



Элитная квартира в центре

Характеристики

| | |
|---------------|-----------------|
| Кол-во комнат | 2-комн. |
| Общая площадь | 75 м² |
| Этаж | 10 из 15 |
| Вид из окон | Вид на море |
| Ремонт | Дизайнерский |
| Санузел | Совмещенный |
| Цена | 29 800 000 руб. |

Менеджер объекта

Отдел продаж

ОТДЕЛ
ПРОДАЖ



+78622645111
hello@vincent-realty.ru



Ипотека

ID 12723



Ссылка на объект

Элитная квартира в центре

📍 Сочи, Центр, Нагорная

📏 До моря 300 м

Эксклюзив от агентства «Винсент Недвижимость» – элитная квартира в «Морском Дворце». Это предложение, безусловно, придется по вкусу людям, которые ценят роскошь, оригинальность и обладают тонким чувством любви к прекрасному. Эта квартира – своего рода произведение современного искусства. Интерьер ее выполнен в дерзком и смелом стиле, который сочетает в себе такие, казалось бы, не сочетаемые направления как модерн, хай-тек, минимализм и шебби-шик. Поверьте нам на слово, даже фотографии не способны передать всей атмосферы этой квартиры! Вам обязательно стоит увидеть ее своими глазами! Общая площадь предложения составляет 75м2. В квартире есть не проходная спальня, а также большая кухня, объединенная с гостиной комнатой и открытый балкон террасного типа. Немаловажным достоинством является наличие всей мебели и бытовой техники – идеальное предложение для тех, кого пугают трудности связанные с оформлением внутреннего пространства. Также эта квартира, за счет своего удачного расположения, относительно моря и центра Сочи, идеально подойдет в качестве покупки недвижимости для отдыха.

Сделав свой выбор в пользу покупки квартиры в «Морском Дворце», Вы также получаете целый ряд бонусов, доступных лишь жителям этого комплекса: многоуровневый паркинг, усиленная охрана, детская площадка, оборудованная по последним требованиям безопасности, тренажерный зал, собственный СПА-центр с сауной и т.д. Также к Вашим услугам стойка специалистов ресепшн-службы.

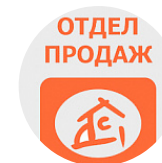
Повторимся, эту квартиру нужно увидеть своими

собственными глазами. Чтобы в полной мере оценить все ее достоинства! Мы будем рады ответить на все Ваши вопросы и организовать показ объекта!



