



Уютная 2-х комнатная квартира на Роз

Характеристики

	Кол-во комнат	2-комн.
	Общая площадь	77 м²
	Этаж	11 из 16
	Вид из окон	Вид на море
	Ремонт	Дизайнерский
	Санузел	Совмещенный
	Цена	21 500 000 руб.

Менеджер объекта



Отдел продаж

+78622645111
hello@vincent-realty.ru



ID 1041

Уютная 2-х комнатная квартира на Роз

Сочи, Центр, Роз

До моря 500 м

К Вашему вниманию предлагается уютная 2-х комнатная квартира с дорогим ремонтом. Дом расположен в самом центре города Сочи. 150 метров до Центрального рынка и тц "Александрия",

5мин. пешком до парка "Ривьера",

5мин до ЖД вокзала,

3 мин до Торговой галереи,

10-12 мин до Морпорта и набережной,

15мин до "Фестивального".. и до аквапарка. -И все это по равнине!!!

один км до строящегося ТЦ "Моремол", Это 160 тыс.м.кв. торговых площадей. Т.Ц.- европейского уровня.

Три мин на машине до отеля "Родина", там хороший фитнесцентр, спа, открытый и закрытый бассейн, бани.

Пляж

10 мин пешком до Ривьерского пляжа и столько же до пляжа на маяке.

На первом этаже дома расположены: фитнес-клуб, ресторан, магазин, салон красоты. В доме огороженная, охраняемая территория, паркинг, детская площадка, два лифта, консьерж.

И что удивительно для центра города после семи вечера все разъезжаются..тишина и спокойствие.)) Вечером парковаться на Роз вообще без проблем.

В квартире выполнен дорогостоящий ремонт: теплые полы во всей квартире; в каждой комнате и в санузле свой программируемый регулятор температуры.. Возможность программирования на сутки и на неделю..

Домофон двухкамерный.

Сигнализация..которая не реагирует на маленьких собак и кошек.

На случай отключения гор.воды- накопительный нагреватель воды "Ariston".(спрятан на кухне)

Немецкая кухня со стеклянной пристенной панелью.

Комбинированная духовка с микроволновкой 2 в одном..

Холодильник встроенный "Ariston" Варочная поверхность "Ariston", стекло, с замком от детей.

Кух.смеситель "Blanco", мойка "Blanco", черный гранит.

Стиральная машина..

Один шкаф купе в спальне, два в коридоре, кровать и диван с подъемными механизмами..и т.д



Расположение

Уютная 2-х комнатная квартира на Роз



Отдел продаж

+78622645111























