



Элитная вилла в санаторной зоне

Характеристики

Этажность	7
Общая площадь	3 110 м ²
Площадь участка	40 сот.
Использование	Аренда на 49 лет
Вид из окон	Панорамный на море
Ремонт	Без ремонта
Цена	по запросу

Менеджер объекта



Зомарев Денис

Ведущий специалист по продажам

+7 (988) 234-73-45

zomarev@vincent-realty.ru



ID 12397

Элитная вилла в санаторной зоне

📍 Сочи, Приморье, Курортный пр-т

📏 До моря 600 м



Ссылка на объект

Описание

Элитная вилла в санаторной зоне

Элитная резиденция рядом с Национальным парком

Уникальное предложение рынка недвижимости Сочи! К продаже представлена элитная резиденция, расположенная на закрытой и охраняемой территории, граничащей с Национальным парком. Внушительная площадь, престижный статус, прямой вид на морскую акваторию – это перечень самых очевидных плюсов объекта. Предлагаем познакомиться с ним еще более подробно!

Самые важные преимущества и особенности

Общая площадь виллы составляет 3110 м2. Высота – 7 этажей. Внутреннее пространство здесь распланировано следующим образом:

- Первый уровень – технические помещения и гараж на 4 автомобиля;
- Второй уровень – винный погреб, 2 балкона;
- Третий уровень – SPA-зона, тренажерный зал, кухня-гостиная;
- Четвёртый уровень – большая гостиная (287 м2), спальня, терраса с видом на море;
- Пятый и шестой уровни – по 2 спальных комнаты.

Эксплуатируемую кровля, в случае необходимости, вы можете использовать как дополнительную зону для отдыха. К слову, внутри виллы находится лифт, что делает

перемещение между этажами еще более комфортабельным и удобным.

К продаже вилла представлена без финишной отделки, что позволяет покупателям самостоятельно продумать стилистическую концепцию оформления пространства и персонализировать его в соответствии с личными пожеланиями!

Подробности о расположении

Вилла находится на территории санатория, который напрямую граничит с Национальным парком. Она буквально утопает в зелени, а прогулки здесь позволяют насладиться чистым воздухом и тишиной. От посторонних глаз вилла скрыта за густым зеленым массивом.

Дорога до моря занимает около 10 минут неторопливым шагом. К слову, из окон виллы открывается прямой вид на акваторию.

Отличная транспортная доступность – это отдельный плюс предложения. В любой момент вы можете быстро добраться до делового центра Сочи или любого другого района курорта.

По всем вопросам, касающимся этого предложения, обращайтесь к специалистам нашей компании!



Зомарев Денис

Ведущий специалист по продажам

+7 (988) 234-73-45



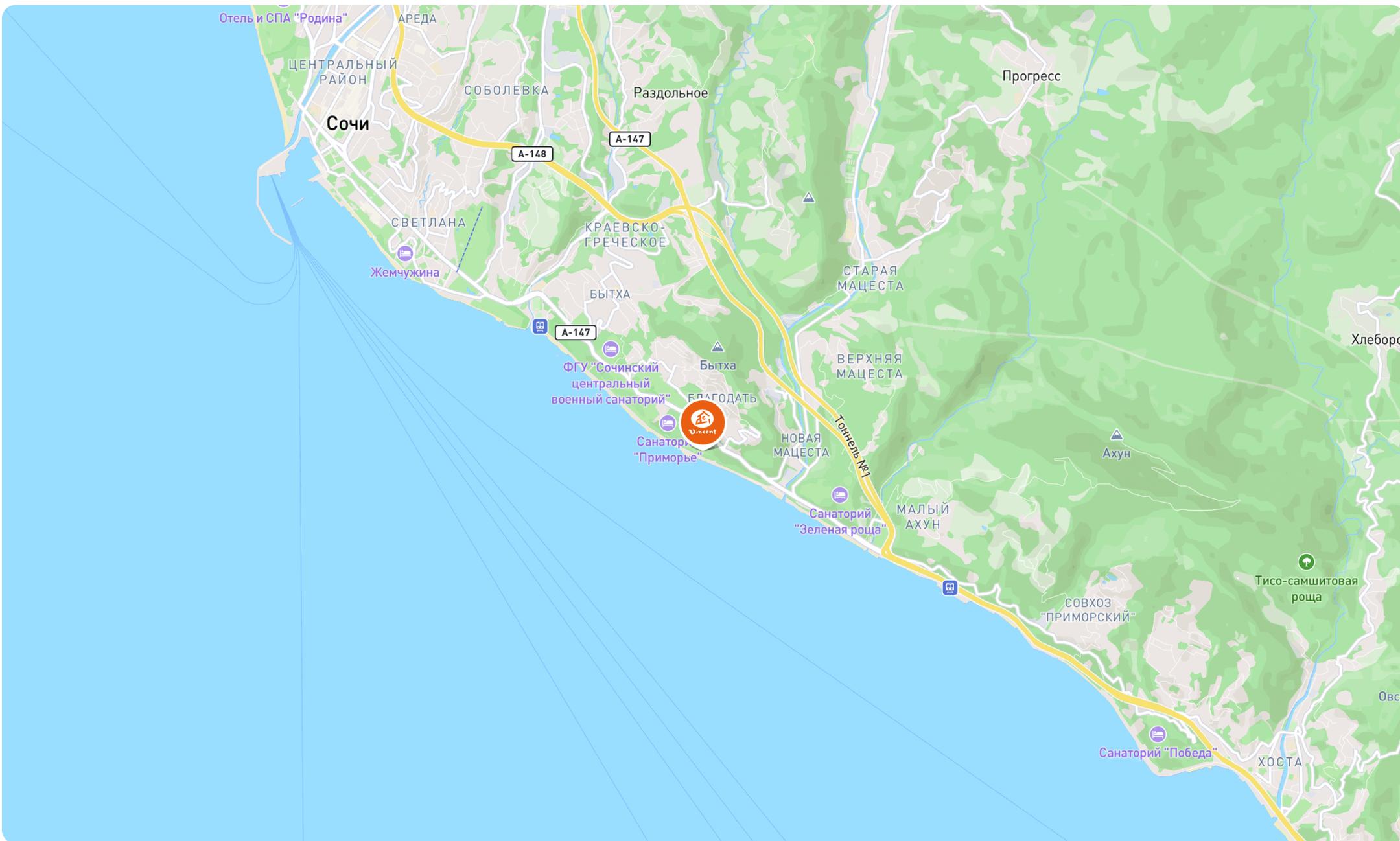
Расположение

Элитная вилла в санаторной зоне



Зомарев Денис
Ведущий специалист по
продажам

+7 (988) 234-73-45











Фотографии

Элитная вилла в санаторной зоне



Зомарев Денис
Ведущий специалист по
продажам

+7 (988) 234-73-45







Фотографии

Элитная вилла в санаторной зоне



Зомарев Денис
Ведущий специалист по
продажам

+7 (988) 234-73-45







Фотографии

Элитная вилла в санаторной зоне



Зомарев Денис

Ведущий специалист по
продажам

+7 (988) 234-73-45





