



## Эксклюзивная квартира с бильярдной

### Характеристики

Кол-во комнат	Многокомнатная
Общая площадь	250 м <sup>2</sup>
Этаж	3-5 из 5
Вид из окон	Частичный на море
Ремонт	Дизайнерский
Санузел	Раздельный
Цена	21 000 000 руб.

### Менеджер объекта



Отдел продаж

**+78622645111**  
hello@vincent-realty.ru



ID 11516

## Эксклюзивная квартира с бильярдной

Сочи, Хоста, Ялтинская

До моря 300 м



Ссылка на объект

Вашему вниманию предлагается эксклюзивная квартира в шаговой доступности от моря в Хосте – одном из самых тихих, зеленых и спокойных районов Сочи.

В квартире сделан очень качественный авторский ремонт, а обстановка продумана до мелочей: кованый столик в спальне, просторная гардеробная с встроенной гладильной доской, электрические рольставни. На первом уровне – прихожая, большой зал с кухней и уютный кабинет. На втором – две спальни и гардеробная. На третьем этаже – просторный зал с бильярдным столом. Вечером из огромных окон открываются изумительные виды сверкающей огнями Хосты. Лестницы и массивные двери выполнены из каштана, все подоконники – из мрамора, полы – дубовый паркет. В квартире есть вся бытовая техника, включая микроволновую печь и посудомоечную машину. Невероятно высокие потолки наполняют квартиру светом и пространством: на первых двух уровнях высота потолка – 3,80 м, а на третьем – 5 м!

Дом утопает в зелени, в распахнутых окнах – магнолия, черешня и кипарисы, которых здесь особенно много и которые наполняют воздух целебным ароматом. Можно наслаждаться чашечкой кофе или принимать солнечные ванны на любом из четырех балконов.

От дома до морского берега – 5 минут пешком, а хостинские тенистые улочки доставят огромное удовольствие любителям пеших прогулок. Поблизости – знаменитая тисо-самшитовая роща, находясь в которой, забываешь о времени. В нескольких минутах ходьбы

уютные ресторанчики – например, «Улькер» с замечательной турецкой кухней или семейный итальянский La Strada, где делают лучшую в Сочи пасту. Детский садик, школа, поликлиника, отличный бассейн с морской водой, рынок – Хоста замечательна тем, что до всего можно дойти пешком. Эксклюзивная квартира ждет достойных респектабельных хозяев, которые ищут тишины и спокойствия и при этом хотят оставаться в центре курортной жизни.



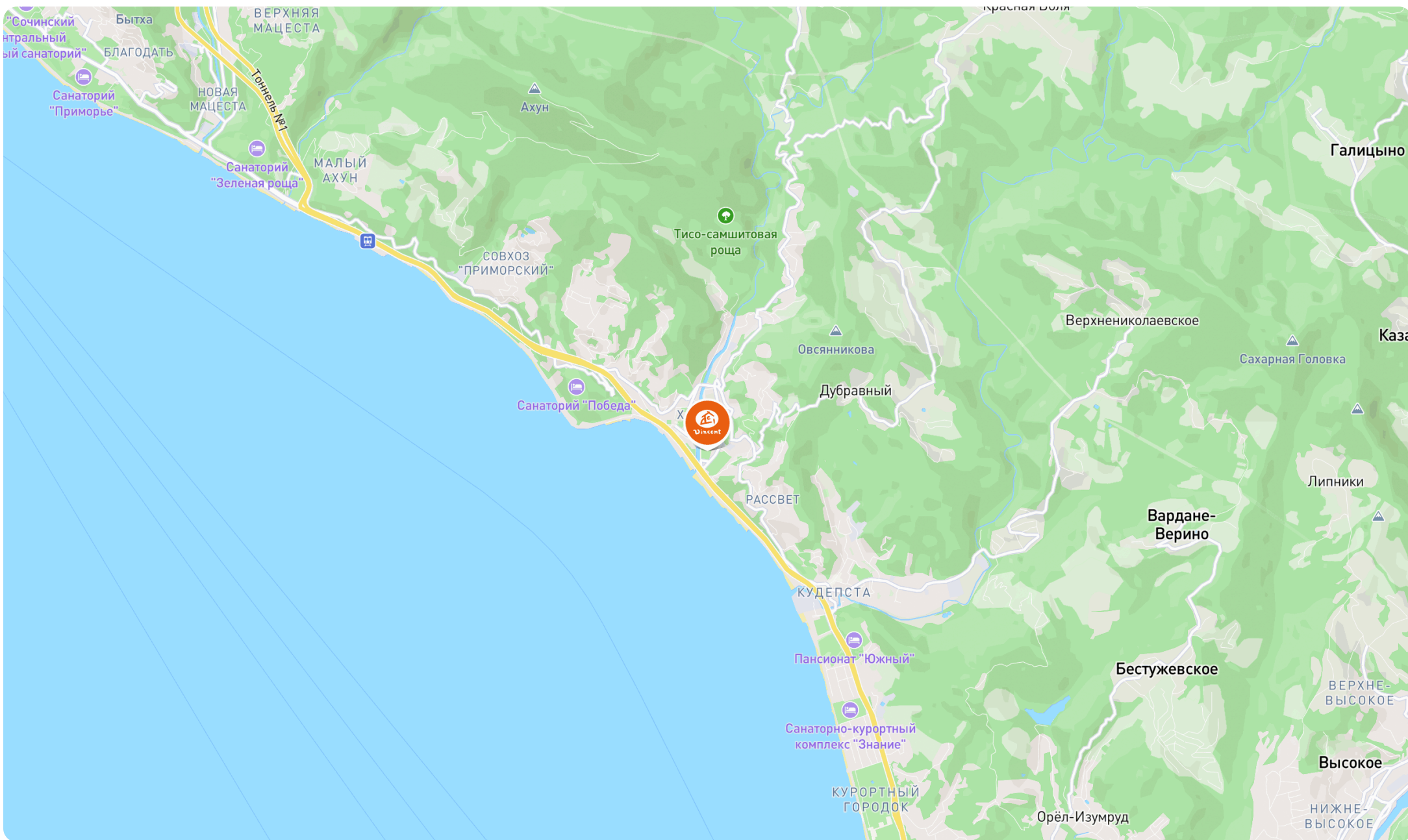
# Расположение

Эксклюзивная квартира с бильярдной



Отдел продаж

+78622645111









## Фотографии

Эксклюзивная квартира с бильярдной



Отдел продаж

+78622645111







## Фотографии

Эксклюзивная квартира с бильярдной



Отдел продаж

+78622645111









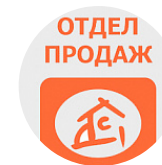






## Фотографии

Эксклюзивная квартира с бильярдной



Отдел продаж

+78622645111

