



## Альтернатива квартиры в центре

### Характеристики

	Этажность	3
	Общая площадь	190 м²
	Площадь участка	3 сот.
	Использование	ИЖС
	Вид из окон	Частичный на море
	Ремонт	Эконом-ремонт
	Цена	34 000 000

### Менеджер объекта



Отдел продаж

**+78622645111**  
hello@vincent-realty.ru



ID 14186

## Альтернатива квартиры в центре

Сочи, Центр, Кубанская

До моря 700 м



Ссылка на объект

Домовладение, как отличное предложение альтернативы квартире, расположенное в самом курортном центре города Сочи. Центральный район элитной застройки. В шести минутах ходьбы главная Сочинская Приморская набережная, Площадь у музея искусств, Морской Дворец, люкс апартаменты Карат, Александрийский маяк и другие топовые комплексы Сочи. На участке 2.5 сотки есть крытая зона для мангала. К дому удобный подъезд со стороны ул. Красной и ул. Альпийская. Гараж на три авто с автомат-воротами. Площадь общая трех этажей 190м2. Планировка первого этажа - прихожая, кухня, 2 сан узла. На втором этаже - две спальни и просторный санузел.. Мансардный этаж - большая спальная, свой сан узел и открытая терраса с видом на центр Сочи и море, оборудованная для отдыха площадка 25м2. В этом южном доме комфортно разместится большинство ваших аксессуаров для отдыха - лыжи, велосипеды, сноуборды, квадро и гидроциклы, виндсерфы и гидрокостюмы и три автомашины. Все окна в доме оборудованы автоматическими роллставнями. Это позволит Вам не беспокоиться за сохранность Вашего дачного имущества, находясь в более суровых климатических условиях. Все коммуникации - городские, свой настенный газовый котел дает низкую коммуналку и комфорт.





## Расположение

Альтернатива квартиры в центре



Отдел продаж

**+78622645111**





















































































