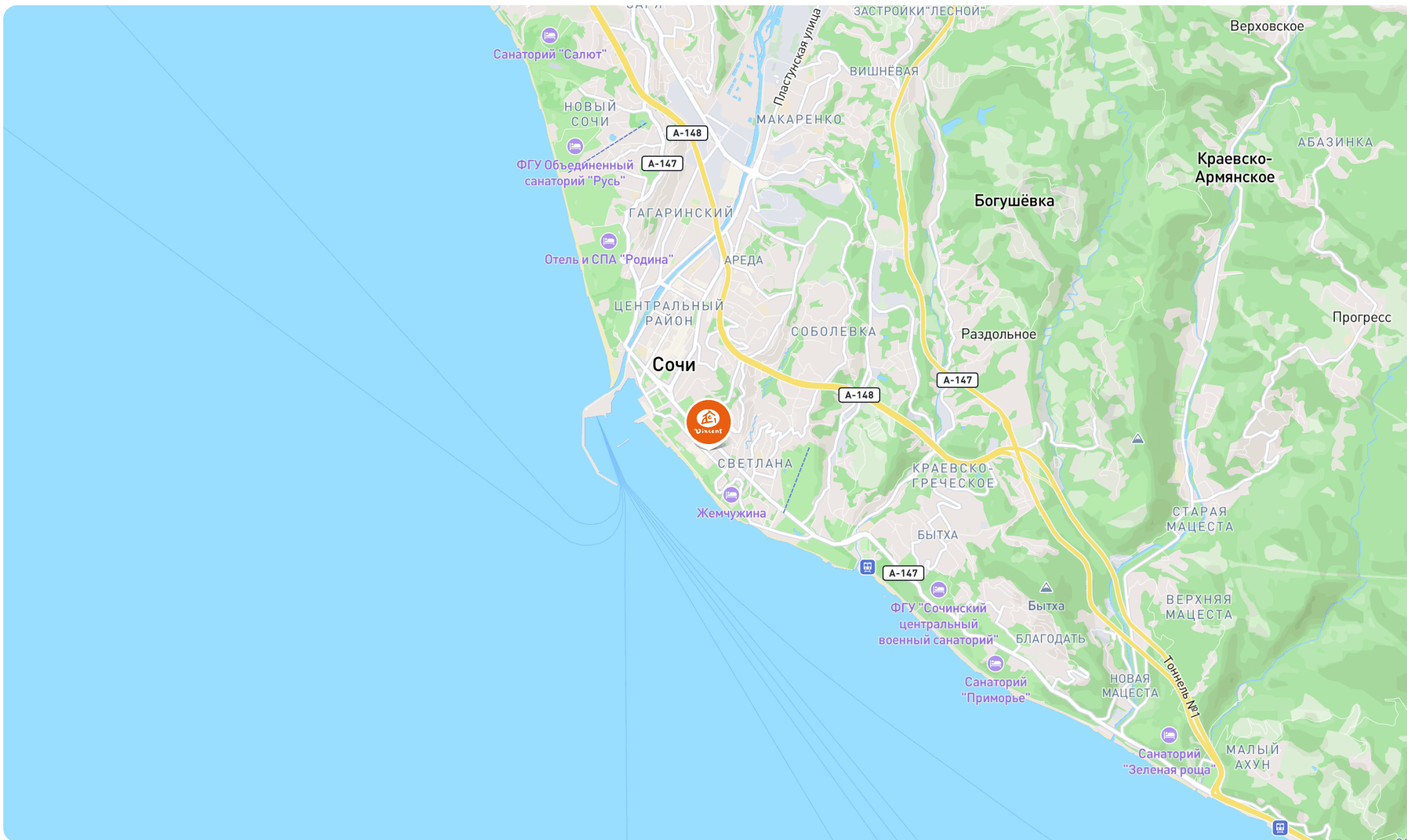
Расположение

Элитная квартира в центре



Отдел продаж

+78622645111









Фотографии

