



## Квартира-студия с отдельным входом у моря

### Характеристики

Кол-во комнат	Студия
Общая площадь	37 м <sup>2</sup>
Этаж	1 из 5
Вид из окон	Вид на горы
Ремонт	Дизайнерский
Санузел	Совмещенный
Цена	5 700 000 руб.

### Менеджер объекта

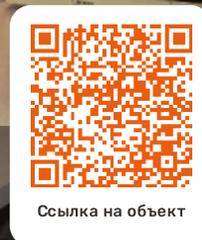


Отдел продаж

**+78622645111**  
hello@vincent-realty.ru



ID 11958



Ссылка на объект

## Квартира-студия с отдельным входом у моря

Сочи, Мамайка, Плеханова

До моря 700 м

## Описание

### Квартира-студия с отдельным входом у моря



Отдел продаж

+78622645111

Квартира-студия на улице Плеханова в микрорайоне Мамайка в Сочи – прекрасный выбор тех, кто практически подходит к решению важных вопросов. Выгодная цена – важное преимущество, отличающее предложение.

### Чем заманчиво предложение?

Объект площадью 37 кв. м:

- имеет свой вход, что будет оценено людьми, желающими соблюдать приватность или вести уединенный образ жизни;
- находится в недавно сданном в эксплуатацию монолитном пятиэтажном доме;
- окружен развитой инфраструктурой города;
- демонстрирует виды на горы.

Поблизости функционируют объекты первой необходимости – продовольственные магазины и аптека. При желании попасть на морской пляж, это можно сделать за несколько минут неторопливой прогулки. Активных горожан порадует превосходное транспортное сообщение, удобная автомобильная развязка. В центр Сочи машина довезет в течение нескольких минут.

Немаловажным является и то, что дом, в котором расположена квартира, возведен в экологически чистой зоне. Свежий воздух способствует организации полноценного отдыха и поддержанию хорошего самочувствия.

### Состояние квартиры

В квартире сделан стильный дизайнерский ремонт, со вкусом подобраны отделочные материалы. Обои пастельных цветов и паркетная доска служат украшениями интерьера. Плюсами объекта также являются:

- рационально распланированная жилая зона;
- наличие необходимой мебели и сантехники;
- натяжные потолки, визуально увеличивающие пространство.

В квартире находится основная бытовая техника (холодильник, кондиционер, микроволновая печь). Большой шкаф-купе прекрасно экономит жилую площадь.

### Готовность квартиры к продаже

Объект полностью готов к оформлению покупки и заселению новых хозяев. Все, что требуется сделать, – это стать ее собственником и перевезти личные вещи.



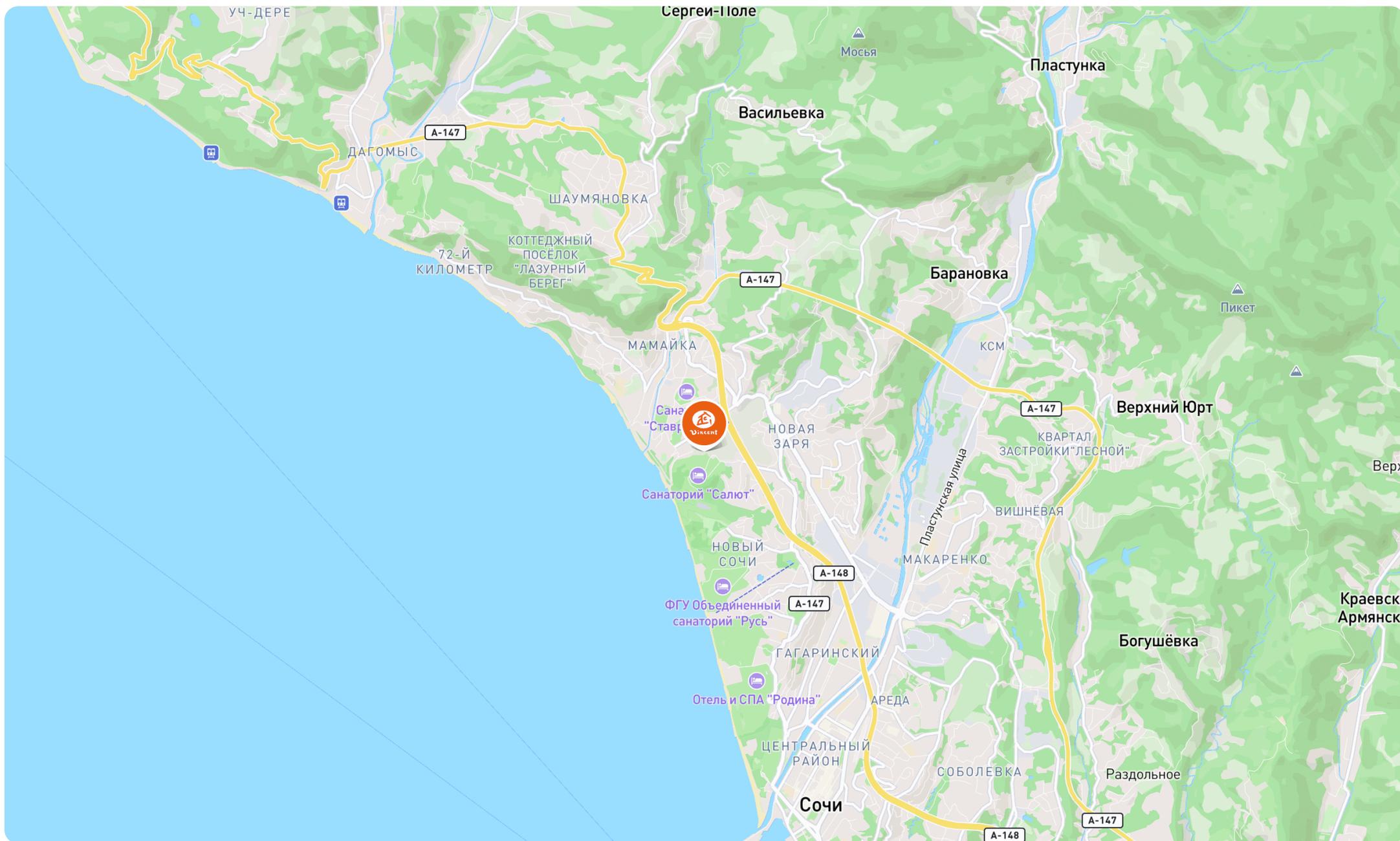
# Расположение

Квартира-студия с отдельным входом у моря



Отдел продаж

+78622645111







# Фотографии

Квартира-студия с отдельным входом у моря



Отдел продаж

+78622645111





