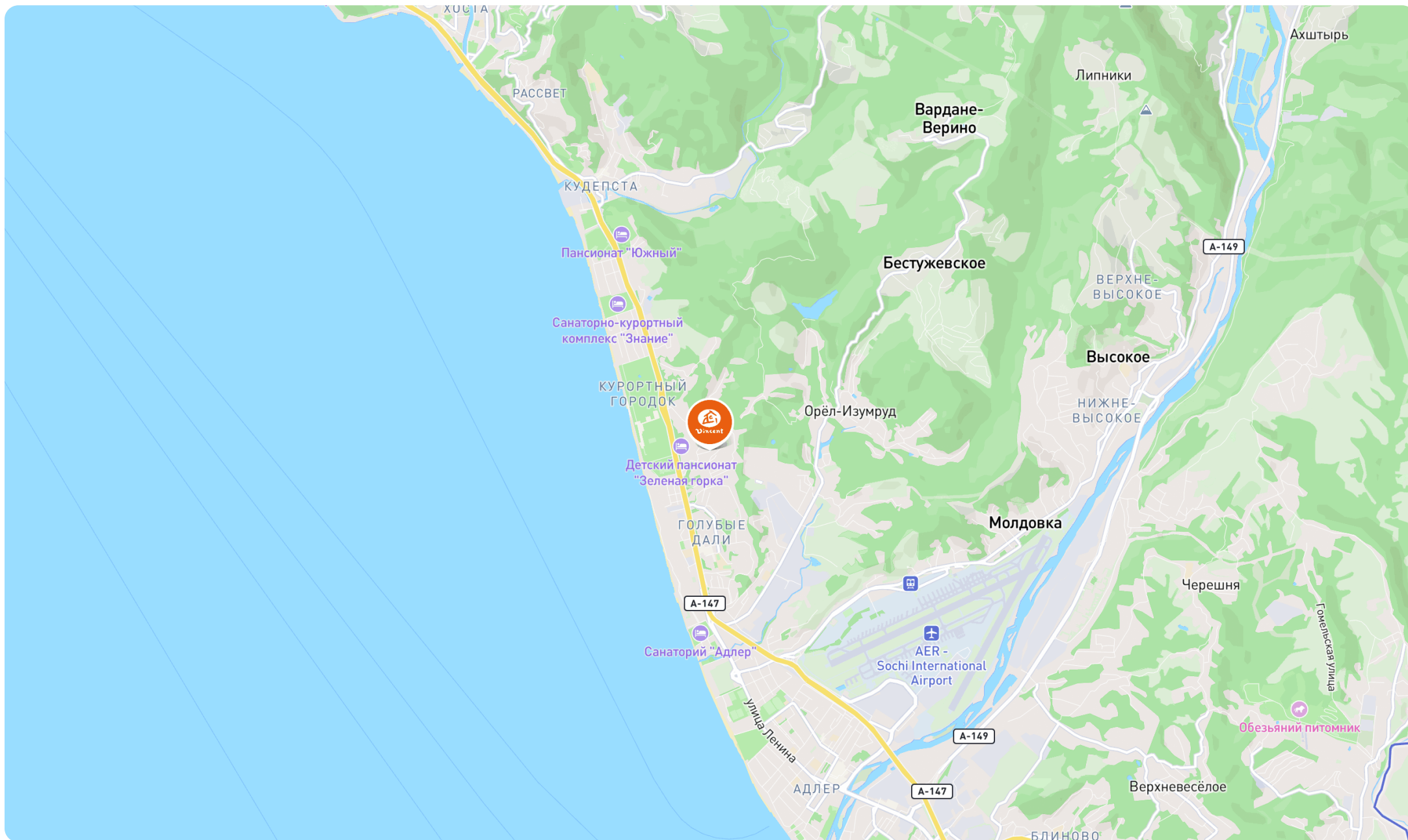
Расположение

Дом с видом на Олимпийский парк



Кунденков Сергей
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 233-73-93





Фотографии

Дом с видом на Олимпийский парк



Кунденков Сергей
Эксперт по недвижимости

+7 (988) 233-73-93













