Элитная квартира в центре



Отдел продаж

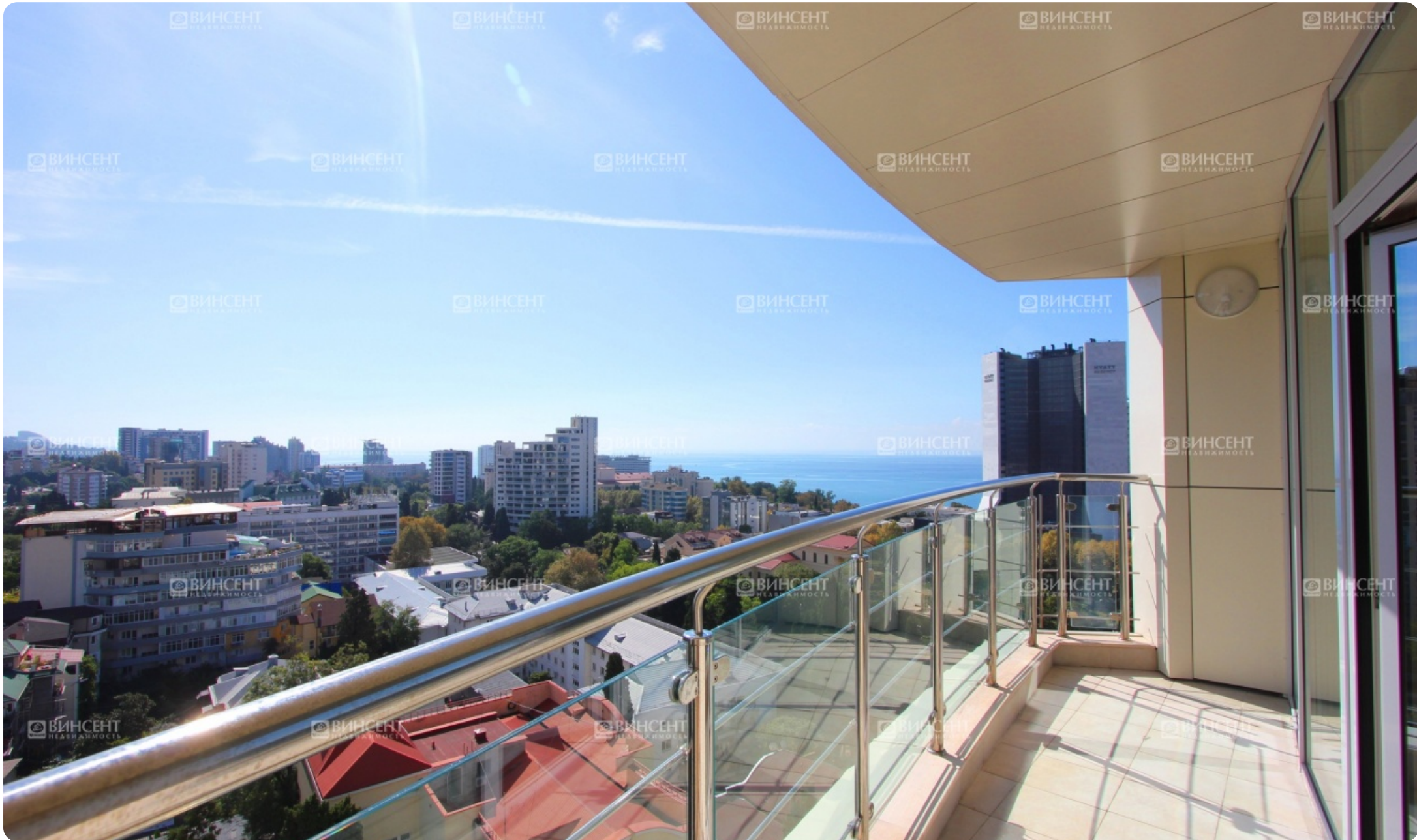
+78622645111











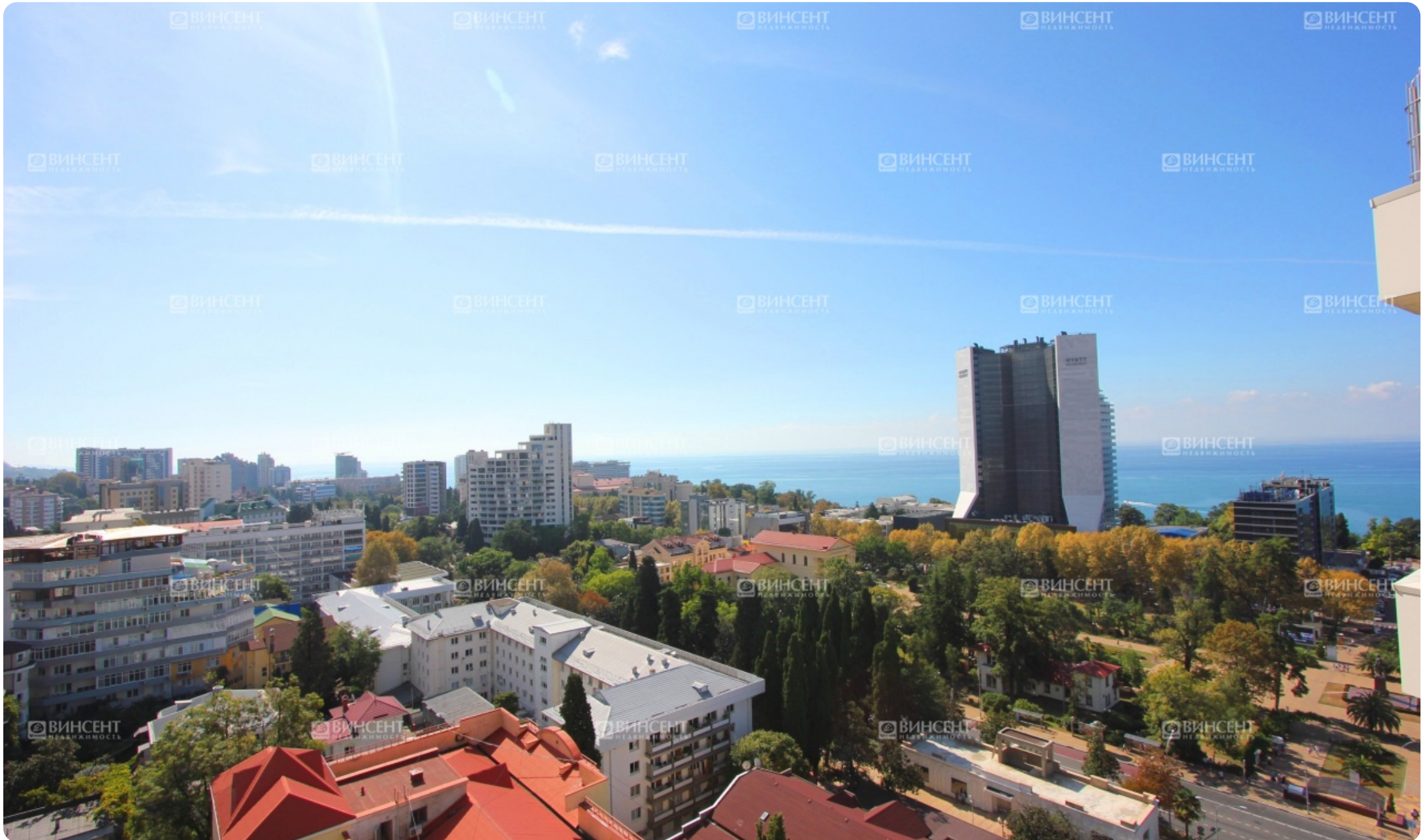
Фотографии

