ВИНСЕНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ
– Est. 2004 –

ЖК «Московия»

Характеристики

Статус	Сдан, 3 квартал 2014
Статус дома	Квартира
Тип дома	Монолитный
Этажность	17
Площадь	55 – 145 м²
Мин. цена за квартиру	25 000 000

Менеджер объекта

Берсано Раяна
Руководитель отдела продаж

+7 (988) 237-71-92
r.bersano@vincent-realty.ru

ВИНСЕНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ
– Est. 2004 –

Описание

ЖК «Московия»

Берсано Раяна
Руководитель отдела продаж

+7 (988) 237-71-92

Микрорайон «Светлана», что находится близ центра Сочи, издавна славится своей потрясающе красивой природой и чистым свежим воздухом. На сегодняшний день «Светлана» может похвастаться и своей довольно высокоразвитой инфраструктурой, обеспечивающей жителям еще больший комфорт и удобство! В микрорайоне есть все, что нужно современному человеку для жизни: продуктовые и хозяйственные магазины, минимаркеты, аптеки, поликлиники, а также общеобразовательная школа и муниципальный детский сад. Также стоит добавить, что район практически вплотную примыкает к одной из главных сочинских достопримечательностей – парку «Дендрарий».

Если вы с недавних пор задумываетесь о приобретении жилой недвижимости в данном микрорайоне, то агентство «Винсент Недвижимость» предлагает Вам заострить свое внимание на новом жилой комплексе бизнес-класса «Московия». Сам из себя комплекс представляет высотное восемнадцатиэтажное здание с весьма оригинальным архитектурным решением. Каркас здания – железобетонный монолит, фундамент залегает в землю на несколько десятков метров, что обеспечивает дому надежную защиту от сейсмической активности. Фасад здания имеет волнообразную форму и изобилует элементами из стекла. Цоколь «Московии» отведен под внушительных размеров автопаркинг, а первый этаж - под офисные помещения и имеет отдельный от дома вход. В вестибюле второго этажа расположена ресепшн-служба и кабинет специалиста по вопросам, касающимся обслуживания дома.

В доме установлены скоростные бесшумные лифты фирмы «KONE», во всех квартирах установлены металлопластиковые панорамные окна со стеклами повышенной прочности и металлические входные двери. К продаже предлагаются квартиры, жилая площадь которых варьируется от 40 до 145 квадратных метров. Стоимость за один м2 может видоизменяться в зависимости от этажа жилого комплекса и степени его отделки (чистовая или черновая).

ВИНСЕНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ
– Est. 2004 –

Расположение

ЖК «Московия»

Берсано Раяна
Руководитель отдела продаж

+7 (988) 237-71-92

Инфраструктура

- огороженная охраняемая территория
- развитая инфраструктура
- круглосуточная служба консьержа
- детская площадка
- гостевой паркинг
- рядом Парк Дендрарий, Цирк
- химчистка
- магазин

Технические характеристики

- расположен в районе Парка Дендрарий
- расстояние до моря 80 метров
- 17-этажное здание
- Квартиры свободной планировки от 40 до 145 кв.м.
- Высота потолков 3 метра
- витражное остекление от пола до потолка
- скоростные бесшумные лифты
- современные телекоммуникационные системы
- современные инженерные сиситемы
- системы вентиляции и кондиционирования
- центральные коммуникации

ВИНСЕНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ
– Est. 2004 –

Планировки

ЖК «Московия»

Берсано Раяна
Руководитель отдела продаж

+7 (988) 237-71-92

ВИНСЕНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ
– Est. 2004 –

Фотографии

ЖК «Московия»

Берсано Раяна
Руководитель отдела продаж

+7 (988) 237-71-92

ВИНСЕНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ
– Est. 2004 –

Фотографии

ЖК «Московия»

Берсано Раяна
Руководитель отдела продаж

+7 (988) 237-71-92

ВИНСЕНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ
– Est. 2004 –

Фотографии

ЖК «Московия»

Берсано Раяна
Руководитель отдела продаж

+7 (988) 237-71-92

ВИНСЕНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ
– Est. 2004 –

Фотографии

ЖК «Московия»

Берсано Раяна
Руководитель отдела продаж

+7 (988) 237-71-92