Элитная квартира в центре



Отдел продаж

+78622645111





Фотографии

Элитная квартира в центре



Отдел продаж

+78622645111







Фотографии

Элитная квартира в центре



Отдел продаж

+78622645111

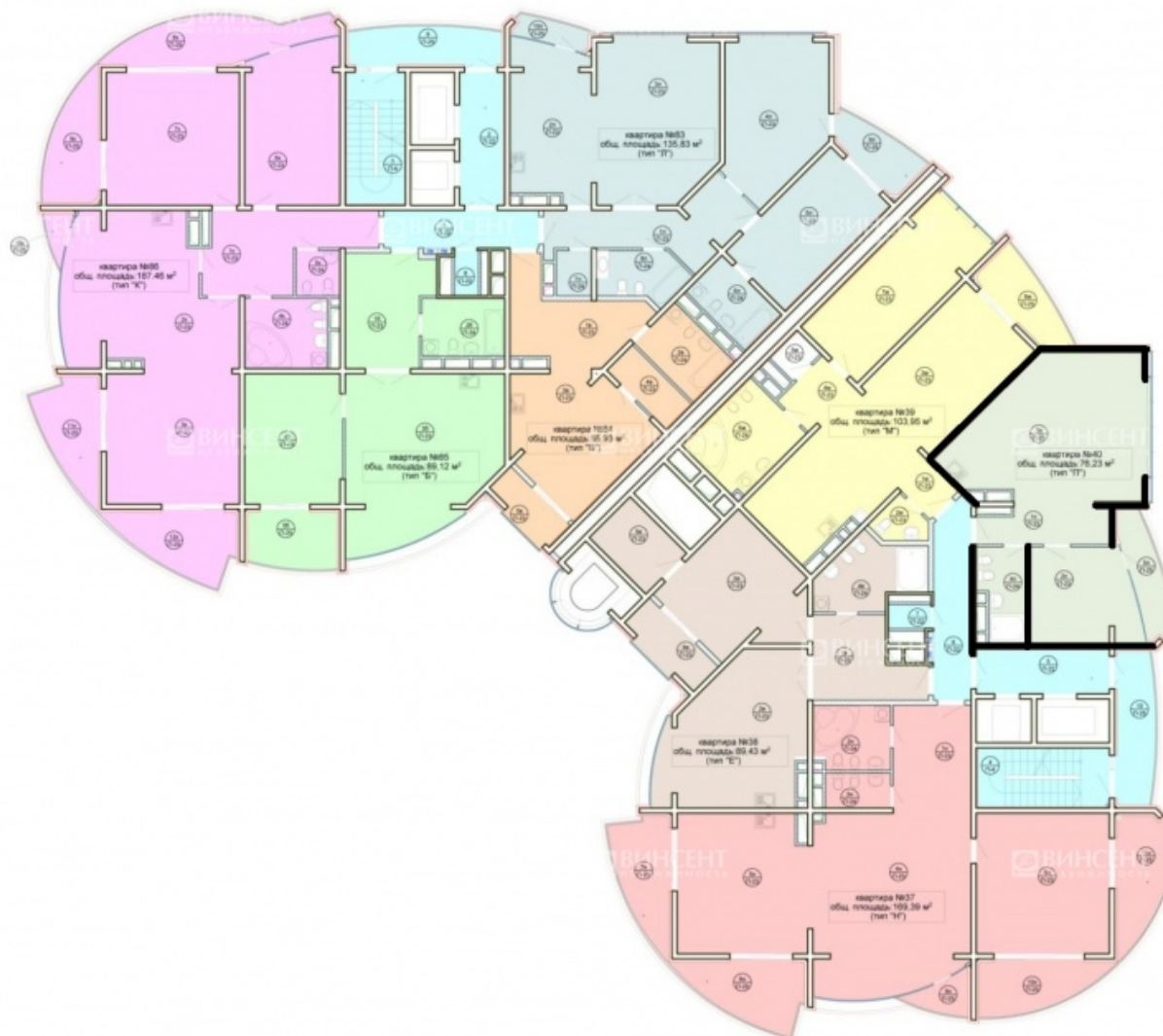








План 12-го этажа (отм. +37,950)



| номер помещения | наименование | площадь м2 | тип пола |
|--|--------------------------|------------|----------|
| ПОМЕЩЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ 67,03 | | | |
| 1 | Лестница П-6 | 11,89 | П-4 |
| 2 | Лифтовой холл | 9,27 | П-22 |
| 3 | Коридор | 9,51 | П-22 |
| 4 | Лестница П-5 | 11,89 | П-4 |
| 5 | Лифтовой холл | 9,27 | П-22 |
| 6 | Коридор | 11,87 | П-22 |
| 7 | Техническое помещение | 1,82 | П-22 |
| 8 | Техническое помещение | 1,71 | П-22 |
| БАЛКОНЫ И ТЕРРАССЫ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ 18,46 | | | |
| 9 | Балкон | 9,23 | П-25 |
| 10 | Балкон | 9,23 | П-25 |
| КВАРТИРА "А" 187,46 | | | |
| 1к | Прихожая | 16,91 | П-23 |
| 2к | Кухня-столовая | 36,58 | П-23 |
| 3к | Гостиная | 28,26 | П-23 |
| 4к | Ванная | 9,24 | П-24 |
| 5к | С/У | 3,15 | П-24 |
| 6к | Спальня | 23,78 | П-23 |
| 7к | Спальня | 26,09 | П-23 |
| 8к | Балкон | 12,87 | П-25 |
| 9к | Балкон | 9,14 | П-25 |
| 10к | Балкон | 1,50 | П-25 |
| 11к | Балкон | 9,33 | П-25 |
| 12к | Балкон | 10,61 | П-25 |
| КВАРТИРА "Б" 89,12 | | | |
| 16 | Прихожая | 14,58 | П-23 |
| 26 | Ванная | 7,58 | П-24 |
| 36 | Студия | 38,74 | П-23 |
| 46 | Спальня | 20,10 | П-23 |
| 56 | Лоджия (не застекленная) | 8,11 | П-25 |
| КВАРТИРА "В" 55,93 | | | |
| 1в | Прихожая | 14,67 | П-23 |
| 2в | Ванная | 7,74 | П-24 |
| 3в | Студия | 23,81 | П-23 |
| 4в | Кладовая | 4,83 | П-23 |
| 5в | Лоджия (застекленная) | 4,88 | П-25 |
| КВАРТИРА "Г" 135,83 | | | |
| 1г | Прихожая | 15,64 | П-23 |
| 2г | Кухня-столовая | 19,43 | П-23 |
| 3г | Гостиная | 32,07 | П-23 |
| 4г | Спальня | 24,12 | П-23 |
| 5г | Спальня | 19,92 | П-23 |
| 6г | Ванная | 6,88 | П-24 |
| 7г | Кладовая | 2,52 | П-23 |
| 8г | Ванна | 6,26 | П-24 |
| 9г | Балкон | 6,31 | П-25 |
| 10г | Балкон | 2,68 | П-25 |
| КВАРТИРА "Д" 103,95 | | | |
| 1д | Прихожая | 2,90 | П-23 |
| 2д | Санузел | 2,82 | П-24 |
| 3д | Студия | 47,22 | П-23 |
| 4д | Холл | 4,87 | П-23 |
| 5д | Гардероб | 1,98 | П-23 |
| 6д | Ванная | 12,05 | П-24 |
| 7д | Спальня | 24,76 | П-23 |
| 8д | Балкон | 7,25 | П-25 |
| КВАРТИРА "Е" 89,43 | | | |
| 1е | Прихожая | 12,24 | П-23 |
| 2е | Студия | 31,37 | П-23 |
| 3е | Спальня | 21,82 | П-23 |
| 4е | Ванная | 10,58 | П-24 |
| 5е | Кладовая | 7,33 | П-23 |
| 6е | Лоджия (застекленная) | 6,29 | П-25 |
| КВАРТИРА "Ж" 169,39 | | | |
| 1ж | Прихожая | 12,71 | П-23 |
| 2ж | Ванная | 7,78 | П-24 |
| 3ж | С/У | 3,64 | П-24 |
| 4ж | Гостиная | 45,37 | П-23 |
| 5ж | Кухня-столовая | 28,47 | П-23 |
| 6ж | Спальня | 29,68 | П-23 |
| 7ж | Балкон | 9,57 | П-25 |
| 8ж | Балкон | 10,56 | П-25 |
| 9ж | Балкон | 2,92 | П-25 |
| 10ж | Балкон | 9,06 | П-25 |
| 11ж | Балкон | 9,63 | П-25 |
| КВАРТИРА "З" 76,23 | | | |
| 1з | Прихожая | 7,96 | П-23 |
| 2з | Спальня | 16,11 | П-23 |
| 3з | Студия | 39,40 | П-23 |
| 4з | Ванная | 6,52 | П-24 |
| 5з | Балкон | 6,21 | П-25 |
| Общая площадь этажа 1 004,08 м2 | | | |